



Информационный вестник администрации городского округа Рефтинский

«РЕФТИНСКИЙ ВЕСТНИК»

№41 (857) 11 ноября 2024 г.

Официальные документы органов местного самоуправления

Уважаемые работники и ветераны экономической отрасли городского округа Рефтинский!

Поздравляем вас с профессиональным праздником – Днём экономиста!

Роль экономистов в социально-экономическом развитии нашего посёлка несомненно значительная. Каждый, кто знаком с особенностями экономической работы, знает, что она требует не только высокой квалификации, особых человеческих качеств – терпения, точности и скрупулезности действий, честности и обостренного чувства ответственности, но и умение принимать грамотные и взвешенные решения, разрабатывающие и реализующие экономическую политику.

От целенаправленной, многогранной экономической работы во многом зависит укрепление экономического потенциала посёлка и повышение благосостояния наших жителей.

Примите искреннюю благодарность за ваш профессионализм, верность избранному делу. Желаем вам крепкого здоровья, оптимизма и новых значимых достижений в вашей деятельности.

**Глава городского округа Рефтинский Н.Б. Мельчакова
Председатель Думы городского округа Рефтинский А.В. Пасынков**

Извещение населения о возможном или предстоящем предоставлении земельных участков

В рамках обязательной информированности населения о возможном или предстоящем предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, согласно статье 39.18. Земельного кодекса Российской Федерации, администрация городского округа Рефтинский извещает о том, что подлежат предоставлению гражданам в аренду земельные участки:

1) в кадастровом квартале 66:69:0101008, площадью 1197,0 кв. м, категория земель – земли населённых пунктов, с разрешённым использованием – ведение садоводства, расположенный по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Рефтинский, посёлок городского типа Рефтинский, территория садоводческого некоммерческого товарищества Юбилейный, земельный участок 59;

2) в кадастровом квартале 66:69:0101002, площадью 910,0 кв. м, категория земель – земли населённых пунктов, с разрешённым использованием – ведение садоводства, расположенный по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Рефтинский, посёлок городского типа Рефтинский, территория СДТ Дружба, земельный участок 5.

Для ознакомления со схемой расположения земельного участка обращаться по адресу: Свердловская область, пгт Рефтинский, ул. Гагарина, № 10, кабинет 119. Рабочие дни: понедельник-четверг: с 08.00 часов до 17.00 часов, перерыв - с 13.00 часов до 13.48 часов, пятница: с 8.00 часов до 16.00 часов, перерыв - с 13.00 часов до 13.48 часов. Телефоны для справок: 8(34365)3-50-01 (доб. 130).

В течение 30 дней с момента опубликования настоящего извещения заинтересованные лица имеют право подать в администрацию городского округа Рефтинский заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка:

- на бумажном носителе при личном или письменном обращении по адресу: 624285, Свердловская область, пгт Рефтинский, ул. Гагарина, № 10, кабинет 119;
- в электронной форме в отсканированном виде по адресу электронной почты reft@goreftinsky.ru.

Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Кадастровым инженером Дмитриевым Павлом Викторовичем, 624285, Свердловская обл., п. Рефтинский, ул. Гагарина, д.17а, оф.6, E-mail: georeft@mail.ru, т. 8-922-229-85-01, № квалификационного аттестата 66-11-428, номер регистрации РГКИ 17220 от 21.10.2011 г. выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка с кадастровым номером 66:69:0101005:74, расположенного по адресу: обл. Свердловская, г. Асбест, пгт Рефтинский, снт Рефтинский, участок № 62;

Заказчиком кадастровых работ является Дмитриев Павел Викторович, телефон: 8 (922) 229-85-01.

Местоположение границ требуется согласовать с правообладателем смежного земельного участка с кадастровым номером 66:69:0101005:72, расположенного по адресу: обл. Свердловская, г. Асбест, пгт Рефтинский, снт Рефтинский, участок № 60.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская обл., пгт Рефтинский, ул. Гагарина, д.17а, оф.6, т.8-922-229-85-01. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 11.11.2024 г. по 11.12.2024 г. по адресу: Свердловская обл., пгт Рефтинский, ул. Гагарина, д.17а, оф.6.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Свердловская обл., пгт Рефтинский, ул. Гагарина, д.17а, оф.6. Дата проведения собрания 12.12.2024 г. в 15-00.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

31.10.2024 № 751

п. Рефтинский

**О внесении изменений в постановление главы городского округа Рефтинский от 25.11.2020 года № 721 «Об утверждении Положения по оплате труда руководителей муниципальных образовательных организаций городского округа Рефтинский»
(в редакции от 01.10.2024 года)**

В соответствии с решением Думы городского округа Рефтинский от 24.11.2016 года № 15 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципальных образовательных организаций, расположенных на территории городского округа Рефтинский», в целях совершенствования оплаты труда руководителей муниципальных образовательных организаций, на основании пункта 32 части 6 статьи 27 Устава городского округа Рефтинский

2 стр. “Рефтинский вестник” №41 (857) 11 ноября 2024 г.

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Внести в постановление главы городского округа Рефтинский от 25.11.2020 года № 721 «Об утверждении Положения по оплате труда руководителей муниципальных образовательных организаций городского округа Рефтинский» (в редакции от 01.10.2024 года) следующие изменения:

1.1. Пункт 4.4.4. Положения по оплате труда руководителей муниципальных образовательных организаций городского округа Рефтинский изложить в следующей редакции:

«4.4.4. Премияльные выплаты по результатам ежеквартальной оценки эффективности деятельности руководителей определяются в процентном отношении к должностному окладу руководителя, в зависимости от набранных баллов, в следующих размерах:

Дошкольное образование		Общее образование		Дополнительное образование	
Количество баллов	%	Количество баллов	%	Количество баллов	%
85 и более	30	105 и более	40	70 и более	20
65 - 84	20	80 - 104	30	50 - 69	10
45 - 64	10	55 - 79	15	30 - 49	5
44 и менее	0	54 и менее	0	29 и менее	0

Премияльные выплаты по результатам ежеквартальной оценки эффективности деятельности руководителей выплачиваются ежемесячно, в течение квартала, следующего за отчётным.»;

1.2. изложить приложение № 3 к Положению по оплате труда руководителей муниципальных образовательных организаций городского округа Рефтинский в новой редакции (приложение № 1).

2. Муниципально-правовому отделу администрации городского округа Рефтинский (Л.Ю. Коновалова) уведомить руководителей муниципальных образовательных организаций об изменении оплаты труда и внести изменения в трудовые договоры.

3. Опубликовать данное постановление в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник» и на официальном сайте администрации городского округа Рефтинский.

4. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Г.В. Маркевич.

Глава городского округа Рефтинский Н.Б. Мельчакова
(С полным текстом документа можно ознакомиться на официальном сайте городского округа Рефтинский http://goreftinsky.ru/page/bottom_menu/raznoe/glava_raspord/post_rasp/index.php)

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.11.2024 № 753

п. Рефтинский

Об утверждении Перечней муниципального недвижимого и движимого имущества городского округа Рефтинский, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

В соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», на основании решения Думы городского округа Рефтинский 7 созыва № 12 от 26.10.2021 года «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня

“Рефтинский вестник” №41 (857) 11 ноября 2024 г. 3 стр.

муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), находящегося в собственности городского округа Рефтинский, предназначенного для предоставления в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход и Порядка и условий предоставления в аренду муниципального имущества городского округа Рефтинский, включенного в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), находящегося в собственности городского округа Рефтинский, предназначенного для предоставления в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», пункта 3 статьи 30 Устава городского округа Рефтинский, в целях изменения и уточнения сведений об объектах муниципальной собственности городского округа Рефтинский, предназначенных для предоставления в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Утвердить:

1) перечень муниципального недвижимого имущества городского округа Рефтинский, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (прилагается);

2) перечень муниципального движимого имущества городского округа Рефтинский, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление главы городского округа Рефтинский от 18.10.2022 года № 746 «Об утверждении Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), находящегося в собственности городского округа Рефтинский, предназначенного для предоставления в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятым гражданам» с изменениями, внесенными постановлениями главы городского округа Рефтинский от 29.02.2024 года № 144, от 25.09.2024 года № 645.

3. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Рефтинский:

3.1. направить настоящее постановление в постоянно действующий совещательный орган, созданный с целью развития малого и среднего предпринимательства в городском округе Рефтинский;

3.2. актуализировать данные по объектам недвижимого и движимого имущества, указанным в приложении № 1, приложении № 2 настоящего постановления, в системе ИСУФ

«САПФИР».

4. Опубликовать настоящее постановление в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник» и на официальном сайте городского округа Рефтинский.

5. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Г.В. Маркевич.

Глава городского округа Рефтинский Н.Б. Мельчакова

(С полным текстом документа можно ознакомиться на официальном сайте городского округа Рефтинский http://goreftinsky.ru/page/bottom_menu/raznoe/glava_raspor/post_rasp/index.php)

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

06.11.2024 № 757

п. Рефтинский

О комиссии по повышению устойчивости функционирования объектов экономики городского округа Рефтинский

В соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне», приказом МЧС России от 14 ноября 2008 года № 687 «Об утверждении Положения об организации и ведении гражданской обороны в муниципальных образованиях и организациях», на основании подпункта 32 пункта 6 статьи 27 Устава городского округа Рефтинский

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Создать комиссию по повышению устойчивости функционирования объектов экономики городского округа Рефтинский.

2. Утвердить:

2.1. Положение о комиссии по повышению устойчивости функционирования объектов экономики городского округа Рефтинский (приложение № 1);

2.2. состав комиссии по повышению устойчивости функционирования объектов экономики городского округа Рефтинский (приложение № 2).

3. Признать утратившими силу постановление главы городского округа Рефтинский:

от 21.09.2021 года № 688 «О создании комиссии по повышению устойчивости функционирования организаций, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа Рефтинский, в мирное и военное время»;

от 29.11.2022 года № 838 «О внесении изменений в постановление главы городского округа Рефтинский от 21.09.2021 года № 688 «О создании комиссии по повышению устойчивости функционирования организаций, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа Рефтинский, в мирное и военное время»;

от 16.12.2022 года № 880 «О внесении изменений в постановление главы городского округа Рефтинский от 29.11.2022 года № 688 «О создании комиссии по повышению устойчивости функционирования организаций, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа Рефтинский, в мирное и военное время» (в редакции от 29.11.2022 года);

от 17.02.2023 года № 137 «О внесении изменений в постановление главы городского округа Рефтинский от 21.09.2021 года № 838 «О создании комиссии по повышению устойчивости функционирования организаций, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа Рефтинский, в мирное и военное время» (в редакции от 16.12.2022 года);

от 25.09.2023 года № 680 «О внесении изменений в постановление главы городского округа Рефтинский от 21.09.2021 года № 838 «О создании комиссии по повышению устойчивости функционирования организаций, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа Рефтинский, в мирное и военное время» (в редакции от 17.02.2023 года);

от 23.07.2024 года № 472 «О внесении изменений в постановление главы городского округа Рефтинский от 21.09.2021 года № 838 «О создании комиссии по повышению устойчивости функционирования организаций, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа Рефтинский, в мирное и военное время» (в редакции от 25.09.2023 года).

4. Опубликовать настоящее постановление в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник» и на официальном сайте городского округа Рефтинский.

5. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Г.В. Маркевич.

Глава городского округа Рефтинский Н.Б. Мельчакова
(С полным текстом документа можно ознакомиться на официальном сайте городского округа Рефтинский http://goreftinsky.ru/page/bottom_menu/raznoe/glava_raspor/post_rasp/index.php)

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.11.2024 № 758

п. Рефтинский

О создании, реконструкции и поддержании в состоянии постоянной готовности к использованию защитных сооружений и других объектов гражданской обороны на территории городского округа Рефтинский

В соответствии с Федеральным законом от 12.02. 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне», постановлениями Правительства Российской Федерации от 23.04.1994 года № 359 «Об утверждении Положения о порядке использования объектов и имущества гражданской обороны приватизированными предприятиями, учреждениями и организациями», от 29.11.1999 года № 1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны», Законом Свердловской области от 25.03. 2020 года № 30-ОЗ «О гражданской обороне в Свердловской области», на основании письма Главного управления Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Свердловской в области № ИВ-226-2705 от 07.10.2024 года, в целях создания и поддержания в состоянии постоянной готовности к использованию защитных сооружений и других объектов гражданской обороны, расположенных на территории городского округа Рефтинский, руководствуясь статьей 30 Устава городского округа Рефтинский

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Использовать в мирное время защитные сооружения и иные объекты гражданской обороны, для защиты населения от поражающих факторов, вызванных чрезвычайными ситуациями природного и техногенного характера, с сохранением возможности приведения их в заданные сроки в состояние готовности к использованию по назначению.

2. Главному специалисту отдела безопасности, гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций администрации городского округа Рефтинский:

1) обеспечивать учёт существующих, создаваемых защитных сооружений и иных объектов гражданской обороны (далее - ЗСГО);

2) осуществлять контроль за поддержанием, реконструкцией ЗСГО в состоянии постоянной готовности к использованию по предназначению существующих объектов

гражданской обороны, находящихся в хозяйственном ведении организаций, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа Рефтинский, а также за созданием объектов гражданской обороны в соответствии с определённой потребностью городского округа Рефтинский в объектах гражданской обороны, в том числе за счёт приспособления существующих, реконструируемых и вновь строящихся зданий и сооружений, которые по своему назначению могут быть использованы как объекты гражданской обороны;

3) ежегодно до 20 января определять потребность городского округа Рефтинский в объектах гражданской обороны, а также в приспособляемых под защитные сооружения гражданской обороны в период мобилизации и в военное время заглубленных помещений и других сооружений подземного пространства;

4) ежегодно до 01 февраля представлять в Министерство общественной безопасности Свердловской области информацию о потребности городского округа Рефтинский в объектах гражданской обороны и приспособляемых под защитные сооружения гражданской обороны в период мобилизации и в военное время заглубленных помещений и других сооружений подземного пространства.

3. Рекомендовать руководителям организаций городского округа Рефтинский, имеющих на балансе или ответственном хранении и в пользовании ЗСГО, проведение мероприятий:

1) по обеспечению сохранности, готовности ЗСГО к приему укрываемых, своевременному техническому обслуживанию, реконструкции, ремонту и замене защитных устройств и внутреннего инженерно-технического оборудования;

2) по обеспечению эффективного использования помещений ЗСГО для нужд организаций и обслуживания населения в соответствии с требованиями нормативных технических документов;

3) по подготовке личного состава групп (звеньев) по обслуживанию ЗСГО, обучению рабочих и служащих правилам пользования ЗСГО в чрезвычайных ситуациях мирного и военного времени;

4) по осуществлению систематического контроля за содержанием, эксплуатацией и готовностью ЗСГО к использованию по прямому назначению;

5) по обеспечению беспрепятственного доступа в ЗСГО и исполнения обязанностей по контролю за их состоянием уполномоченными должностными лицами органов управления по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям.

4. Руководителям управляющих компаний рекомендовать обеспечить возможность укрытия населения городского округа Рефтинский в заглубленных помещениях в период мобилизации и в военное время, имеющегося жилого фонда, находящегося в управлении (обслуживании).

5. Признать утратившим силу постановление главы городского округа Рефтинский от 16.06.2023 года № 432 «О создании и поддержании в состоянии постоянной готовности к использованию защитных сооружений и других объектов гражданской обороны на территории городского округа Рефтинский».

6. Опубликовать настоящее постановление в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник» и на официальном сайте городского округа Рефтинский.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа Рефтинский Н.Б. Мельчакова

**Российская Федерация
Дума городского округа Рефтинский
Р Е Ш Е Н И Е**

“Рефтинский вестник” №41 (857) 11 ноября 2024 г. 7 стр.

«06» ноября 2024 года

пгт. Рефтинский

О внесении изменений в решение Думы городского округа Рефтинский от 30.09.2024 года

№ 219 «Об обращении к Губернатору Свердловской области с инициативой об установлении предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городском округе Рефтинский»

Руководствуясь статьями 157 и 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 года № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Распоряжением Правительства Российской Федерации от 10.11.2023 года № 3147-р «Об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации и предельно допустимых отклонениях по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2024 - 2028 годы», Постановлением Правительства Свердловской области от 19.04.2018 года № 215-ПП «Об утверждении Порядка взаимодействия по согласованию, утверждению и корректировке инвестиционных программ в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, обращения с твердыми коммунальными отходами и программ газификации, реализуемых за счет специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа по газораспределительным сетям, и осуществлению контроля за их исполнением», Приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области от 26.09.2024 года № 462 «Об утверждении инвестиционной программы муниципального унитарного объединенного предприятия «Рефтинское» городского округа Рефтинский на 2025-2027 годы», на основании Устава городского округа Рефтинский,

Дума городского округа Рефтинский

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в решение Думы городского округа Рефтинский от 30.09.2024 года № 219 «Об обращении к Губернатору Свердловской области с инициативой об установлении предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городском округе Рефтинский», изложив пункт 1 в новой редакции «Согласовать установление предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в городском округе Рефтинский с 01.07.2025 года в размере 18,0 %»

2. Опубликовать настоящее решение в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник» и на официальном сайте городского округа Рефтинский.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на депутатскую комиссию по жилищно-коммунальному хозяйству и экологии (председатель Свинин С.В.).

Председатель Думы городского округа Рефтинский А.В. Пасынков

Глава городского округа Рефтинский Н.Б. Мельчакова

Информационный вестник администрации городского округа Рефтинский.

Официальное издание органов местного самоуправления городского округа Рефтинский. Издаётся в соответствии с Решением Думы городского округа Рефтинский от 23.10.2009 года № 158 «Об официальном опубликовании муниципальных нормативных правовых актов органов местного самоуправления городского округа Рефтинский».

Редакционный совет: Председатель Н.Б. Мельчакова; заместитель председателя Л.Ю. Коновалова.

Члены редсовета: Ю.Е. Хорошавина, С.А. Нестеренко.

Учредитель и издатель: Администрация городского округа Рефтинский. Главный редактор: Н.Б. Мельчакова.

Адрес редакции и издателя: 624285.Свердловская область, посёлок Рефтинский, ул. Гагарина 10. Номер подписан в печать 10.11.2024 г.. Тираж 80 экз. Распространяется бесплатно.

Отпечатано на оборудовании ИП Шамаевой А. И.. Заказ №460