



Дума городского округа Рефтинский

## РЕШЕНИЕ

№ 32 заседания Думы 7 созыва

от «22» февраля 2022 года  
пгт. Рефтинский

О внесении изменений в решение  
Думы городского округа Рефтинский от  
22.11.2012 года № 60  
«Об утверждении Правил  
благоустройства территории  
городского округа Рефтинский»

Руководствуясь Федеральным законом от 02.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Свердловской области от 14.11.2018 года № 140-ОЗ «О регулировании отдельных отношений в сфере благоустройства территории муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области», решением Думы городского округа Рефтинский от 22.11.2012 года № 60 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского округа Рефтинский», руководствуясь статьей 22 Устава городского округа Рефтинский, с учетом протокола и заключения о результатах публичных слушаний от 31.01.2022 года,

Дума городского округа Рефтинский

### РЕШИЛА:

1. Внести изменения в решение Думы городского округа Рефтинский от 22.11.2012 года № 60 «Об утверждении Правил благоустройства территории городского округа Рефтинский (в редакции от 14.09.2021 года):

1.1. Пункт 2.27 главы 2 дополнить подпунктом 12 следующего содержания: «Границы прилегающих территорий городского округа Рефтинский определены схемой границ прилегающих территорий, подготовленной в форме электронного документа, являющемся приложением №1 к настоящим Правилам (приложение №1)».

1.2. Главу 14.1 раздел 14.1.1 «Общие требования к определению границ прилегающих территорий» дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«Максимальная и минимальная площадь прилегающей территории может быть установлена дифференцированно в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования, их площади, протяженности общей границы, указанной в части первой пункта 2 настоящего раздела, и иных факторов;

1.3. Пункт 1.4. главы 1 дополнить абзацем следующего содержания: «сводный план наземных и подземных коммуникаций и сооружений - цифровой план инженерного назначения, на котором в векторном виде в системе условных обозначений, отображается взаимосвязанная информация о видах и пространственном местоположении существующих (находящихся в эксплуатации и выведенных из эксплуатации, но не демонтированных) и проектируемых наземных и подземных инженерных коммуникаций и сооружений, а также подземных частей зданий и сооружений;».

1.4. Добавить главу 18 «Сводный план наземных и подземных коммуникаций и сооружений городского округа Рефтинский» следующего содержания:

«18.1. Наземные и подземные коммуникации и сооружения в городском округе Рефтинский подлежат отражению на Сводном плане наземных и подземных коммуникаций и сооружений городского округа Рефтинский (далее - Сводный план);

18.2. В состав сведений Сводного плана подлежит включению следующая информация:

- сведения о местоположении наземных и подземных коммуникаций и сооружений, полученные в результате производства инженерно-геодезических изысканий, проектирования, исполнительных и контрольных геодезических съемок.

- сведения о собственниках, балансодержателях и эксплуатирующих организациях наземных и подземных коммуникаций и сооружений.

- характеристики наземных и подземных коммуникаций и сооружений: назначение коммуникаций, диаметр и материал труб, тип и сечение каналов, число кабелей, проводов и (или) труб, вводы в здания (сооружения) наземных и подземных коммуникаций.

- Значения высотных отметок:

- всех углов поворота, мест изменения уклонов коммуникации, диаметров труб, мест присоединения ответвлений, пересечений с другими коммуникациями;

- верха труб, каналов, коллекторов, пакетов (блоков) при кабельной канализации, бесколодезных прокладок;

- низа каналов, коллекторов, пакетов (блоков) при кабельной канализации, входящих труб в перепадных колодцах, входящих и выходящих труб в колодцах-отстойниках;

- дна и обечаек колодцев, лотков в самотечных сетях.

18.3. Перечень видов наземных и подземных коммуникаций и сооружений: водопровод, водопровод промышленный, водосток, дренажные трубопроводы, канализационные сети, газопровод, теплопровод, специальные трубопроводы, кабели связи и технических средств управления, блочная канализация, тоннели,

коллекторы, волноводы, сооружения электрокоррозионной защиты, подземные и наземные кабельные линии электропередачи, проводные линии электропередачи, колодцы подземных коммуникаций, решетки сточные, камеры на трубопроводах, смотровые люки, коверы, контрольные трубки, аварийные выпуски, водоразборные колонки, подземные части зданий и сооружений.

18.4. Ведение и формирование Сводного плана осуществляется администрацией городского округа Рефтинский при непосредственном участии МКУ «Управление заказчика» городского округа Рефтинский в установленном порядке.

18.5. В целях обеспечения сохранности наземных и подземных коммуникаций и сооружений на территории муниципального образования исполнительные органы государственной власти Свердловской области, органы местного самоуправления муниципальных образований, организации, обладающие материалами и результатами инженерных изысканий, в том числе осуществляющие хранение архивных данных, собственники (правообладатели) наземных и подземных коммуникаций и сооружений, застройщики, технические заказчики или лица, получившие в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации разрешение на использование земель или земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, имеющие в своем распоряжении информацию и/или материалы полученные в результате производства инженерно-геодезических изысканий, исполнительных и контрольных геодезических съемок наземных и подземных коммуникаций и сооружений, выполненных на территории городского округа Рефтинский, представляют их по установленной форме в администрацию городского округа Рефтинский для формирования Сводного плана.

18.6. Планы и иные графические материалы, на которых отражается проектное положение наземных и подземных коммуникаций и сооружений, до момента производства земляных работ, связанных в том числе со строительством (прокладкой), ликвидацией наземных и подземных коммуникаций и сооружений, изменением их трассировки (планово-высотного положения), подлежат согласованию с администрацией городского округа Рефтинский (МКУ «Управление заказчика»), в порядке и сроки, установленные нормативным правовым актом администрации городского округа Рефтинский.

18.7. Порядок формирования и ведения Сводного плана, порядок предоставления информации из Сводного плана, состав информации о наземных и подземных коммуникациях и сооружениях, отражаемой в Сводном плане, а также порядок, сроки и формы ее представления в Сводный план собственниками (правообладателями) наземных и подземных коммуникаций и сооружений устанавливаются нормативным правовым актом администрации городского округа Рефтинский.».

2. Опубликовать настоящее решение в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

1. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на

депутатскую комиссию по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии  
(председатель Свинин С.В.)

Председатель Думы  
городского округа Рефтинский  
А.В. Пасынков  
«» 2022 года



Глава  
городского округа Рефтинский  
Н.Б. Мельчакова  
«» 2022 года

