



Дума городского округа Рефтинский

РЕШЕНИЕ

№ 87 заседания Думы 7 созыва

«31» октября 2022 года
пгт Рефтинский

О внесении изменений в Решение
Думы городского округа Рефтинский
от 29.12.2020 года № 307 «Об
утверждении Положения о
земельном налоге на территории
городского округа Рефтинский» (в
редакции от 30.03.2021 года)

Руководствуясь главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», в целях реализации дополнительных мер поддержки организаций отрасли информационных технологий в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 02.03.2022 года № 83 «О мерах по обеспечению ускоренного развития отрасли информационных технологий в Российской Федерации» на территории Свердловской области, на основании абзаца 2 пункта 1 статьи 6, абзаца 2 статьи 22, пункта 34 статьи 30, абзаца 8 статьи 50 Устава городского округа Рефтинский,

Дума городского округа Рефтинский

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в Решение Думы городского округа Рефтинский от 29.12.2020 года № 307 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории городского округа Рефтинский» (в редакции от 30.03.2021 года):

1.1. Изложить часть 5 приложения 1 в следующей редакции:

«5. Налоговые ставки устанавливаются в % от кадастровой стоимости земельного участка, являющегося объектом налогообложения, внесенной в Единый государственный реестр недвижимости, в следующих размерах:

№	Вид разрешенного использования земельных участков в	Налоговая
---	---	-----------

п/п	составе категорий земель	ставка от кадастровой стоимости
1	2	3
1.	Категория земель населенных пунктов	
1.1.	1 группа: земельные участки с целевым использованием под жилыми домами многоэтажной застройки и пониженной застройки не выше трех этажей (за исключением нежилых встроенных помещений)	0,10%
1.2.	2 группа: земельные участки с целевым использованием под жилыми домами индивидуальной застройки, индивидуальное жилищное строительство	0,30%
1.3.	3 группа: земельные участки с целевым использованием под объектами гаражной застройки (ямочные кооперативы, гаражные кооперативы, индивидуальные гаражи, другие объекты для хранения и стоянок автотранспорта)	1,5%
1.4.	4 группа: земельные участки с целевым использованием для ведения индивидуального и коллективного садоводства, для ведения огородничества, личного подсобного хозяйства, сенокошения, животноводства	0,30%
1.5.	5 группа: земельные участки с целевым использованием под капитальными объектами торговли, сооружениями рекламы, объектами общественного питания, рынками оптовой и мелкорозничной торговли	1,5%
1.6.	5 группа: земельные участки с целевым использованием под объектами бытового обслуживания (ателье, парикмахерские, бани, прачечные и т.д.)	0,50%
1.7.	6 группа: земельные участки с целевым использованием под объектами гостиничного хозяйства	0,80%
1.8.	7 группа: земельные участки с целевым использованием под досугово-развлекательными объектами (дискотеки, клубы и т.д.)	1,00%
1.9.	7 группа: земельные участки с целевым использованием под объектами образования, здравоохранения, социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры и искусства, религии	0,25%
1.10.	7 группа: земельные участки с целевым использованием	0,80%

	под аптеки, оптики и стоматологии	
1.11.	7 группа: земельные участки с целевым использованием под объектами административной застройки, объектами деловой и финансовой активности (управленческие и общественные организации, учреждения финансирования, кредитования, страхования и пенсионного обеспечения, редакции, юридические службы и нотариата, органы территориальной власти и управления, отделение милиции и пункты охраны порядка, ЗАГС)	1,00%
1.12.	8 группа: земельные участки с целевым использованием под объектами оздоровительного и рекреационного назначения (санатории, дома отдыха, туристические базы, базы отдыха, лодочные базы, пляж)	1,50%
1.13.	9 группа: земельные участки с целевым использованием под объектами промышленности, железнодорожного транспорта (объекты предприятий материально-технического, производственного снабжения, сбыта и заготовок, железные дороги, станции, депо и другие), под объектами автотранспорта (автозаправочные станции, газозаправочные станции, предприятия автосервиса)	1,50%
1.14.	9 группа: земельные участки с целевым использованием под объектами связи и центрами обработки данных	0,75%
1.15.	11 группа: земельный участок с целевым использованием под автовокзал	0,60%
1.16.	13 группа: земельные участки с целевым использованием под объектами инженерной инфраструктуры (теплопункты, насосные станции, объекты коммунального хозяйства, инженерные сети)	0,30%
1.17.	13 группа: земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков	0,30%
1.18.	Прочие земли	0,60%
2.	Категория земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения:	

2.1.	Земельные участки с целевым использованием под объектами промышленности	1,50%
2.2.	Земельные участки с целевым использованием под объектами энергетики	1,50%
2.3.	Земельные участки с целевым использованием под объектами железного транспорта	1,50%
2.4.	Земельные участки автодорог, улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков	0,06%
3.	Категория земель сельскохозяйственного назначения:	
3.1.	Земельные участки с целевым использованием под объектами сельскохозяйственного производства предприятий и организаций	0,30%
3.2.	Земельные участки с целевым использованием для ведения садоводства, огородничества (личное подсобное хозяйство, индивидуальное и коллективное огородничество и садоводство, сенокошение, животноводство)	0,30%
4.	Категория земель особо охраняемых территорий и объектов	1,50%

1.2. изложить подпункт 7.1.7 пункта 7.1 части 7 приложения 1 в новой редакции:

«7.1.7. Органам государственной власти Российской Федерации, Свердловской области, органам местного самоуправления городского округа Рефтинский, муниципальным казенным, бюджетным, автономным учреждениям.».

1.3. дополнить пункт 7.1 части 7 приложения 1 подпунктом 7.1.9. следующего содержания:

«7.1.9. Лицам, призванным на военную службу по мобилизации или проходящим военную службу по контракту, заключенному в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», либо заключившему контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, а также супруге (супругу), родителю (усыновителю) и детям (при наличии справки (подтверждения), выданной (выданного) Военным комиссариатом о призовании гражданина на военную службу по мобилизации или справки, выданной медицинской организацией о нахождении мобилизованного гражданина в больнице, госпитале, другой медицинской организации в стационарных условиях на излечении отувечий (ранений, травм, контузий) или заболеваний, полученных при выполнении задач в ходе проведения специальной военной

операции, начиная с налогового периода 2021 года».

1.4. дополнить приложение 1 пунктом 8 следующего содержания:

«8. Дополнительные льготы по уплате земельного налога в виде освобождения от уплаты земельного налога в соответствии с частью 7 приложения 1 настоящего решения применяются для физических лиц в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика. Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется дополнительная льгота по уплате земельного налога, представляется налогоплательщиком в налоговый орган в сроки, установленные статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации».

1.5. пункты 8, 9, 10 приложения 1 считать соответственно пунктами 9, 10, 11 приложения 1.

2. Настоящее решение опубликовать в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на депутатскую комиссию по экономической политике, инвестициям, собственности и градостроительству (председатель Юркина О.И.).

Председатель Думы
городского округа Рефтинский
_____ А.В. Пасынков
«____» _____ 2022 года

Глава
городского округа Рефтинский
_____ Н.Б. Мельчакова
«____» _____ 2022 года