



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.10.2017 № 699

п. Рефтинский

О внесении изменений в постановление главы городского округа Рефтинский от 14.02.2017 года № 95 «Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского округа Рефтинский на 2018-2020 годы» (в редакции от 29.09.2017 года)

В соответствии с Законом Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 03 июня 2014 года № 477-ПП «Об установлении Порядка утверждения краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы, утверждённой постановлением Правительства Свердловской области от 22 апреля 2014 года № 306-ПП», в целях соблюдения требований финансовой устойчивости Регионального оператора, а также достаточности средств фонда капитального ремонта на 2018-2020 годы

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Внести изменения в постановление главы городского округа Рефтинский от 14.02.2017 года № 95 «Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского округа Рефтинский на 2018-2020 годы» (в редакции от 29.09.2017 года), изложив приложение №1 и приложение № 2 в новой редакции (приложения № 1, 2).

2. Признать утратившим силу постановление главы городского округа Рефтинский от 29.09.2017 года № 640 «О внесении изменений в постановление главы городского округа Рефтинский от 14.02.2017 года № 95 «Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной

программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского округа Рефтинский на 2018-2020 годы».

3. Опубликовать данное постановление в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник».

4. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации В.Н. Верука.

**Глава городского
округа Рефтинский**

И.А. Максимова

Приложение № 1
УТВЕРЖДЁН

постановлением главы
городского округа Рефтинский
от _____ № _____

«О внесении изменений в постановление главы городского округа Рефтинский от 14.02.2017 года № 95 «Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского округа Рефтинский на 2018-2020 годы» (в редакции от 29.09.2017 года)

ПЕРЕЧЕНЬ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ В РАМКАХ
КРАТКОСРОЧНОГО ПЛАНА РЕАЛИЗАЦИИ РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2018-2020 ГОДЫ НА
ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД			Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Плановая дата завершения работ	
		Ввода в эксплуатацию	Завершение последнего капитального ремонта					Всего:	В том числе							
									Нежилых помещений	Жилых помещений						В том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан
кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	чел.	руб.	руб./кв.м	руб./кв.м								
2018 г.																
1	городской округ Рефтинский, р.п. Рефтинский, ул. Гагарина, д. 2	1966		Кирпичные	5	6	5 184,60	4 817,80	0,00	4 817,80	4 730,00	221	8 670 785,81	1 799,74	5 367,91	2018
2	городской округ Рефтинский, р.п. Рефтинский, ул. Гагарина, д. 11	1967		Кирпичные	5	4	3 490,80	3 270,80	720,40	2 550,40	2 550,00	116	5 929 541,27	1 812,87	5 367,91	2018

Итого за 2018		-	-	-	-	-	8 675,40	8 088,60	720,40	7 368,20	7 280,00	337	14 600 327,08	1 805,05	-	-
2019 г.																
4	городской округ Рефтинский, р.п. Рефтинский, ул. Гагарина, д. 11	1967		Кирпи чные	5	4	3 490,80	3 270,80	720,40	2 550,40	2 550,00	116	10 561 710,44	3 229,09	5 367,91	2019
Итого за 2019		-	-	-	-	-	3 490,80	3 270,80	720,40	2 550,40	2 550,00	116	10 561 710,44	3 229,09	-	-
2020 г.																
5	городской округ Рефтинский, р.п. Рефтинский, ул. Гагарина, д. 2	1966		Кирпи чные	5	6	5 184,60	4 817,80	0,00	4 817,80	4 730,00	221	17 660 280,91	3 665,63	5 367,91	2020
6	городской округ Рефтинский, р.п. Рефтинский, ул. Гагарина, д. 20	1967		Панел ьные	5	8	5 987,60	5 451,60	0,00	5 451,60	5 451,00	234	4 178 881,12	766,54	5 367,91	2020
7	городской округ Рефтинский, р.п. Рефтинский, ул. Гагарина, д. 21	1967		Панел ьные	5	8	5 932,80	5 440,40	62,40	5 378,00	5 316,00	266	6 667 917,45	1 225,63	5 367,91	2020
Итого за 2020		-	-	-	-	-	17 105,00	15 709,80	62,40	15 647,40	15 497,00	721	28 507 079,48	1 814,60	-	-
Итого по муниципальному образованию городской округ Рефтинский		-	-	-	-	-	29 271,20	27 069,20	1 503,20	25 566,00	25 327,00	1 174	53 669 117,00	1 982,66	-	-

**Заместитель главы
администрации**

В.Н. Верук

Приложение № 2
УТВЕРЖДЁН

постановлением главы
 городского округа Рефтинский
 от _____ № _____

«О внесении изменений в постановление главы городского округа Рефтинский от 14.02.2017 года № 95 «Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского округа Рефтинский на 2018-2020 годы» (в редакции от 29.09.2017 года)

**ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ УСЛУГ И (ИЛИ) РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
 МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИХ СТОИМОСТИ В РАМКАХ КРАТКОСРОЧНОГО ПЛАНА РЕАЛИЗАЦИИ
 РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ
 ДОМАХ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2018-2020 ГОДЫ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Общая стоимость капитального ремонта	Виды ремонта, предусмотренные ч. 1 ст. 17 Закона										Виды ремонта, предусмотренные ч. 2 ст. 17 Закона							
			Ремонт внутренних инженерных систем	Ремонт или замена лифтового оборудования	Ремонт крыши		Ремонт подвальных помещений		Ремонт фасада		Ремонт фундамента		Утепление фасадов	Переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю	Усиление межэтажных и чердачных перекрытий многоквартирного дома	Усиление ограждающих конструкций многоквартирного дома	Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта	Экспертиза проектной документации на проведение капитального ремонта	Строительный контроль	
					руб.	ед.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.								руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Итого по муниципальному образованию городской		53 669 117,00	25 405 454,87	0,00	0,00	9 209,00	17 852 968,92	7 142,70	835 346,78	18 889,55	8 104 544,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	643 771,67	0,00	827 030,32

округ Рефтинский																				
Итого за 2018 год		14 600 327,08	0,00	0, 00	0, 00	2 891,0 0	13 674 087,80	2 200,7 0	0,00	5 863,3 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	643 771,67	0,00	282 467,6 1
1	городской округ Рефтинский, р.п. Рефтинский, ул. Гагарина, д. 2	8 670 785,81	0,00	0	0, 00	1 727,0 0	8 119 440,76	1 305,6 0	0,00	3 375,0 7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	383 448,70	0,00	167 896,3 5
2	городской округ Рефтинский, р.п. Рефтинский, ул. Гагарина, д. 11	5 929 541,27	0,00	0	0, 00	1 164,0 0	5 554 647,04	895,1 0	0,00	2 488,2 4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	260 322,97	0,00	114 571,2 6
Итого за 2019 год		10 561 710,44	6 586 002,4 4	0, 00	0, 00	1 164,0 0	0,00	895,1 0	332 310, 42	2 488,2 4	3 439 715,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	203 682,2 4
4	городской округ Рефтинский, р.п. Рефтинский, ул. Гагарина, д. 11	10 561 710,44	6 586 002,4 4	0	0, 00	1 164,0 0	0,00	895,1 0	332 310, 42	2 488,2 4	3 439 715,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	203 682,2 4
Итого за 2020 год		28 507 079,48	18 819 452,4 3	0, 00	0, 00	5 154,0 0	4 178 881,12	4 046,9 0	503 036, 36	10 538,0 0	4 664 829,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	340 880,4 7
5	городской округ Рефтинский, р.п. Рефтинский, ул. Гагарина, д. 2	17 660 280,91	12 151 534,9 8	0	0, 00	1 727,0 0	0,00	1 305,6 0	503 036, 36	3 375,0 0	4 664 829,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	340 880,4 7
6	городской округ Рефтинский, р.п. Рефтинский, ул. Гагарина, д. 20	4 178 881,12	0,00	0	0, 00	1 706,0 0	4 178 881,12	1 364,4 0	0,00	3 703,0 0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	городской округ Рефтинский, р.п. Рефтинский, ул. Гагарина, д. 21	6 667 917,45	6 667 917,4 5	0	0, 00	1 721,0 0	0,00	1 376,9 0	0,00	3 460,0 0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Заместитель главы
администрации**

В.Н. Верук