



Дума городского округа Рефтинский

РЕШЕНИЕ

№ 114 заседания Думы 7 созыва

«03» марта 2023 года
пгт Рефтинский

О внесении изменений в Решение Думы городского округа Рефтинский от 29.12.2020 года № 307 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории городского округа Рефтинский» (в редакции от 31.10.2022 года)

Руководствуясь главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, на основании экспертного заключения государственно-правового департамента Губернатора Свердловской области и Правительства Свердловской области от 14.12.2022 года № 1047-ЭЗ по результатам правовой экспертизы решения Думы городского округа Рефтинский от 29.12.2020 года № 307 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории городского округа Рефтинский» (в редакции решений Думы городского округа Рефтинский от 30.03.2021 года № 322, от 31.10.2022 года №87), Приказа Росреестра от 10.11.2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», на основании статьи 22 Устава городского округа Рефтинский,

Дума городского округа Рефтинский
РЕШИЛА:

1. Внести изменения в Решение Думы городского округа Рефтинский от 29.12.2020 года № 307 «Об утверждении Положения о земельном налоге на территории городского округа Рефтинский» (в редакции от 31.10.2022 года):

1.1. Изложить таблицу части 5 приложения 1 в следующей редакции:

| № п/п | Вид разрешенного использования земельных участков в составе категорий земель | Налоговая ставка от кадастровой стоимости |
|-------|--|---|
| | | |

| 1 | 2 | 3 |
|-------|---|-------|
| 1. | Категория земель населенных пунктов | |
| 1.1. | 1 группа: земельные участки с целевым использованием под многоэтажной жилой застройкой, среднеэтажной жилой застройкой, малоэтажной многоквартирной застройкой | 0,10% |
| 1.2. | 2 группа: земельные участки с целевым использованием для индивидуального жилищного строительства, в том числе для размещения гаражей для собственных нужд на земельных участках, предназначенных для индивидуального жилищного строительства; блокированная жилая застройка | 0,30% |
| 1.3. | 3 группа: земельные участки с целевым использованием хранение автотранспорта; для размещения гаражей для собственных нужд, за исключением гаражей, расположенных на земельных участках для индивидуального жилищного строительства; хранения и переработки сельскохозяйственной продукции | 1,5% |
| 1.4. | 4 группа: земельные участки с целевым использованием для садоводства, для ведения огородничества, личного подсобного хозяйства, сенокошения; хозяйственной деятельности | 0,30% |
| 1.5. | 5 группа: земельные участки с целевым использованием под объектами торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы), сооружениями рекламы, объектами общественного питания, рынками, магазинами | 1,5% |
| 1.6. | 5 группа: земельные участки с целевым использованием под объектами бытового обслуживания | 0,50% |
| 1.7. | 6 группа: земельные участки с целевым использованием гостиничное обслуживание | 0,80% |
| 1.8. | 7 группа: земельные участки с целевым использованием развлекательные мероприятия | 1,00% |
| 1.9. | 7 группа: земельные участки с целевым использованием образование и просвещение; культурное развитие; объекты культурно-досуговой деятельности; социальное обслуживание; спорт; религиозное использование; здравоохранение | 0,25% |
| 1.10. | 7 группа: земельные участки с целевым использованием | 0,80% |

| | | |
|-------|---|-------|
| | под аптеки, оптики и стоматологии | |
| 1.11. | 7 группа: земельные участки с целевым использованием под объектами административной застройки, объектами делового управления, предпринимательства, банковской и страховой деятельности; общественное управление | 1,00% |
| 1.12. | 8 группа: земельные участки с целевым использованием отдых (рекреация); санаторная деятельность, природно-познавательный туризм | 1,50% |
| 1.13. | 9 группа: земельные участки с целевым использованием под объектами промышленности, железнодорожного транспорта; производственная деятельность; под объектами автомобильного транспорта; объектов дорожного сервиса, заправки транспортных средств | 1,50% |
| 1.14. | 9 группа: земельные участки с целевым использованием под объектами связи и центрами обработки данных | 0,75% |
| 1.15. | 11 группа: земельный участок с целевым использованием обслуживание перевозок пассажиров | 0,60% |
| 1.16. | 13 группа: земельные участки с целевым использованием коммунальное обслуживание | 0,30% |
| 1.17. | 13 группа: земельные участки (территории) общего пользования | 0,30% |
| 1.18. | Прочие земли | 0,60% |
| 2. | Категория земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения: | |
| 2.1. | Земельные участки с целевым использованием под объектами промышленности; производственная деятельность | 1,50% |
| 2.2. | Земельные участки с целевым использованием под объектами энергетики | 1,50% |
| 2.3. | Земельные участки с целевым использованием под объектами железнодорожного транспорта | 1,50% |
| 2.4. | Земельные участки (территории) общего пользования | 0,06% |
| 3. | Категория земель сельскохозяйственного назначения: | |

| | | |
|------|---|-------|
| 3.1. | Земельные участки с целевым использованием сельскохозяйственное использование; обеспечение сельскохозяйственного производства | 0,30% |
| 3.2. | Земельные участки с целевым использованием для ведения садоводства, ведения огородничества; личного подсобного хозяйства; сенокошение, животноводство | 0,30% |
| 4. | Категория земель особо охраняемых территорий и объектов | 1,50% |

2. Опубликовать настоящее решение в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник» и разместить на официальном сайте Думы городского округа Рефтинский в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://dumareft.ru>).

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на депутатскую комиссию по экономической политике, инвестициям, собственности и градостроительству (председатель Юркина О.И.).

Председатель Думы
городского округа Рефтинский
_____ А.В. Пасынков
«____» _____ 2023 года

Глава
городского округа Рефтинский
_____ Н.Б. Мельчакова
«____» _____ 2023 года