

Перечень нормативных правовых актов и их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального жилищного контроля

| №<br>п/п | Наименование и реквизиты нормативного правового акта   | Краткое описание круга лиц, в отношении которых устанавливаются обязательные требования   | Указание на структурные единицы нормативного правового акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю* |
|----------|--|---|---|
| 1        | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ  | Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление многоквартирными домами, наниматели жилых помещений муниципального жилищного фонда | ч. 4.2 ст. 20, разделы II, V, VI, ст. 162   |
| 2        | Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"   | Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление многоквартирными домами  | Ст. 11, 12, 13  |
| 3        | Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 14.05.2021 № 292/пр "Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями"   | наниматели жилых помещений муниципального жилищного фонда   | Весь текст правил   |
| 4        | Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего | Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление многоквартирными домами  | Весь текст правил   |

|   |  |  |                          |
|---|--|--|--------------------------|
|   | имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность"  |  |                          |
| 5 | Постановление Правительства РФ от 15.05.2013 № 416 "О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами"  | Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление многоквартирными домами | Весь текст правил        |
| 6 | Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" | Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление многоквартирными домами | Весь текст перечня       |
| 7 | Постановление Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов"   | Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление многоквартирными домами | Весь текст правил        |
| 8 | Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда"  | Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление многоквартирными домами | Весь текст правил и норм |