

ПРОТОКОЛ
заседания общественной комиссии по реализации приоритетного проекта
«Формирование комфортной городской среды» городского округа Рефтинский на
2018 – 2024 годы

16.09.2019

14.00

Присутствовали: 13 человек

- | | | |
|------|------------------|---|
| 1. | Камаева О.А. | Заместитель главы администрации городского округа Рефтинский, заместитель председателя общественной комиссии |
| 2. | Лелеков В.В. | Директор МБУ «Центр ЖКСУ» городского округа Рефтинский, секретарь общественной комиссии |
| 3. | Кривоногова О.Ф. | Заместитель главы администрации городского округа Рефтинский |
| 4. | Коновалова Л.Ю. | Начальник муниципально-правового отдела администрации городского округа Рефтинский |
| 5. | Обоскалов А.А. | Председатель думы городского округа Рефтинский |
| 6. | Маркевич Г.В. | Представитель общественной палаты городского округа Рефтинский |
| 7. | Шелепяткина О.М. | Начальник отдела по экономике администрации городского округа Рефтинский |
| 8. | Кукушкина О.В. | Начальник отдела образования администрации городского округа Рефтинский |
| 9. | Волкова Е.А. | Главный специалист отдела по молодежной политике, спорту, культуре и туризму администрации городского округа Рефтинский |
| 10. | Лохнев Д.С. | архитектор МБУ «Центр ЖКСУ» городского округа Рефтинский |
| 11. | Макурова Н.А. | Представитель МУП «ПТ ЖКХ» городского округа Рефтинский |
| ✓12. | Кузик Н.Ю. | Представитель ООО «РефтСервис» городского округа Рефтинский |
| 13 | Соколова И.В. | Руководитель местного исполнительного комитета Рефтинского местного отделения Всероссийской политической партии «Единая Россия» |

Отсутствовали: 7 человек, из них по уважительной причине – 4

По невыясненным причинам: 3.

Повестка дня заседания общественной комиссии:

- | | |
|--------------|--|
| 14.00 -14.10 | Вступительное слово
Лелеков Владимир Витальевич, директор Муниципального бюджетного учреждения «Центр жилищно-коммунальных и социальных услуг» городского округа Рефтинский
Об участии городского округа Рефтинский в государственной программе Свердловской области «Формирование современной городской среды на территории Свердловской области на 2018 – 2024 годы» |
| 14.10-14.20 | Карпова Татьяна Анатольевна, заместитель директора Муниципального бюджетного учреждения «Центр жилищно-коммунальных и социальных услуг» городского округа Рефтинский
О благоустройстве мест массового отдыха населения площади Муниципального автономного учреждения «Центр культуры и искусства» городского округа Рефтинский |
| 14.20-14.30 | Карпова Татьяна Анатольевна, заместитель директора Муниципального бюджетного учреждения «Центр жилищно-коммунальных и социальных услуг» городского округа Рефтинский
О благоустройстве дворовых территорий многоквартирных домов |
| 14.30-15.00 | Обсуждение докладов. Выступление в прениях |
| 15.00-15.10 | Голосование |
| 15.10-15.20 | Заключительное слово, подведение итогов
Камаева Оксана Анатольевна, заместитель главы администрации городского округа Рефтинский |

1. По 1 вопросу слушали:

Лелеков В.В. - Об участии городского округа Рефтинский в государственной программе Свердловской области «Формирование современной городской среды на территории Свердловской области на 2018 – 2024 годы». Важнейшей задачей органов местного самоуправления городского округа Рефтинский является формирование и обеспечение среды, комфортной и благоприятной для проживания населения, в том числе благоустройство

и надлежащее содержание дворовых территорий, наличие современных спортивно-досуговых и культурно-развлекательных общественных территорий, способных обеспечить необходимые условия для жизнедеятельности, отдыха и занятий физической культурой и спортом населения.

Текущее состояние большинства дворовых территорий не соответствует современным требованиям к местам проживания граждан, обусловленным нормами Градостроительного и Жилищного кодексов Российской Федерации, а именно: значительная часть

асфальтобетонного покрытия внутриквартальных проездов имеет высокую степень износа, так как срок службы дорожных покрытий с момента массовой застройки городского округа Рефтинский многоквартирными домами истёк, практически не производятся работы по озеленению дворовых территорий, малое количество парковок для временного хранения автомобилей, недостаточно оборудованных детских и спортивных площадок.

Состояние общественных территорий за последние годы на территории городского округа Рефтинский ухудшилось вследствие растущих антропогенных и техногенных нагрузок, значительной части необходим постоянный уход. Часть зелёных насаждений достигла состояния естественного старения, что требует особого ухода либо замены новыми посадками. Зелёные насаждения содержатся недостаточно качественно и системно. Большинство территорий представлены лишь наличием кустарников и деревьев, требующих ухода, формовочной обрезки, уборки. На сегодняшний день отсутствуют объекты благоустройства – тропиночная сеть, скамейки, урны, архитектурные элементы, спортивно-оздоровительные площадки. То есть, первоначальное функциональное назначение использования данной территории утрачено. В настоящее время в городском округе Рефтинский существует потребность в современных спортивно-досуговых и культурно-развлекательных площадках, способных обеспечить необходимые условия для занятий физической культурой и спортом населению, и, в первую очередь, для малообеспеченных семей, детей, молодежи, студентов и инвалидов. Выполнение планируемых мероприятий позволит расширить материально-техническую базу муниципальных спортивных сооружений, обеспечить их качественное содержание, долгосрочность использования для всех групп населения.

2. По 2 вопросу слушали:

Карпову Т.А., заместителя директора МБУ «Центр ЖКСУ» городского округа Рефтинский; МАУ «Центр культуры и искусства» городского округа Рефтинский – является единственным местом проведения культурно-массовых мероприятий п. Рефтинский. В связи с этим, комплексное благоустройство мест массового отдыха населения площади Муниципального автономного учреждения «Центр культуры и искусства» городского округа Рефтинский в 2019 году позволит повысить качество услуг, оказываемых населению в сфере культуры, что приведёт к комплексному решению проблем сохранения и развития культурного потенциала в городском округе Рефтинский и удовлетворения потребностей граждан в услугах сферы культуры. На выполнение мероприятий, направленных на формирование современной городской среды: комплексное благоустройство территорий в населенных пунктах Свердловской области соответствующего функционального назначения (площадей, набережных, пешеходных улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий) (далее - общественные территории) в 2019 году в рамках государственной программы Свердловской области «Формирование современной городской среды на территории Свердловской области на 2018-2022 годы», утверждённой постановлением Правительства Свердловской области от 31.10.2017 года № 805-ПП, городскому округу Рефтинский необходима сумма на **комплексное благоустройство мест массового отдыха населения площади Муниципального автономного учреждения «Центр культуры и искусства» городского округа Рефтинский** в размере **55 650 966,11 рублей**, в том числе:

- субсидии из областного бюджета на долевое финансирование мероприятий муниципальных программ формирования современной городской среды в 2019 году в сумме **52 311 908,1 рублей (94%),**

- долевое финансирование вышеуказанных мероприятий в бюджете городского округа Рефтинский в 2019 году в сумме **3 339 058,01 рублей (6%).** Согласно рейтинговому голосованию по проектам комплексному благоустройству общественных территорий городского округа Рефтинский, состоявшееся 19 марта 2018 года, **численность заинтересованных лиц в реализации проекта «Комплексное благоустройство мест массового отдыха населения площади Муниципального автономного учреждения «Центр**

культуры и искусства» городского округа Рефтинский» в соответствующем финансовом году составляет – **1 825 человек**.

В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к объектам площади и при спуске к водохранилищу.

Ширина пути движения на участках территории парковой зоны при встречном движении инвалидов на креслах-колясках предусмотрена не менее 1,8 м с учетом габаритных размеров кресел-колясок.

Для спуска к водохранилищу и к профилакторию «Уральские зори» запроектирован пандус с уклоном 5°, длина наклонного пути 6 м., с горизонтальными площадками 1,5 м. Вдоль обеих сторон пандуса установлены ограждения с поручнями.

Выступили:

Обоскалов А.А.: Благоустройство данной территории для дальнейшего развития пгт. Рефтинский необходимо. Участвовать в отборе нужно.

Камаева О.А.: Заявку на данный проект необходимо направить в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области на получение субсидии для благоустройства территории. Стоимость проекта с учетом НДС 20 % составляет - 55 650 966,11 рублей. Данная заявка должна быть направлена в соответствии с приказом министерства ЖКХ Свердловской области № 343 от 11.09.2019 «О проведении дополнительного отбора заявок муниципальных образований на предоставление субсидий из областного бюджета» в срок до 11.10.2019 года.

Решили: Направить заявку городского округа Рефтинский для участия в отборе муниципальных образований на предоставление субсидии из областного бюджета местным бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области в рамках государственной программы Свердловской области «Формирование современной городской среды на территории Свердловской области на 2018 -2024 годы» с проектом комплексного благоустройства мест массового отдыха населения площади Муниципального автономного учреждения «Центр культуры и искусства» городского округа Рефтинский в срок до 11.10.2019 года.

Проголосовали: за – 13 человек, единогласно
против – 0 человек
воздержались – 0 человек.

3. По 3 вопросу слушали:

Карпову Т.А., заместителя директора МБУ «Центр ЖКСУ» городского округа Рефтинский:

В период с 2012 – 2014 год в городском округе Рефтинский проводились мероприятия по выполнению работ по благоустройству дворовых территорий детскими игровыми комплексами, благоустройству дворовых территорий, устройству детских игровых площадок. Несмотря на проведение мероприятий по благоустройству дворовых территорий в городском округе Рефтинский текущее состояние большинства дворовых территорий не соответствует современным требованиям к местам проживания граждан, обусловленным нормами Градостроительного и Жилищного кодексов Российской Федерации, а именно: значительная часть асфальтобетонного покрытия внутриквартальных проездов имеет высокую степень износа, так как срок службы дорожных покрытий с момента массовой застройки городского округа Рефтинский многоквартирными домами истёк, практически не производятся работы по озеленению дворовых территорий, малое количество парковок для временного хранения автомобилей, недостаточно оборудованных детских и спортивных площадок.

Реализация мероприятий по благоустройству дворовых территорий осуществляется в соответствии с минимальным и дополнительным перечнем работ по благоустройству.

Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий включает в себя ремонт покрытия, обеспечение освещения дворовых территорий, установку скамеек, урн для мусора;

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий включает в себя оборудование детских и (или) спортивных площадок, автомобильных парковок, озеленению территорий, иных видов работ по благоустройству, за исключением работ, входящих в минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий;

Мероприятия по благоустройству общественных территорий городского округа Рефтинский будут осуществляться с учётом функционального предназначения для организации отдыха граждан и проведения массовых мероприятий: площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки.

Проведение мероприятий по благоустройству дворовых территорий, благоустройству общественных территорий предполагает их осуществление с учётом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых территорий и благоустройства мест общего пользования с учётом доступности для маломобильных групп населения.

Финансовое участие собственников помещений в размере не менее 5% от общей сметной стоимости работ по благоустройству (данная норма распространяется на многоквартирные дома, включенные в муниципальную программу до 19.02.2019 года.

С 20.02.2019 года – финансовое участие собственников помещений в размере не менее 20% от общей стоимости работ по благоустройству.

Имеющиеся протоколы по благоустройству дворовых территорий городского округа Рефтинский содержат несоответствие федеральному законодательству сегодняшнего дня: участие жителей многоквартирных домов в программе с долей софинансирования 5 % вместо положенных 20 %. Для обустройства дворовых площадок, которые внесены в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в городском округе Рефтинский на 2018-2024 годы» потребуется 15 021,1098 тыс. руб. из местного бюджета, данная сумма является большой. В полном объеме на строительство детских площадок выделить денежные средства не представляется возможным.

Обоскалов А.А.: Необходимо также участвовать в отборе заявок Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства на 2020 года на выделение субсидии для софинансирования из средств областного бюджета для обустройства дворовых площадок.

Камаева О.А.: Заявку на данный проект необходимо направить в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области на получение субсидии для благоустройства дворовых площадок. Стоимость проекта с учетом НДС 20 % составляет - 15 021,1098 рублей. Данная заявка должна быть направлена в соответствии с приказом министерства ЖКХ Свердловской области № 343 от 11.09.2019 «О проведении дополнительного отбора заявок муниципальных образований на предоставление субсидий из областного бюджета» в срок до 11.10.2019 года. При этом необходимо обратиться к представителям управляющих компаний о проведении собраний в многоквартирных домах, участниках муниципальной программы «Формирование СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ РЕФТИНСКИЙ НА 2018-2022 ГОДЫ» с целью установления участия собственников жилья в софинансировании мероприятия в размере 20 %.

После поступления протоколов от собственников жилья в администрацию городского округа Рефтинский необходимо провести заседание комиссии по направлению заявки городского округа Рефтинский по участию в отборе на предоставление субсидии из областного бюджета.


Решили: Обратиться к представителям управляющих компаний о проведении собраний в многоквартирных домах, участниках муниципальной программы «Формирование СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ РЕФТИНСКИЙ НА 2018-2022 ГОДЫ» с целью установления участия собственников жилья в софинансировании мероприятия в размере 20 %.


Проголосовали: за – 13 человек, единогласно
против – 0 человек
воздержались – 0 человек.


4.Заключительное слово, слушали:


Камаеву О.А., заместителя главы городского округа Рефтинский. Реализация комплексного благоустройства мест массового отдыха населения площади Муниципального автономного учреждения «Центр культуры и искусства» городского округа Рефтинский, дворовых площадок позволит поддержать общественную территорию, придомовые территории в хорошем состоянии, повысить уровень благоустройства, выполнить архитектурно-планировочную организацию территории, обеспечить здоровые условия отдыха и жизни жителей городского округа Рефтинский.


Подписи:



_____ Камаева О.А.



_____ Лелеков В.В.

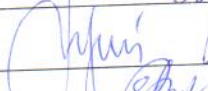

_____ Кривоногова О.Ф.



_____ Коновалова Л.Ю.



_____ Обоскалов А.А.



_____ Маркевич Г.В.

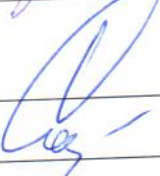

_____ Шелепяткина О.М.


_____ Кукушкина О.В.


_____ Волкова Е.А.


_____ Лохнев Д.С.


_____ Макерова Н.А.


✓ _____ Соколова И.В.