

**Протокол № 1 публичных слушаний  
по обсуждению вопроса об актуализации схемы теплоснабжения  
городского округа Рефтинский до 2028 года.**

**17.04.2017 года 18-00 часов**

Публичные слушания граждан городского округа Рефтинский проводятся в форме совещания администрации городского округа Рефтинский с участием представителей общественности городского округа Рефтинский, представителей МУ ОП «Рефтинское» на основании постановления главы городского округа Рефтинский от 10.03.2017 года № 134.

**Председатель публичных слушаний:** Глава городского округа Рефтинский И.А. Максимова

**Секретарь публичных слушаний:** директор МБУ «Центр ЖКСУ» городского округа Рефтинский В.В. Лелеков

**Присутствовали 14 человек:**

от администрации городского округа Рефтинский – И.А. Максимова, И.Г. Никитинская, Т.О. Бухвалова, Л.Ю. Коновалова, Т.А. Шинкаренко.

Директор МБУ «центр ЖКСУ» В.В. Лелеков, архитектор МБУ «Центр ЖКСУ», инженер МБУ «Центр ЖКСУ» В.В. Мусальникова, директор МКУ «Централизованная бухгалтерия» Г.В. Маркевич.

Представитель МУ ОП «Рефтинское» - В.И. Сманцер  
от жителей посёлка Рефтинский – 4 человека.

**Тема публичных слушаний:**

Проведение актуализации схемы теплоснабжения городского округа Рефтинский до 2028 года.

Извещение о проведении публичных слушаний опубликованы в средствах массовой информации «Рефтинский вестник» от 20.03.2017 года № 10 (402).

До начала публичных слушаний по обозначенному вопросу, в администрацию городского округа Рефтинский поступили письменные предложения от теплоснабжающей и теплосетевой организации. Мнения от граждан и юридических лиц не поступали. Проект актуализированной схемы теплоснабжения размещён на официальном сайте городского округа Рефтинский (во вкладке градостроительство).

Предлагается следующий регламент публичных слушаний:

Доклад ответственного специалиста – не более 10 минут;

Предложения, замечания – не более 5 минут;

Обсуждения – не более 10 минут;

Формулировка резолюции и голосование.

За предложенный регламент проголосовали единогласно.

## **Слушали по проекту схемы теплоснабжения: инженера по энергосбережению МБУ «Центр ЖКСУ» Мусальникову В.В.:**

Актуализации «Схемы теплоснабжения городского округа Рефтинский до 2028 года» проводятся в соответствии с Федеральным законом российской Федерации от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», а так же в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

Проект актуализация схемы теплоснабжения проводился совместно со специалистами администрации, МУ ОП «Рефтинское» и Рефтинской ГРЭС ПАО «Энел Россия»

В частности вносятся изменения по всему тексту в Обосновывающие материалы и в Утверждаемую часть «Схемы теплоснабжения городского округа Рефтинский до 2028 года» по изменение названия и статуса источника тепловой энергии (ОАО «Энел ОГК-5» на ПАО «Энел Россия»).

Внесены изменения в обе части схемы теплоснабжения по краткой характеристики самого посёлка (изменены общая площадь и численность населения).

В пункт 1.2 абзац 10 заменена формулировка (расход воды, циркулирующей в системе, определяется количеством работающих сетевых насосов на «расход воды, циркулирующей в системе, определяется количеством и тепловой мощностью подключенных абонентов и составляет: зимой 1400+-50 т/ч; летом 920+- 50 т/ч»).

Внесены изменения в структуру основного оборудования ГРЭС котлоагрегаты, турбоагрегаты (Таблица 1.2.1 и 1.2.2).

В таблице 1.2.3 заменены данные по количеству основных пароструйных эжекторов на блоках с 1 по 6.

Изменена таблица 1.2.4 (удалены блоки 3 и 6, поскольку сетевых насосов на этих блоках не установлено).

Внесены изменения в п. 1.7 Балансы теплоносителя. Балансы рассчитаны за прошедшие три года (2014, 2015, 2016) на основании данных МУ ОП «Рефтинское» об объёмах тепловой энергии поставляемой Рефтинской ГРЭС.

Внесены изменения в таблицу 1.7.2. по фактическому отпуску тепловой энергии Рефтинской ГРЭС на нужды теплоснабжения посёлка.

Внесены изменения в п. 1.8. топливные балансы источников тепловой энергии и системы обеспечения топливом.

Внесены изменения п. 1.10. технико-экономические показатели теплоснабжающих и сетевых организаций. ОП «Рефтинское» Таблица 1.10.1. и 1.10.2. Рефтинская ГРЭС – Таблица 1.10.3 и 1.10.4. Соответственно изменены цены и тарифы на тепловую энергию с разбивкой по годам.

Вносятся изменения в главу 6 «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии». В мероприятия внесён дополнительный пункт:

На расчётный срок схемы теплоснабжения с 2018 года по 2028 год предусматриваются мероприятия по техническому перевооружению основного и вспомогательного оборудования энергоблоков филиала

«Рефтинская ГРЭС» ПАО «Энел Россия» № 1 - № 10 с заменой поверхностей нагрева.

Данные работы направлены на решение целого ряда задач и целей, основными из которых являются:

- улучшение технико-экономических показателей энергоблоков за счёт экономии топлива;
- продление ресурса основного и вспомогательного оборудования;
- повышение коэффициента готовности оборудования к несению нагрузки и снятие ограничений по мощности;
- обеспечение исправного состояния оборудования;
- повышение уровня надёжной и экономичной работы оборудования.

Данные мероприятия по источнику системы теплоснабжения позволят обеспечить теплоснабжением всех существующих и перспективных потребителей на территории городского округа Рефтинский с учётом поддержания требуемого уровня надёжности теплоснабжения и улучшить эксплуатационные и экономические показатели функционирования системы теплоснабжения, а также позволят исключить случаи возникновения (угрозы возникновения) аварийных ситуаций в системе теплоснабжения, недопущения нарушений температурного и гидравлического режимов системы теплоснабжения и санитарно-гигиенических требований к качеству теплоносителя.

Внесены изменения в главу 10 «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение».

Расчет необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников теплоснабжения и тепловых сетей выполнен на основании сборника Государственных укрупненных сметных нормативов цены строительства НЦС 81-02-13-2012, а также официального сайта Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг. Фактическую сумму необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии и тепловых сетей возможно определить только на основании готовой проектной документации. Перечень затрат на мероприятия по модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей городского округа Рефтинский приведён в Таблице 10.1.

**Таблица 10.1**

№ п/п	Мероприятие	Сумма капиталовложений, тыс р	Объем финансирования, тыс. руб	
			1 очередь (до 2020)	Расчётн. срок (до 2028)
Мероприятия по модернизации источников теплоснабжения				
5	Устройство повысительной насосной станции на главном теплопроводе на входе в посёлок. Параллельная установка 5ти насосов типа К200-150-315 с двигателем АИР 200М4 (макс напор 32 м, расход 300м <sup>3</sup> /ч	Стоимость насоса с эл. дв. 81тыс. руб (согласно расценкам <a href="http://www.rimos.ru/catalog/pump/25601">http://www.rimos.ru/catalog/pump/25601</a> ) 81x10шт=810 тыс. руб Сумма установки и пусконаладочных работ ориентировочно 30% от стоимости оборудования 810*0,3=243тыс руб	5053	-

	$N_{\text{насоса}}=31\text{кВт}$ , $N_{\text{эл.дв}}=45\text{кВт}$ ) на подающей магистраль и 5ти насосов типа К200-150-315 на обратной.	Строительство здания насосной согласно объектам аналогам до 4000тыс руб. Итого: 5053		
6	Модернизация теплообменного оборудования в тепловых пунктах потребителей	Поэтапная модернизация существующих бойлеров с установкой современных теплообменных аппаратов и систем водоподготовки для обеспечения нужд ГВС. Не менее 115 потребителей с установленными бойлерами. Среднённая стоимость оборудования и работ по замене нагревателя принята 100 тыс.руб на 1го потребителя Итого: 11500 тыс руб	7500	4000
7	Оборудование потребителей приборами учёта тепла	Количество абонентов без установленных приборов учёта т.эн – 39шт. Средняя стоимость прибора учёта тепловой энергии с установкой (для частного сектора) составляет 25тыс руб. Итого: 975тыс. руб	975	-
8	Мероприятия по техническому перевооружению основного и вспомогательного оборудования энергоблоков ПАО «Энел Россия» № 1-10 с заменой поверхностей нагрева.	Затраты составят ориентировочно 50 млн. рублей в год. Указанные мероприятия будут осуществляться за счёт собственных средств предприятия и суммарно составят за период с 2018 г. по 2028 г. – 550 млн.рублей без НДС.	150000	400000
	Итого:	<b>567528</b>	<b>163528</b>	<b>404000</b>
<b>Мероприятия по модернизации сетей теплоснабжения</b>				
8	Реконструкция магистрального трубопровода от Рефтинской ГРЭС - филиала ПАО «Энел Россия» (в т.ч в посёлке)	$7,245\text{км} * 15352,07 = 111225,7$	55612,9	55612,9
9	Поэтапная замена всех трубопроводов и арматуры тепловой сети пос. Рефтинский	$\begin{aligned} &\text{Ø}350 \pm 300 \text{ } 0,979\text{км} * 15352,07 = 15029,6 \\ &\text{Ø}250 \text{ } 1,411\text{км} * 13239,82 = 18681,3 \\ &\text{Ø}200 \text{ } 1,825\text{км} * 178725,4 = 33110,4 \\ &\text{Ø}150 \text{ } 9,253\text{км} * 16047,21 = 57850,17 \\ &\text{Ø}125 \text{ } 8180,6\text{км} * 15004,68 = 12675,9 \\ &\text{Ø}100 \text{ } 6,8024\text{км} * 118831,16 = 80483,8 \\ &\text{Ø}80, \text{Ø}70, \text{Ø}50, \text{Ø}25 \text{ } 4,572\text{км} * 6256,33 = 52299,5 \\ &\text{Итого: } 270130,6 \end{aligned}$	135065,3	135065,3
10	В.т.ч: замена существующего участка трубопровода L=135 D=300мм от тк106 до тк108 по внутриквартальной территории многоэтажной жилой застройки по ул.Лесной. на D= 350мм	$0,135\text{км} * 30217,29 = 4079,3$	2039,6	2039,6
	Итого:	<b>385435,6</b>	<b>192717,8</b>	<b>192717,8</b>
	Итого:	<b>952963,6</b>	<b>356245,8</b>	<b>596717,8</b>

В целом планируется увеличение затрат на 550 млн. рублей.

### **Предложения и вопросы участников публичных слушаний:**

**Бухвалова Т.О.** – как отразится увеличение затрат по схеме теплоснабжения на население городского округа Рефтинский?

**Мусальникова В.В.** – часть данных затрат будет вложена в инвестиционную составляющую в рамках тарифа на тепловую энергию, часть затрат за счёт собственных средств предприятия. В любом случае цены на регулируемые тарифы по тепловой энергии и услуги по её передачи относятся к компетенции Региональной энергетической комиссии Свердловской области.

**Участники публичных слушаний** предложили рекомендовать главе городского округа Рефтинский утвердить актуализированную схему теплоснабжения городского округа Рефтинский до 2028 года, в части изложенных докладчиком изменений с учетом дополнений.

**Проголосовали: 14 человек**

**За – 14 человек**

**Против – нет**

**Воздержавшихся – нет**

**Резолюция публичных слушаний:**

**1. Рекомендовать главе городского округа Рефтинский утвердить актуализированную схему теплоснабжения городского округа Рефтинский до 2028 года.**

Публичные слушания считать закрытыми, спасибо всем присутствующим за участие.

**Председатель публичных слушаний:**

**И.А. Максимова**

**Секретарь публичных слушаний:**

**В.В. Лелеков**