



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.01.2024 года № 51

п. Рефтинский

Об установлении норматива тепловой энергии и порядке начисления платежей за услуги теплоснабжения для нужд отопления и горячего водоснабжения частных домовладений в городском округе Рефтинский

В соответствии со статьей 157 Жилищного Кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме» и подпунктом 34 статьи 30 Устава городского округа Рефтинский

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Установить норматив потребления тепловой энергии:

1.1. для нужд отопления для частных домовладений с централизованной системой теплоснабжения и водоснабжения в размере 0,0397 Гкал за 1 квадратный метр общей площади;

1.2. для нужд горячего водоснабжения для частных домовладений с централизованной системой теплоснабжения и водоснабжения, в размере 0,17 Гкал на одного человека в месяц.

2. Руководителям организаций, осуществляющих начисление платежей за услуги по отоплению и горячему водоснабжению частных домовладений с централизованной системой теплоснабжения и водоснабжения, размер платы определять:

2.1. при наличии приборов учёта тепловой энергии и приборов учёта горячей воды, исходя из их показаний и утверждённых тарифов и надбавок к тарифам на соответствующие коммунальные услуги;

2.2. при отсутствии приборов учёта тепловой энергии, исходя из нормативов потребления, указанных в пункте 1.1. настоящего постановления;

2.3. при отсутствии приборов учёта горячего водоснабжения, исходя из нормативов потребления, указанных в пункте 1.2. настоящего постановления.

3. Установить отопительный период для отопления частных домовладений с централизованной системой теплоснабжения и водоснабжения, не имеющих приборов учёта, 230 календарных дней.

4. Руководителям ресурсоснабжающих организаций, осуществляющих оказание услуг по отоплению частных домовладений, начало и окончание отопительного периода определять на основании заключенного с собственником частного домовладения договора в следующем порядке:

- для заключения договора собственник частного домовладения подаёт заявление в ресурсоснабжающую организацию;

- по согласованию инспектора ресурсоснабжающей организации собственник частного домовладения подключает или отключает свои объекты;

- инспектор ресурсоснабжающей организации пломбирует запорную арматуру;

- при отсутствии пломбы на запорной арматуре в неотапительный период тепловая энергия и теплоноситель начисляется с момента последней проверки объектов абонента.

5. Признать утратившим силу постановление главы городского округа Рефтинский 21.12.2009 № 632 «О порядке уплаты услуг централизованного теплоснабжения для нужд отопления и горячего водоснабжения частных жилых домов и хозяйственных построек в городском округе Рефтинский».

6. Данное постановление опубликовать в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник» и на официальном сайте администрации городского округа Рефтинский.

7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации И.Г. Никитинскую.

**Глава городского
округа Рефтинский**

Н.Б. Мельчакова