



## ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

---

05.07.2022 № 425

п. Рефтинский

#### **О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский**

В соответствии со статьями 31, 33, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь решением Думы городского округа Рефтинский от 27.03.2014 года № 148 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Рефтинский», на основании статьи 27 Устава городского округа Рефтинский, Протокола заседания Комиссии по землепользованию и застройке городского округа Рефтинский от 23.06.2022 года № 1

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ**

1. Приступить к подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский, утвержденные решением Думы городского округа Рефтинский от 27.03.2014 года № 148 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Рефтинский» (в редакции от 03.03.2022 года).

2. Утвердить Порядок проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский (приложение № 1).

3. Комиссии по землепользованию и застройке городского округа Рефтинский обеспечить:

3.1. Разработку проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский в части:

3.1.1. приведения положений частей I, II Правил землепользования и застройки городского округа Рефтинский в соответствии требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации и Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020

года № П/0412;

3.1.2. подготовки карт градостроительного зонирования в новой редакции с учетом новых границ городского округа Рефтинский и поселка Рефтинский.

3.2. Прием предложений от физических и юридических лиц в связи с подготовкой проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский по адресу: Свердловская область, пгт Рефтинский, улица Гагарина, дом 10, кабинет № 304 (с понедельника по четверг с 08.00 до 13.00 и 13.48 до 17.00 часов, пятница с 08.00 до 16.00 часов) в течении 14 дней со дня опубликования настоящего постановления.

4. Опубликовать настоящее постановление в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник».

5. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Рефтинский, исполняющего обязанности заместителя главы администрации И.Г. Никитинскую.

**Глава городского  
округа Рефтинский**

**Н.Б. Мельчакова**

Приложение № 1

**УТВЕРЖДЕН**

постановлением главы городского  
округа Рефтинский

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

«О подготовке проекта о внесении  
изменений в Правила  
землепользования и застройки  
городского округа Рефтинский»

**Порядок проведения работ по подготовке проекта о внесении  
изменений в Правила землепользования и застройки городского округа  
Рефтинский**

№	Мероприятия	Ответственное лицо	Срок исполнения
1	Опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила	секретарь Комиссии	не позднее 10 дней с даты принятия решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила
2	Запрос, сбор, учет и анализ исходных материалов, направление исходных данных подрядчику по муниципальному контракту	секретарь Комиссии, Комиссия	не позднее 15 дней со дня опубликования настоящего постановления
3	Регистрация и рассмотрение предложений от заинтересованных лиц Комиссией по подготовке проекта о внесении изменений в Правила, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета	архитектор МКУ «Управление заказчика», Комиссия	не позднее 15 дней со дня опубликования настоящего постановления
4	Подготовка материалов проекта о внесении изменений в Правила, предложений в части установления границ территориальных зон городского округа Рефтинский	подрядчик по муниципально му контракту	не более двух месяцев
5	Рассмотрение Комиссией проекта о	Комиссия	в срок не позднее 10

	внесении изменений в Правила		дней со дня получения проекта Правил
6	Корректировка проекта с учётом замечаний и предложений Комиссии	подрядчик по муниципальному контракту	не более 20 дней со дня направления замечаний
7	Проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила, утверждение Думой городского округа Рефтинский	Комиссия	не более двух месяцев
8	Выдача материалов проекта в электронном виде и на бумажной основе	подрядчик по муниципальному контракту	в срок не позднее 10 дней со дня
9	Публикация Правил в новой редакции в ФГИС ТП и на сайте администрации городского округа Рефтинский	секретарь Комиссии	не позднее 10 дней с даты утверждения Правил