

**Протокол № 1/18 публичных слушаний
по обсуждению вопроса об актуализации схемы теплоснабжения
городского округа Рефтинский до 2028 года.**

12.04.2018 года 18-00 часов

Публичные слушания граждан городского округа Рефтинский проводятся в форме совещания администрации городского округа Рефтинский с участием представителей общественности городского округа Рефтинский, представителей МУ ОП «Рефтинское», представителей ПАО «Энел Россия» на основании постановления главы городского округа Рефтинский от 26.03.2018 года № 211.

Председатель публичных слушаний: Глава городского округа Рефтинский И.А. Максимова

Секретарь публичных слушаний: директор МБУ «Центр ЖКСУ» городского округа Рефтинский В.В. Лелеков

Присутствовали 8 человек:

от администрации городского округа Рефтинский – глава городского округа И.А. Максимова, заместитель главы администрации – Н.Б. Мельчакова, ведущий специалист ОУМИ - Т.О. Бухвалова.

Директор МБУ «Центр ЖКСУ» В.В. Лелеков, архитектор МБУ «Центр ЖКСУ» Г.Н. Махмудова, инженер МБУ «Центр ЖКСУ» В.В. Мусальникова.

Представитель МУ ОП «Рефтинское» - начальник ПТО - В.И. Сманцер.

Представитель ПАО «Энел Россия» -ведущий специалист ТЭО – Ю.Л. Михеева.

Тема публичных слушаний:

Проведение актуализации схемы теплоснабжения городского округа Рефтинский до 2028 года.

Извещение о проведении публичных слушаний опубликованы в средствах массовой информации «Рефтинский вестник» от 02.04.2018 года № 12 (466).

До начала публичных слушаний по обозначенному вопросу, в администрацию городского округа Рефтинский поступили письменные предложения от теплоснабжающей и теплосетевой организации. Мнения от граждан и юридических лиц не поступали. Проект актуализированной схемы теплоснабжения размещён на официальном сайте городского округа Рефтинский (во вкладке градостроительство).

Предлагается следующий регламент публичных слушаний:

Доклад ответственного специалиста – не более 10 минут;

Предложения, замечания – не более 5 минут;

Обсуждения – не более 10 минут;

Формулировка резолюции и голосование. **(прошу проголосовать за данный регламент.**

За предложенный регламент проголосовали единогласно.

Слушали по проекту актуализации схемы теплоснабжения: инженера по энергосбережению МБУ «Центр ЖКСУ» Мусальникову В.В.:

Схема теплоснабжения – это разработка базового документа, определяющего стратегию и единую техническую политику перспективного развития систем теплоснабжения городского округа Рефтинский.

Актуализация схемы теплоснабжения производится на основании:

- Федерального закона Российской Федерации от 27.07.2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;

Актуализация схемы теплоснабжения проводилась совместно со специалистами администрации, МУ ОП «Рефтинское» и Рефтинской ГРЭС ПАО «Энел Россия»

Внесены изменения в структуру основного оборудования ГРЭС котлоагрегаты, турбоагрегаты (Таблица 1.2.1 и 1.2.2).

Внесены изменения в п. 1.7 Балансы теплоносителя. Балансы рассчитаны за прошедшие три года (2015, 2016, 2017) на основании данных МУ ОП «Рефтинское» об объёмах тепловой энергии поставляемой Рефтинской ГРЭС.

Внесены изменения в таблицу 1.7.2. по фактическому отпуску тепловой энергии Рефтинской ГРЭС на нужды теплоснабжения посёлка.

Внесены изменения в п. 1.8. топливные балансы источников тепловой энергии и системы обеспечения топливом.

Внесены изменения п. 1.10. технико-экономические показатели теплоснабжающих и сетевых организаций. ОП «Рефтинское» Таблица 1.10.1. и 1.10.2. Рефтинская ГРЭС – Таблица 1.10.3 и 1.10.4. Соответственно изменены цены и тарифы на тепловую энергию с разбивкой по годам.

Внесены изменения в главу 6 «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии».

Согласно генеральному плану пос. Рефтинский на первую очередь и расчётный срок планируется сохранение существующей сложившейся системы теплоснабжения. Согласно этой концепции мер по устройству дополнительных источников тепловой энергии для целей теплоснабжения посёлка предприниматься не будет. Для поддержания надёжного теплоснабжения потребителей посёлка тепловой энергией предлагается проведение следующих мероприятий на источниках тепловой энергии посёлка:

На расчётный срок схемы теплоснабжения с 2019 года по 2028 год предусматриваются мероприятия по техническому перевооружению основного и вспомогательного оборудования энергоблоков филиала «Рефтинская ГРЭС» ПАО «Энел Россия» № 1 - № 10 с заменой поверхностей нагрева.

Данные работы направлены на решение целого ряда задач и целей, основными из которых являются:

- улучшение технико-экономических показателей энергоблоков за счёт экономии топлива;
- продление ресурса основного и вспомогательного оборудования;

- повышение коэффициента готовности оборудования к несению нагрузки и снятие ограничений по мощности;
 - обеспечение исправного состояния оборудования;
- повышение уровня надёжной и экономичной работы оборудования.

Данные мероприятия по источнику системы теплоснабжения позволят обеспечить теплоснабжением всех существующих и перспективных потребителей на территории городского округа Рефтинский с учётом поддержания требуемого уровня надёжности теплоснабжения и улучшить эксплуатационные и экономические показатели функционирования системы теплоснабжения, а также позволят исключить случаи возникновения (угрозы возникновения) аварийных ситуаций в системе теплоснабжения, недопущения нарушений температурного и гидравлического режимов системы теплоснабжения и санитарно-гигиенических требований к качеству теплоносителя.

Внесены изменения в главу 10 «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение».

Расчет необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников теплоснабжения и тепловых сетей выполнен на основании сборника Государственных укрупненных сметных нормативов цены строительства НЦС 81-02-13-2012, а также официального сайта Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг. Фактическую сумму необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии и тепловых сетей возможно определить только на основании готовой проектной документации. Перечень затрат на мероприятия по модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей городского округа Рефтинский приведён в Таблице 10.1.

Таблица 10.1

№ п/п	Мероприятие	Сумма капиталовложений, тыс р	Объем финансирования, тыс. руб	
			1 очередь (до 2020)	Расчётн . срок (до 2028)
Мероприятия по модернизации источников теплоснабжения				
1	Устройство повысительной насосной станции на главном теплотрассе на входе в посёлок. Параллельная установка 5ти насосов типа К200-150-315 с	Стоимость насоса с эл. дв. 81тыс. руб (согласно расценкам http://www.rimos.ru/catalog/pump/25601) 81х10шт=810 тыс. руб Сумма установки и пусконаладочных работ ориентировочно 30% от стоимости оборудования 810*0,3=243тыс руб Строительство здания насосной	5053	-

	двигателем АИР 200М4 (макс напор 32 м, расход 300м ³ /ч N _{насоса} =31кВт, N _{эл.дв} =45кВт) на подающей магистраль и 5ти насосов типа К200-150-315 на обратной.	согласно объектам аналогам до 4000тыс руб. Итого: 5053		
2	Модернизация теплообменного оборудования в тепловых пунктах потребителей	Поэтапная модернизация существующих бойлеров с установкой современных теплообменных аппаратов и систем водоподготовки для обеспечения нужд ГВС. Не менее 115 потребителей с установленными бойлерами. Усреднённая стоимость оборудования и работ по замене нагревателя принята 100 тыс.руб на 1го потребителя Итого: 11500 тыс руб	7500	4000
3	Оборудование потребителей приборами учёта тепла	Количество МКД без установленных приборов учёта т.эн – 7 шт. Средняя стоимость прибора учёта тепловой энергии с установкой составляет 140 тыс руб. Итого: 980 тыс. руб	980	-
4	Мероприятия по техническому перевооружению основного и вспомогательного оборудования энергоблоков № 1-10 с заменой поверхностей нагрева.	Затраты составят ориентировочно 80 млн. рублей в год. Указанные мероприятия будут осуществляться за счёт собственных средств предприятия и суммарно составят за период с 2019 г. по 2028 г. – 800 млн. рублей без НДС.	160000	640000
Итого:		817533	173533	644000
Мероприятия по модернизации сетей теплоснабжения				
5	Реконструкция магистрального трубопровода от ГРЭС ПАО «Энел Россия» (в т.ч в посёлке)	7,245км*15352,07= 111225,7	55612,9	55612,9
6	Поэтапная замена всех	Ø350÷300 0,979км*15352,07=15029,6 Ø250 1,411км*13239,82=18681,3	135065,3	135065,3

	трубопроводов и арматуры тепловой сети пос. Рефтинский	$\varnothing 200 \ 1,825\text{км} * 178725,4 = 33110,4$ $\varnothing 150 \ 9,253\text{км} * 16047,21 = 57850,17$ $\varnothing 125 \ 8180,6\text{км} * 15004,68 = 12675,9$ $\varnothing 100 \ 6,8024\text{км} * 118831,16 = 80483,8$ $\varnothing 80, \quad \varnothing 70, \quad \varnothing 50, \quad \varnothing 25$ $4,572\text{км} * 6256,33 = 52299,5$ Итого: 270130,6		
7	В.т.ч: замена существующего участка трубопровода L=135 D=300мм от тк106 до тк108 по внутриквартальной территории многоэтажной жилой застройки по ул. Лесной. на D= 350мм	$0,135\text{км} * 30217,29 = 4079,3$	2039,6	2039,6
	Итого:	385435,6	192717,8	192717,8
	Итого:	1202968,6	366250,8	836717,8

Планируется увеличение затрат на 250 млн. рублей.

Предложения и вопросы участников публичных слушаний:

Мельчакова Н.Б. – как отразится увеличение затрат по схеме теплоснабжения на население городского округа Рефтинский?

Мусальникова В.В. – никак не отразится. На данные виды работ ПАО «Энел Россия» будет тратить собственные средства предприятия.

Мельчакова Н.Б. – повлияет ли это на тарифы для население городского округа Рефтинский?

Михеева Ю.Л. – часть данных затрат будет вложена в инвестиционную составляющую в рамках тарифа на тепловую энергию, которую защищает ПАО «Энел Россия», часть затрат за счёт собственных средств предприятия. В любом случае цены на регулируемые тарифы по тепловой энергии и услуги по её передачи относятся к компетенции Региональной энергетической комиссии Свердловской области.

Мельчакова Н.Б. – почему вносятся изменения в технико-экономические показатели теплосетевых и теплоснабжающих организаций?

Мусальникова В.В. – показатели заносятся за предшествующие 3 года (соответственно за 2015,2016,2017 годы) по факту.

Участники публичных слушаний предложили рекомендовать главе городского округа Рефтинский утвердить актуализированную схему теплоснабжения городского округа Рефтинский до 2028 года, в части изложенных докладчиком изменений с учетом дополнений.

Проголосовали: 8 человек
За – 8 человек
Против – нет
Воздержавшихся – нет

Резолюция публичных слушаний:

1. Рекомендовать главе городского округа Рефтинский утвердить актуализированную схему теплоснабжения городского округа Рефтинский до 2028 года на 2019 год.

Публичные слушания считать закрытыми, спасибо всем присутствующим за участие.

Председатель публичных слушаний:

И.А. Максимова

Секретарь публичных слушаний:

В.В. Лелеков