



## ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

---

26.02.2024 № 141

**п. Рефтинский**

**О внесении изменений в постановление главы  
городского округа Рефтинский от 07.06.2016 года № 382  
«Об утверждении Положения о муниципально - частном партнёрстве  
на территории городского округа Рефтинский»**

В соответствии с частью 2 статьи 18 Федерального закона от 13.07.2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнёрстве, муниципально - частном партнёрстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании пункта 31 части 1 статьи 6 Устава городского округа Рефтинский, в целях формирования благоприятных условий для привлечения инвестиций в экономику городского округа Рефтинский, для обеспечения стабильных условий развития партнёрства в городском округе Рефтинский

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в постановление главы городского округа Рефтинский от 07.06.2016 года № 382 «Об утверждении Положения о муниципально - частном партнёрстве на территории городского округа Рефтинский», изложив приложение №1 в новой редакции (приложение № 1).

2. Опубликовать данное постановление в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник» и на официальном сайте администрации городского округа Рефтинский.

3. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Г.В. Маркевич.

Глава городского  
округа

**Н.Б. Мельчакова**

Приложение № 1

**УТВЕРЖДЕНО**

постановлением главы городского округа Рефтинский от 26.02.2024 № 141 «О внесении изменений в постановление главы городского округа Рефтинский от 07.06.2016 года № 382 «Об утверждении Положения о муниципально - частном партнёрстве на территории городского округа Рефтинский»

**Положение о муниципально-частном партнерстве  
в городском округе Рефтинский**

**1. Предмет регулирования настоящего положения**

1.1. Настоящее положение определяет цели, формы и условия участия городского округа Рефтинский (далее - городской округ) в проектах муниципально-частного партнерства путем заключения и исполнения соглашений о муниципально-частном партнерстве, а также формы муниципальной поддержки развития муниципально-частного партнерства.

**2. Основные понятия, используемые в настоящем положении**

2.1. Для целей настоящего положения используются следующие основные понятия:

1) муниципально-частное партнерство - взаимовыгодное сотрудничество городского округа с российскими или иностранными юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, объединениями юридических лиц, которое осуществляется путем заключения и исполнения соглашений, направленных на реализацию социально значимых, инвестиционных, инфраструктурных, инновационных проектов и программ в социально-экономической сфере на территории городского округа;

2) соглашение о муниципально-частном партнерстве - договор, заключаемый между администрацией городского округа Рефтинский (далее - администрация городского округа) и российским или иностранным юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, объединением юридических лиц, направленный на осуществление деятельности на основе муниципально-частного партнерства в формах, предусмотренных настоящим положением, нормативными правовыми актами городского округа;

3) частный партнер - российское или иностранное юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, объединение юридических лиц, осуществляющие деятельность на основании соглашения о муниципально-частном партнерстве;

4) публичный партнер - муниципальное образование, от имени которого выступает глава муниципального образования или иной уполномоченный орган местного самоуправления в соответствии с уставом муниципального образования.

2.2. Понятия и термины, используемые в настоящем положении, не определенные настоящим Положением, применяются в значениях, определенных федеральным и областным законодательством.

### 3. Цели настоящего положения

3.1. Целями настоящего положения являются:

- 1) обеспечение стабильных условий развития всех форм муниципально-частного партнерства в городском округе;
- 2) привлечение и эффективное использование муниципальных и частных ресурсов, включая материальные, финансовые, интеллектуальные, научно-технические, для развития экономики и социальной сферы городского округа;
- 3) обеспечение эффективности использования имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа;
- 4) активизация инвестиционной деятельности на территории городского округа и формирование благоприятной инвестиционной среды;
- 5) повышение конкурентоспособности местной продукции и товаропроизводителей городского округа, обеспечение высокого качества товаров и услуг;
- 6) повышение уровня и качества жизни населения городского округа;
- 7) создание новых рабочих мест.

### 4. Принципы муниципально-частного партнерства

4.1. Муниципально-частное партнерство в городском округе основывается на принципах:

- 1) открытость и доступность информации о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве, за исключением сведений, составляющих государственную тайну и иную охраняемую законом тайну;
- 2) обеспечение конкуренции;
- 3) отсутствие дискриминации, равноправие сторон соглашения и равенство их перед законом;
- 4) добросовестное исполнение сторонами соглашения обязательств по соглашению;
- 5) справедливое распределение рисков и обязательств между сторонами соглашения;
- 6) свобода заключения соглашения.

### 5. Стороны соглашения о муниципально-частном партнерстве

5.1. Сторонами соглашения о муниципально-частном партнерстве являются публичный партнер и частный партнер.

5.2. Не могут являться частными партнерами, а также участвовать на

стороне частного партнера следующие юридические лица:

- 1) государственные и муниципальные унитарные предприятия;
- 2) государственные и муниципальные учреждения;
- 3) публично-правовые компании и иные создаваемые Российской Федерацией на основании федеральных законов юридические лица;
- 4) хозяйственные товарищества и общества, хозяйственные партнерства, находящиеся под контролем Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования;
- 5) дочерние хозяйственные общества, находящиеся под контролем указанных в пунктах 1 - 4 настоящей части организаций;
- 6) некоммерческие организации, созданные Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями в форме фондов;
- 7) некоммерческие организации, созданные указанными в пунктах 1 - 6 настоящей части организациями в форме фондов.

## 6. Формы муниципально-частного партнерства

6.1. Городской округ Рефтинский может участвовать в государственно-частном партнерстве в следующих формах:

- 1) в форме участия в соглашениях о муниципально-частном партнерстве;
- 2) в форме участия в концессионных соглашениях.

6.2. Соглашения о муниципально-частном партнерстве в формах, предусмотренных пунктом 6.1 настоящего положения, заключаются в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Свердловской области, нормативными правовыми актами городского округа и настоящим положением.

6.3. Основные объекты соглашения о муниципально-частном партнерстве:

- 1) частные автомобильные дороги или участки частных автомобильных дорог, мосты, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты (объекты, используемые при капитальном ремонте, ремонте и содержании автомобильных дорог), элементы обустройства автомобильных дорог, объекты, предназначенные для взимания платы (в том числе пункты взимания платы), объекты дорожного сервиса;
- 2) объекты транспортной инфраструктуры и технологически связанные с ними транспортные средства, обеспечивающие деятельность, связанную с перевозками пассажиров транспортом общего пользования;
- 3) объекты железнодорожного транспорта;
- 4) объекты трубопроводного транспорта;
- 5) объекты по производству, передаче и распределению электрической энергии;
- 6) гидротехнические сооружения, стационарные и (или) плавучие платформы, искусственные острова;
- 7) подводные и подземные технические сооружения, переходы, сооружения связи, линии связи и коммуникации, иные линейные объекты связи

и коммуникации;

8) объекты здравоохранения, в том числе объекты, предназначенные для санаторно-курортного лечения и иной деятельности в сфере здравоохранения;

9) объекты образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социального обслуживания населения;

10) объекты, на которых осуществляются обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов, сбор, использование, обезвреживание, размещение, хранение, транспортировка, учет и утилизация медицинских отходов;

11) объекты благоустройства территорий, в том числе для их освещения;

12) мелиоративные системы и объекты их инженерной инфраструктуры, за исключением государственных мелиоративных систем;

13) объекты производства, первичной и (или) последующей (промышленной) переработки, хранения сельскохозяйственной продукции, определенные согласно критериям, установленным Правительством Российской Федерации;

14) объекты охотничьей инфраструктуры;

15) имущественные комплексы, предназначенные для производства промышленной продукции и (или) осуществления иной деятельности в сфере промышленности;

16) программы для электронных вычислительных машин (программы для ЭВМ), базы данных, информационные системы (в том числе государственные информационные системы) и (или) сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» или других информационно-телекоммуникационных сетях, в состав которых входят такие программы для ЭВМ и (или) базы данных, либо совокупность указанных объектов (далее - объекты информационных технологий), либо объекты информационных технологий и имущество, технологически связанное с одним или несколькими такими объектами и предназначенное для обеспечения их функционирования или осуществления иной деятельности, предусмотренной соглашением (далее - технические средства обеспечения функционирования объектов информационных технологий);

17) совокупность зданий, частей зданий или помещений, объединенных единым назначением с движимым имуществом, технологически связанным с объектами информационных технологий, и предназначенных для автоматизации с использованием программ для ЭВМ и баз данных процессов формирования, хранения, обработки, приема, передачи, доставки информации, обеспечения доступа к ней, ее представления и распространения (центры обработки данных);

18) объекты специализированных организаций для оказания помощи лицам, находящимся в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения;

19) объекты, предназначенные для размещения приютов для животных.

6.4. Объектом соглашения из перечня указанных в пункте 6.3. объектов

соглашения может быть только имущество, в отношении которого законодательством Российской Федерации не установлены принадлежность исключительно к государственной, муниципальной собственности или запрет на отчуждение в частную собственность либо на нахождение в частной собственности.

#### 7. Формы муниципальной поддержки развития муниципально-частного партнёрства

7.1. Формами муниципальной поддержки, оказываемой частным партнерам в целях развития муниципально-частного партнерства, являются:

1) предоставление в установленном законодательством Российской Федерации порядке льгот по аренде имущества, являющегося собственностью городского округа;

2) предоставление бюджетных инвестиций;

3) информационная и консультационная поддержка.

7.2. Нормативными правовыми актами городского округа Рефтинский могут предусматриваться иные формы муниципальной поддержки развития муниципально-частного партнерства в городском округе.

7.3. Условия и порядок предоставления форм муниципальной поддержки развития муниципально-частного партнерства в городском округе Рефтинский устанавливаются в соответствии с федеральными, областным законодательством и нормативными правовыми актами городского округа Рефтинский.

#### 8. Полномочия администрации городского округа Рефтинский при заключении и исполнении соглашений о муниципально-частном партнерстве

8.1. Решение о заключении соглашения о муниципально-частном партнерстве принимается главой городского округа Рефтинский.

8.2. Соглашения от имени городского округа заключает администрация городского округа Рефтинский.

8.3. Контроль за исполнением условий соглашений частным партнером, а также регистрация, учет и хранение соглашений осуществляется администрацией городского округа Рефтинский.

#### 9. Заключение соглашения о муниципально-частном партнерстве

9.1. Подготовка и подписание соглашения о муниципально-частном партнерстве (далее - соглашение) осуществляются в порядке, предусмотренным федеральным, областным законодательством и нормативными правовыми актами городского округа Рефтинский.