



Российская Федерация  
Дума городского округа Рефтинский

## **РЕШЕНИЕ**

№ 191 заседания Думы 7 созыва

«26» марта 2024 года  
пгт Рефтинский

О внесении изменений в решение  
Думы городского округа Рефтинский  
от 22.12.2016 № 24 «Об утверждении  
нормативов градостроительного проектирования  
городского округа Рефтинский»

В соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», постановлением главы городского округа Рефтинский от 21.09.2023 № 674 «О подготовке проекта внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования городского округа Рефтинский», руководствуясь решением Думы городского округа Рефтинский от 29.09.2015 № 255 «Об утверждении положения о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования городского округа Рефтинский», статьей 22 Устава городского округа Рефтинский, протоколом заседания комиссии по подготовке проекта внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования городского округа Рефтинский от 21.02.2024 № 1,

Дума городского округа Рефтинский

**РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в нормативы градостроительного проектирования городского округа Рефтинский (приложение № 1).
2. Опубликовать настоящее решение в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник» и на официальном сайте городского округа Рефтинский.
3. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на

депутатскую комиссию по экономической политике, инвестициям, собственности и градостроительству (председатель Юркина О.И.).

Председатель Думы  
городского округа Рефтинский  
\_\_\_\_\_ А.В. Пасынков  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 года

Глава городского  
округа Рефтинский  
\_\_\_\_\_ Н.Б. Мельчакова  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 года

Приложение № 1  
к решению Думы городского округа  
Рефтинский от 26.03.2024 г. № 191  
«О внесении изменений в решение  
Думы городского округа Рефтинский  
от 22.12.2016 № 24 «Об утверждении  
нормативов градостроительного  
проектирования городского округа  
Рефтинский»

**НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
ПРОЕКТИРОВАНИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ**

**ТОМ 1. Утверждаемая часть**

**2024**

## Содержание

Общие положения.....	5
I. Правила и область применения местных нормативов градостроительного проектирования городского округа Рефтинский.....	9
II. Основная часть местных нормативов градостроительного проектирования городского округа Рефтинский.....	14
1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа Рефтинский.....	11
1.1. В области автомобильных дорог местного значения (в том числе создание и обеспечение функционирования парковок), дорожного сервиса, транспортного обслуживания (общественный транспорт).....	16
1.2. В области образования.....	20
1.3. В области физической культуры и массового спорта.....	21
1.4. В области инженерной инфраструктуры (электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения).....	23
1.5. В области благоустройства территории.....	24
1.6. В области отдыха и обустройства мест массового отдыха населения..	25
1.7. В области культуры и искусства.....	26
1.8. В области создания условий для развития местного традиционного народного художественного творчества.....	27
1.9. В области содержания мест захоронения, организации ритуальных услуг.....	28
1.10. В области комплексного развития территорий.....	28
1.11. В области услуг связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания.....	29

## **Общие положения**

1. Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа Рефтинский (далее - Местные нормативы) - муниципальный правовой акт, принятый в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека и устанавливающий совокупность расчётных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения (далее - объекты местного значения) населения городского округа и расчётных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа Рефтинский.

2. Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны на основании пункта 2 части 3 статьи 8, части 1 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпункта 8 пункта 3 статьи 22 Устава городского округа Рефтинский, постановления главы городского округа Рефтинский от 21.09.2023 № 674 «О подготовке проекта внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования городского округа Рефтинский».

3. Местные нормативы принимаются с целью формирования правового механизма регулирования градостроительной деятельности на территории муниципального образования в части разработки, согласования, утверждения и реализации документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории, обеспечивающего гарантированный уровень качества и комфортности среды жизнедеятельности для жителей городского округа Рефтинский.

4. Местные нормативы и внесенные изменения в Местные нормативы утверждаются представительным органом местного самоуправления или в случае, если это предусмотрено законодательством субъекта Российской Федерации о градостроительной деятельности, местной администрацией.

5. Местные нормативы включают в себя:

- основную часть (расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения городского округа Рефтинский и расчётные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа Рефтинский);

- материалы по обоснованию расчётных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

- правила и область применения расчётных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

6. Установлением минимально допустимых (предельных) показателей обеспеченности объектами местного значения обеспечивается:

— достижение при градостроительном развитии территории

муниципального образования гарантированного нормативного уровня качества и комфортности среды жизнедеятельности;

– возможность достижения в соответствии с документами территориального планирования и документацией по планировке территории уровня качества и комфортности среды, превышающего показатели региональных нормативов градостроительного проектирования Свердловской области (далее - РНГП СО).

7. В настоящем Местном нормативе используются следующие термины:

городской округ – один или несколько объединенных общей территорией населенных пунктов, не являющихся муниципальными образованиями, в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления, которые могут осуществлять отдельные государственные полномочия, передаваемые органам местного самоуправления федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, при этом не менее двух третей населения такого муниципального образования проживает в городах и (или) иных городских населенных пунктах.

доступность объекта индивидуальным легковым транспортом – вид транспортной доступности объекта, для которого затраты времени на путь от жилого дома до объекта рассчитываются исходя из средней скорости движения легкового автомобильного транспорта (личного, такси) по дорогам общего пользования.

доступность объекта общественным транспортом – вид транспортной доступности объекта, для которого затраты времени на путь от ближайшей к месту жительства остановки общественного транспорта до ближайшей к объекту остановке общественного транспорта рассчитываются исходя из скорости движения транспортного средства, предписанной маршрутным расписанием. При указании в настоящих нормативах данного вида доступности затраты времени на подход к остановкам и ожидание не учитываются.

доступность объекта специализированным транспортом – вид транспортной доступности объекта, для которого затраты времени на путь от жилого дома (ближайшей к жилому дому остановке специализированного транспорта) до объекта или от объекта до жилого дома рассчитываются исходя из предписанной скорости движения специализированного автомобильного транспорта (машины скорой медицинской помощи, пожарные машины, автобусы для регулярной перевозки школьников).

жилой район – архитектурно-планировочный структурный элемент жилой застройки, состоящий из нескольких микрорайонов, объединенных общественным центром, ограниченный магистральными улицами общегородского и районного значения.

квартал – элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования.

комбинированная доступность объекта - вид территориальной доступности объекта, при котором часть пути от жилого дома до объекта преодолевается пешком, а другая часть – с использованием транспортных средств. Затраты времени на весь путь складываются из затрат времени на путь пешком, на ожидание транспорта и на путь с использованием транспортных средств;

комплексное развитие территорий (крт) – совокупность мероприятий, выполняемых в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории и направленных на обновление среды жизнедеятельности и создание благоприятных условий проживания граждан, общественного пространства, обеспечения развития такой территории и ее благоустройства;

магистральные инженерные сети – инженерные сети, обеспечивающие подачу соответствующих ресурсов и услуг потребителям, размещение которых осуществляется в границах улиц, за пределами проезжей части в технических зонах, за исключением пересечек;

муниципальное образование – городское или сельское поселение, муниципальный район, муниципальный округ, городской округ, городской округ с внутригородским делением, внутригородской район либо внутригородская территория города федерального значения;

обеспеченность населения объектами и услугами – совокупность количественных показателей по видам нормируемых объектов и услуг, характеризующая обеспеченность населения определенной части территории Свердловской области (квартал, микрорайон, населенный пункт, муниципальный район, поселение, городской округ, иная часть территории области, территория области) объектами и услугами социальной, транспортной, коммунальной инфраструктур, объектами благоустройства, иными объектами и услугами. Показатели обеспеченности рассчитываются путем определения доли в мощности объектов (вместимость, емкость, пропускная способность) или в объеме услуг, приходящейся на одного жителя или представителя определенной возрастной, социальной, профессиональной группы либо на определенное число (сто, тысячу и т.д.) жителей или представителей указанных групп. В расчет принимаются объекты, расположенные в границах территории, для которой определяется обеспеченность, а также на прилегающей территории в пределах, как правило, установленной нормативами максимальной доступности;

объекты инженерной инфраструктуры городского и районного значения – головные сооружения и коммуникации (трубопроводы, кабельные линии электроснабжения и связи, линейные сооружения), используемые в процессе водо-, тепло-, газо- и электроснабжения, водоотведения, предоставления услуг связи населенного пункта, округа, поселения, муниципального района в целом или их части;

объекты местного значения - объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами

муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, городских округов (п. 20 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

парковка (парковочное место) – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка;

пешеходная доступность объекта – вид территориальной доступности объекта, для которого затраты времени на путь от жилого дома до объекта рассчитываются исходя из средней скорости передвижения без использования транспортных средств в условиях стандартной для местности погоды лицом с нормальными физическими возможностями.

Для целей Местных нормативов средняя скорость передвижения пешехода принимается равной 5 км/час.

радиус доступности – определяется как кратчайшее расстояние от границы участка размещения объекта обслуживания до жилого дома, измеряемое по воздушной прямой;

сети инженерные – комплекс коммуникаций, обслуживающих технологические процессы или входящие в различные системы инженерного оборудования населенных пунктов, обеспечивающие жизнедеятельность потребителей: населения, коммунально-бытовых и промышленных предприятий;

социальная инфраструктура – комплекс объектов обслуживания и взаимосвязей между ними, необходимых для бытовой, досуговой деятельности людей, их развития и поддержания здоровья: объекты образования, здравоохранения, социальной защиты, культуры, физкультуры и спорта, торговли и услуг, гостиницы;

социальное обслуживание граждан - деятельность по предоставлению социальных услуг гражданам;

стоянка автомобилей – открытая площадка, предназначенная для хранения и (или) парковки автомобилей;

территориальная доступность объекта – показатель, характеризующий взаимное расположение объекта предоставления услуг и места жительства (жилого дома) потребителя услуг. Территориальная доступность принимается равной или затратам времени (минуты, часы) на путь от дома до объекта (временная доступность), или расстоянию (м, км) между этими объектами (пространственная доступность);

территориально-пространственная организация – понятие, описывающее пространственные, транспортные, социально-экономические связи в пределах одного/или группы МО;

территориально-пространственное положение - понятие, определяемое

пространственное положение муниципального образования относительно административного центра Свердловской области - город Екатеринбург;

транспортная доступность объекта – вид территориальной доступности объекта, для которого затраты времени на путь от жилого дома до объекта рассчитываются исходя из средней скорости движения по территории с использованием транспортных средств, осуществляемого по объектам улично-дорожной сети населенных пунктов и автомобильным дорогам общего пользования. Средняя скорость движения транспорта принимается с учетом нормативных ограничений, загруженности и качественного состояния автомобильных дорог;

транспортная инфраструктура – комплекс объектов и сооружений, обеспечивающих потребности физических лиц, юридических лиц и государства в пассажирских и грузовых транспортных перевозках.

8. Нормированию подлежат показатели обеспеченности и доступности объектов и услуг для населения по следующим направлениям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

– социальная инфраструктура (образование, здравоохранение, культура и искусство, физическая культура и спорт, социальное обслуживание, отдых и туризм);

– транспортная инфраструктура (автомобильные дороги, в том числе с твердым покрытием, улично-дорожная сеть населенных пунктов, остановки общественного транспорта, места для постоянного и временного хранения личного автотранспорта, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей, велодорожки);

– коммунальная инфраструктура (электроснабжение, газоснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, обращение с твердыми коммунальными отходами);

– благоустройство;

– торговля и бытовое обслуживание;

– предупреждение и ликвидация чрезвычайных ситуаций (пожарные депо, пожарные водоемы и гидранты, защитные сооружения гражданской обороны, объекты инженерной защиты от затопления, подтопления территории, посты спасателей на водных объектах).

## **I. Правила и область применения местных нормативов градостроительного проектирования.**

1. Подготовка Местных нормативов осуществляется с учетом:

- социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;

- стратегии социально-экономического развития городского округа Рефтинский и плана мероприятий по ее реализации (при наличии);

- предложений органа местного самоуправления и заинтересованных лиц.

2. Правила применения Местных нормативов:

- Местные нормативы распространяются на планировку, застройку и реконструкцию территорий городского округа Рефтинский;

- Местные нормативы не регламентируют положения по безопасности, определяемые законодательством о техническом регулировании и содержащиеся в действующих нормативных технических документах, технических регламентах, и разрабатываются с учетом этих документов;

- на особо охраняемых природных территориях Местные нормативы применяются в части, не противоречащей законодательству в области охраны особо охраняемых природных территорий;

- на территориях природных и озелененных территорий Местные нормативы применяются в части, не противоречащей режимам охраны и использования указанных территорий, установленным законодательством в области охраны и использования природных и озелененных территорий;

- на территориях зон с особыми условиями использования территорий Местные нормативы применяются в части, не противоречащей требованиям федерального законодательства и законодательства Свердловской области, в соответствии с которыми установлены зоны с особыми условиями использования территорий;

- размещение объектов экстренных служб, обеспечивающих безопасность населения и территории, в том числе пожарных депо, подстанций скорой помощи, иных объектов, осуществляется в соответствии с федеральным законодательством.

### 3. Область применения Местных нормативов:

- при подготовке документов территориального планирования городского округа Рефтинский и при внесении изменений в такие документы;

- при подготовке правил землепользования и застройки городского округа Рефтинский и при внесении изменений в такой документ;

- при подготовке документации по планировке территории, в том числе при подготовке проектов планировки территории, проектов межевания территории, предназначенных для строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, и при внесении изменений в такие документы;

- при согласовании проектов документов территориального планирования муниципального образования и проектов изменений в такие документы с Правительством Свердловской области и органами местного самоуправления Свердловской области в случаях, предусмотренных законодательством;

- при реализации документов территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, а также при внесении изменений в указанные виды градостроительной документации;

- при формировании критериев принятия органом местного самоуправления решений в области социально-экономического, бюджетного и территориального планирования;

- при подготовке комплексных программ развития муниципального образования;

- при оценке качества градостроительной документации.

4. Полномочия органов местного самоуправления (ОМСУ), согласно Федеральному Закону от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», касающиеся областей нормирования, представлены в таблице 1.

Таблица 1. Полномочия ОМСУ касающиеся областей нормирования.

№ п/п	Объекты/ресурсы нормирования	Код объекта	Городской округ
1	<b>В области автомобильных дорог местного значения (в том числе создание и обеспечение функционирования парковок), дорожного сервиса, транспортного обслуживания (общественный транспорт)</b>		
1.1	<b>В области автомобильных дорог местного значения</b>		
	Автомобильные дороги местного значения	602030401 - 06	+
	Велодорожки	602030407	+
1.2	<b>В области создания и обеспечения функционирования парковок</b>		
	Места хранения личного автотранспорта в жилой застройке	602030903	+
	Временные и гостевые стоянки (парковки) общественных зданий и сооружений, лесопарков, зон отдыха и курортных зон	602030903	+
1.3	<b>В области транспортного обслуживания (общественный транспорт)</b>		
	Остановочный пункт	602031106	+
	Сеть высокоэффективного общественного транспорта (трамвай, метрополитен, городской электропоезд)	602031006/602031001	+
2	<b>В области образования</b>		
	Дошкольная образовательная организация	602010101	+
	Общеобразовательная организация	602010102	+
	Организация дополнительного образования	602010103	+
3	<b>В области физической культуры и массового спорта</b>		
	Плоскостные спортивные сооружения	602010302	+
	Спортивные залы	602010302	+
	Крытые плавательные бассейны	602010302	+
	Объекты городской и рекреационной инфраструктуры, приспособленные для занятий физической культурой и спортом, в том числе универсальные спортивные игровые	602010302	+

№ п/п	Объекты/ресурсы нормирования	Код объекта	Городской округ
	площадки, дистанции, велодорожки, споты (плаза начального уровня), площадки с тренажерами, сезонные катки		
4	<b>В области энергетики (электро- и газоснабжение)</b>		
	Газоснабжение	-	+
	Электроснабжение	-	+
5	<b>В области тепло- и водоснабжения, водоотведения</b>		
	Теплоснабжение	-	+
	Водоснабжение	-	+
	Водоотведение	-	+
6	<b>В области благоустройства территории</b>		
	Озелененные территории общего пользования (в т.ч. общегородские и в жилых районах)	602010901/602010902	+
	Площадки различного функционального назначения, необходимые для реализаций полномочий ОМСУ	-	+
7	<b>В области отдыха и обустройства мест массового отдыха населения</b>		
	Общественная уборная в местах массового пребывания людей	-	+
8	<b>В области культуры и искусства</b>		
	Библиотеки	602010201	+
	Учреждения клубного типа	602010202	+
9	<b>В области создания условий для развития местного традиционного народного художественного творчества</b>		
	Центр развития местного традиционного народного творчества	602010202	+
10	<b>В области содержания мест захоронения, организации ритуальных услуг</b>		
	Кладбище традиционного захоронения	602050301	+
	Крематорий	602050303	+
11	<b>В области комплексного развития территорий -</b>		
	-	-	+
12	<b>В области услуг связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания</b>		
	Магазины	602010806/602010804	+

№ п/п	Объекты/ресурсы нормирования	Код объекта	Городской округ
	Рыночные комплексы	602010806/602010 804	+
	Предприятия общественного питания	602010804	+
	Объекты экстренной телефонной связи	602041501	+

## II. Основная часть местных нормативов градостроительного проектирования городского округа Рефтинский

1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа Рефтинский

Городской округ Рефтинский расположен в составе Свердловской области. В границах муниципального образования один населенный пункт – поселок городского типа (пгт) Рефтинский.

Площадь муниципального образования составляет – 2878,3 га.

Площадь пгт Рефтинский – 488,75 га.

Численность населения на февраль 2024 года составляет – 15084 человек.

При расчёте и применении показателей градостроительного проектирования должны учитываться только объекты местного значения городского округа Рефтинский, а также принципы дифференциации муниципального образования, определенные РНГП СО в отношении городского округа Рефтинский:

- уровень социально-экономического развития, Б – территория, имеющая потенциал, развивающаяся;

- **вхождение муниципальных образований в состав агломерации, В – (другие МО, входящие в состав агломерации) территория, не входящая в состав агломерации;**

- территориально-пространственное положение (ТПП), А - благоприятное ТПП (до 110 км / 120 мин);

- территориально-пространственная организация внутренняя (ТПО), А – компактная ТПО (до 40 мин.);

- плотность населения на территории муниципальных образований – А (высокая) – свыше 501 чел/км<sup>2</sup>;

- демографический состав населения муниципального образования, Б – территория со средним показателем доли населения старше и моложе трудоспособного возраста;

- наличие на территории зон затопления, подтопления, Г - не подвержена риску затопления, подтопления;

- наличие территорий, которые подвержены повышенному техногенному воздействию, связанному с развитием промышленного комплекса, А – подвержена техногенному воздействию.

Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения городского округа Рефтинский объектами местного значения, предусмотренных пунктом 8 настоящих Местных нормативов, установлены в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Свердловской области (далее – РНГП СО).

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения,

предусмотренных пунктом 8 настоящих Местных нормативов, для населения городского округа Рефтинский установлены в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Свердловской области.

Для расчёта показателей градостроительного проектирования применяется обоснованный прогноз численности населения (рассматриваемой группы населения) проектируемой территории на дату окончания расчётного срока документа градостроительного проектирования.

В соответствии с РНГП СО в отношении городского округа Рефтинский установлены следующие коэффициенты, применяемые к базовому показателю обеспеченности и территориальной доступности объектами местного значения и учитывающие характер территории муниципального образования:

$K_{СЭР}$  – коэффициент, учитывающий социально-экономическое развитие муниципального образования – 1,1 (категория Б - территория, имеющая потенциал «развивающиеся»)

$K_{град}$  – коэффициент, учитывающий особенности градостроительного развития территории:

–  $K_{град} = 1,15$  – для территорий нового строительства;

–  $K_{град} = 0,9$  – для реконструируемых территорий;

–  $K_{град} = 1$  – для стабилизированных территорий.

-  $K_{плотн}$  – коэффициент, учитывающий плотность населения отдельных планировочных структур на территории населенного пункта: В – низкая (до 100 чел/км<sup>2</sup>);

$K_{демогр}$  – коэффициент, учитывающий демографический состав населения:

$K_{демогр}^{СТ}$  – применяется для территорий, доля численности населения старше трудоспособного возраста которых выше средних значений этого показателя по Свердловской области – 1,14;

$K_{демогр}^{МЛ}$  – применяется для территорий, доля численности населения младше трудоспособного возраста которых выше средних значений этого показателя по Свердловской области -0,88.

В соответствии с классификацией городских и сельских поселений по численности населения РНГП СО территория городского округа Рефтинский отнесена к малой группе – свыше 10 тыс. человек населения.

В целях обеспечения установленных показателей обеспеченности и доступности объектов для маломобильных групп населения, в том числе инвалидов, объекты, указанные в Местных нормативах проектируются с учетом нормативно-технических документов, в части обеспечения их доступности для маломобильных групп населения, действующих на территории российской федерации в соответствии с требованиями федерального закона от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании».

Обоснование расчётных показателей, принятых в основной части Местных нормативов приведено в томе II настоящего документа.

**1.1 В области автомобильных дорог местного значения (в том числе создание и обеспечение функционирования парковок), дорожного сервиса, транспортного обслуживания (общественный транспорт)**

Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения городского округа автомобильными дорогами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности автомобильных дорог местного значения для населения городского округа принимаются равными значениям расчетных показателей, установленным РГНП СО.

Таблица 2. Предельные значения расчетных показателей в области автомобильных дорог местного значения.

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности		
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина	
1	Автомобильные дороги местного значения	Плотность УДС, км/кв. км		Транспортная доступность, мин.	принимаются равными значениям расчетных показателей, установленным федеральными нормативными правовыми актами, СП 42.13330.2016	
2	Велодорожки и велополосы	Доля от протяженности магистральных улиц, %	для нового строительства на незастроенных территориях	100	Транспортная доступность, мин.	стандарт, разработанный КБ «Стрелка»
			для существующей застройки (в стесненных условиях)	50	Пешеходная доступность, мин.	

Велодорожки - специально выделенная полоса для проезда на велосипедах. Могут устраиваться на магистральных улицах общегородского значения 2-го и 3-го классов районного значения и жилых улицах.

**Правила и область применения показателей.**

1. При расчете обеспеченности учитываются автомобильные дороги общего пользования федерального значения, автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения, автомобильные дороги местного значения муниципального района, находящиеся в границах населенных пунктов.

2. Показатели обеспеченности и территориальной доступности рекомендуется устанавливать в соответствии со стандартом комплексного развития территории, разработанного КБ «Стрелка» совместно с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Таблица 3. Предельные значения расчетных показателей в области создания и обеспечения функционирования парковок.

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Парковки (парковочные места) для жилой застройки	Кол-во парковочных мест на расчетную единицу <i>P</i> кв. м жилых помещений,	1	Пешеходная доступность, м	при освоении незастроенных территорий в районах с благоприятными инженерно-геологическими условиями - не более 800 м; при преобразовании застроенных территорий или в районах с неблагоприятными инженерно-геологическими

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
					условиями - не более 1000 м.
2	Парковки (парковочные места) для индивидуальной и блокированной жилой застройки	Кол-во парковочных мест	1 на 1 домохозяйство	Пешеходная доступность, м	в пределах земельных участков, предназначенных для размещения индивидуальных и блокированных жилых домов
3	Парковки (парковочные места) для нежилой застройки	Кол-во парковочных мест на расчетную единицу	Устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016	Пешеходная доступность, м	Устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016

### Правила и область применения показателей.

1. Расчетная единица Р базового показателя - средняя площадь квартир в многоквартирных жилых домах на расчетный срок.
2. Возможно сокращение количества нормируемых парковочных мест для жилой застройки за счет использования парковочных мест для размещаемых объектов предпринимательской деятельности в целях их совместного использования.
3. Допускается возможность размещения 50 % парковок (парковочных мест) на территориях, расположенных за пределами границ территории проектирования, при условии обеспечения значения расчетного показателя максимально допустимого уровня территориальной доступности парковок (парковочных мест) для населения городского округа.
4. Стоянки для хранения автомобилей и других мототранспортных средств, принадлежащих инвалидам, следует предусматривать в радиусе пешеходной доступности не более 50 м от входов в жилые дома.

Таблица 4. Предельные значения расчетных показателей в области создания и обеспечения функционирования велопарковок.

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Велопарковки	Нормы обеспеченности и доступности к объектам устанавливать в правилах благоустройства территории муниципальных образований или иных стандартах и правилах, утверждаемых органом местного самоуправления			

Таблица 5. Предельные значения расчетных показателей в области транспортного обслуживания (общественный транспорт).

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Остановочный пункт	Не нормируется		Пешеходная доступность, м	Устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016

## 1.2. В области образования.

Таблица 6. Предельные значения расчётных показателей в области образования.

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности			
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина		
					В городской местности		В сельской местности
					в малоэт. застройке	в многоэт. застройке	
1	Дошкольная образовательная организация	Кол-во мест для детей в возрасте 0-6 года на 1000 чел.	54	Пешеходная доступность, м	500	300	500
2	Общеобразовательная организация	Кол-во мест для детей в возрасте 7-18 года на 1000 чел.	112	Пешеходная доступность, м	750	500	750
3	Организация дополнительного образования	Кол-во мест для детей в возрасте 5-18 лет на 1000 чел.	59	Пешеходная доступность, м	1500		-

### Правила и область применения показателей.

1. Значение базового показателя обеспеченности в зависимости от характера территории, к которой он применяется, умножается на совокупность поправочных коэффициентов:  $K_{агл}$ ,  $K_{демогр}^{мл}$ .

2. Для общеобразовательных организаций допускается организация доступности к объектам путем создания маршрутов движения школьных автобусов, оборудованных в установленном порядке. Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке принимается в соответствии с нормами доступности для общеобразовательных организаций.

### 1.3. В области физической культуры и массового спорта.

Таблица 7. Предельные значения расчётных показателей в области физической культуры и массового спорта.

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Площадки для занятий физической культурой и массовым спортом	кв. м на 1 чел.	0,5	Пешеходная доступность, м	1500
2	Спортивные залы	Кол-во объектов на 10 000 чел.	5,9	Пешеходная доступность, м	1000
3	Крытые плавательные бассейны	Кол-во объектов на 100 000 чел.	5	Транспортная доступность общественным транспортом, мин.	30

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
4	Крытые спортивные объекты с искусственным льдом, манежи, лыжные базы, биатлонные комплексы, сооружения для стрелковых видов спорта и т.д.	Кол-во объектов на 10 тыс. чел.	4,6	Транспортная доступность и пешеходная доступность, м	Не нормируется

### **Правила и область применения показателей.**

1. При проектировании объекта спорта специализированного направления (для отдельного вида спорта) необходимо уточнять расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности в соответствии с Приказом Министерства спорта РФ от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».

2. Значение базового показателя обеспеченности в зависимости от характера территории, к которой он применяется, умножается на совокупность поправочных коэффициентов:  $K_{СЭР}$ ,  $K_{агл}$ ,

3. Значение базового показателя доступности в зависимости от характера территории, к которой он применяется, делится на совокупность поправочных коэффициентов:  $K_{агл}$ ,  $K_{град}$ .

4. Перечень рекомендуемых для размещения на территории населенных пунктов объектов спортивной инфраструктуры устанавливается согласно Приказу Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649.

#### 1.4. В области инженерной инфраструктуры (электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения).

Таблица 8. Предельные значения расчетных показателей в области инженерной инфраструктуры (электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения)

№ п/п	Наименование ресурса	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Газоснабжение	значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения городского округа объектами электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа принимаются равными значениям расчетных показателей, установленным федеральными нормативными правовыми актами		Не нормируется	
2	Электроснабжение			Не нормируется	
3	Теплоснабжение			Не нормируется	
4	Водоснабжение			Не нормируется	
5	Водоотведение			Не нормируется	

### 1.5. В области благоустройства территории.

Таблица 9. Предельные значения расчётных показателей в области озеленения территории

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Озелененные территории общего пользования <sup>1</sup> (в т.ч. общегородские и в жилых районах, кроме придомовых озелененных территорий) <sup>2</sup>	кв. м на 1 чел.	10	Транспортная доступность, мин	Устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016
				Пешеходная доступность, м	Устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016

#### Правила и область применения показателя.

1. К озелененным территориям общего пользования относятся: лесные парки, парки (городские, районные, тематический), скверы, бульвары, сады, набережные.

2. При определении соотношения «общегородского озеленения» и «озеленения жилых районов» доля «озеленения жилых районов» не может быть меньше 20%.

Таблица 10. Предельные значения расчётных показателей в области благоустройства жилых территорий

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Площадки для игр детей	кв. м на 1 чел.	0,4	Не нормируется	

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
2	Площадки отдыха взрослого населения	кв. м на 1 чел.	0,1	Не нормируется	

### 1.6. В области отдыха и обустройства мест массового отдыха населения.

Таблица 11. Предельные значения расчётных показателей в области отдыха и обустройства мест массового отдыха населения

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Общественная уборная в местах массового пребывания людей	Нормы обеспеченности и доступности к объектам устанавливать в правилах благоустройства территории муниципальных образований или иных стандартах и правилах, утверждаемых органом местного самоуправления			
2	Места массового отдыха населения	кв. м на 1 чел.	12	Пешеходная доступность, м	2000

## 1.7. В области культуры и искусства.

Таблица 12. Предельные значения расчётных показателей в области культуры и искусства

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Библиотека, ее филиал	Кол-во объектов на 20 тыс. чел.	1	Транспортная доступность, мин.	40
2	Объект культурно-досугового (клубного) типа	Кол-во объектов на городской округ	1	Транспортная доступность, мин.	40

### Правила и область применения показателей.

1. Нормы размещения общедоступных муниципальных библиотек осуществляются в рамках полномочий ОМСУ муниципального образования по организации библиотечного обслуживания населения, комплектованию и обеспечению сохранности библиотечных фондов с учетом Постановления Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1039-ПП «Об утверждении Методических рекомендаций по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры в Свердловской области».

2. Строительство «Учреждений клубного типа» необходимо реализовывать по принципу «Многофункциональных центров» культуры и искусства.

**1.8. В области создания условий для развития местного традиционного народного художественного творчества.**

Таблица 13. Предельные значения расчётных показателей в области создания условий для развития местного традиционного народного художественного творчества

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Центр развития местного традиционного народного творчества	Кол-во объектов, ед.	Устанавливается по согласованию с ОМСУ <sup>1</sup>	Транспортная доступность, мин.	Устанавливается по согласованию с ОМСУ <sup>1</sup>
				Пешеходная доступность, м	

**Правила и область применения показателя.**

1. Показатели обеспеченности и территориальной доступности могут быть установлены органом местного самоуправления (ОМСУ) при наличии соответствующих положений в стратегии социально-экономического развития муниципального образования.

### 1.9. В области содержания мест захоронения, организации ритуальных услуг.

Таблица 14. Предельные значения расчётных показателей в области содержания мест захоронения, организации ритуальных услуг.

№ п/п	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		Единица измерения	Величина	Единица измерения	Величина
1	Кладбище традиционного смешанного захоронения и	га на 1000 умерших	0,5	Не нормируется	

### 1.10. В области комплексного развития территорий.

При принятии решения о комплексном развитии территории городского округа, орган местного самоуправления может установить показатели обеспеченности объектами местного значения и их территориальной доступности, отличные от утвержденных нормативами градостроительного проектирования, но не противоречащими федеральному законодательству, в том числе в сфере технического регулирования.

При разработке проекта комплексного развития территории показатели обеспеченности и территориальной доступности рекомендуется устанавливать в соответствии со стандартом комплексного развития территории, разработанного КБ «Стрелка» совместно с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

### **1.11. В области услуг связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания.**

Определение показателей обеспеченности и территориальной доступности возможно в местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования в соответствии со стратегий социально-экономического развития муниципального образования.

**НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
ПРОЕКТИРОВАНИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ТОМ 2.**

**Материалы по обоснованию расчетных показателей,  
содержащихся в основной части местных нормативов  
градостроительного проектирования городского округа  
Рефтинский**

**2024**

## Содержание

### **III. Материалы по обоснованию расчётных показателей, содержащихся в основной части региональных нормативов градостроительного проектирования**

1. Обоснование ранжирования муниципального образования по территориально-пространственному положению относительно административного центра – город Екатеринбург в соответствии с РНГП Свердловской области. Обоснование ранжирования муниципального образования Свердловской области по внутренней территориально-пространственной организации в соответствии с РНГП Свердловской области. Обоснование поправочных коэффициентов ....32
2. Материалы по обоснованию предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.....37

1. Обоснование ранжирования муниципального образования по территориально-пространственному положению относительно административного центра – город Екатеринбург в соответствии с РНГП Свердловской области. Обоснование ранжирования муниципального образования Свердловской области по внутренней территориально-пространственной организации в соответствии с РНГП Свердловской области. Обоснование поправочных коэффициентов.

Таблица 1. Анализ плотности населения муниципального образования

№ п/п	Муниципальные образования	Численность населения, чел.	Площадь, кв. км	Плотность населения, чел/кв. км	Характеристика плотности
1	городской округ Рефтинский	15 636	24,44	674,96	А

А (высокая плотность) - свыше 501 чел/кв. км.

Таблица 2. Анализ возрастного состава населения муниципального образования.

№ п/п	Муниципальные образования	Численность населения, чел.	Население моложе трудоспособного возраста		Население трудоспособного возраста, чел.		Население старше трудоспособного возраста		Характеристика возрастного состава населения
			Кол-во, чел.	Доля, %	Кол-во, чел.	Доля, %	Кол-во, чел.	Доля, %	
1	Городской округ Рефтинский	15 636	2725	17,43	8412	53,80	4499	28,77	А

Характеристика возрастного состава населения по муниципальным образованиям определяется по трём категориям:

- А – с долей населения старше трудоспособного возраста значительно выше средней по региону (>28%);
- Б – с показателями, приближенными к средним по региону;
- В – с долей населения младше трудоспособного возраста значительно выше средней по региону (>22%);

– АБ - с долей населения старше и младше трудоспособного возраста выше средней по региону.

Таблица 3. Обоснование ранжирования муниципального образования по территориально-пространственному положению (ТПП) относительно административного центра – город Екатеринбург.

№ п/п	Муниципальные образования	Удаленность от административного центра – город Екатеринбург	Характеристика территориально-пространственного положения (ТПП)
	Городские округа		
1	Городской округ Рефтинский	100 км/116 мин	А

Примечание – характеристика территориально-пространственного положения (ТПП) муниципального образования определяется по трем категориям:

- А – благоприятное ТПП (до 110 км / 120 мин.);
- Б – нормальное ТПП (от 111 до 230 км / от 121 до 200 мин.);
- В – ограниченное ТПП (свыше 230 км/ 200 мин).

Таблица 4. Обоснование ранжирования муниципального образования по внутренней территориально-пространственной организации (ТПО).

№ п/п	Муниципальные образования	Наибольшая удаленность н. п. от административного центра муниципального образования	Характеристика транспортной обеспеченности	Характеристика плотности населения	Характеристика территориально-пространственной организации (ТПО)
1	Городской округ Рефтинский	0	Б	А	А

Примечание - характеристика территориально-пространственной организации (ТПО) муниципального образования определяется по трем категориям:

- А – компактная ТПО (до 40 мин.);
- Б – нормальная ТПО (от 41 до 90 мин.);
- В – дисперсная ТПО (свыше 90 мин.).

Таблица 5. Оценка сети автомобильных дорог общего пользования муниципального образования.

№ п/п	Муниципальные образования	Площадь, кв. км	Протяженность автомобильных дорог общего пользования, км	Плотность сети автомобильных дорог общего пользования (с твердым покрытием), км/кв. км	Характеристика обеспеченности сетью автомобильных дорог общего пользования
1	городской округ Рефтинский	28,909	36,9	1,276	Б

Примечание - характеристика обеспеченности УДС муниципального образования определяется по трем категориям:

- А – плотная сеть автомобильных дорог общего пользования (свыше 2 км/кв. км);
- Б – сеть автомобильных дорог общего пользования средней плотности (от 0,81 до 2 км/кв. км);
- В – сеть автомобильных дорог общего пользования недостаточной плотности (до 0,8 км/ кв. км).

Таблица 6. Обоснование ранжирования муниципального образования по уровню транспортной обеспеченности.

№ п/п	Муниципальные образования	Характеристика обеспеченности сетью автомобильных дорог общего пользования	Наличие региональных / федеральных дорог	Наличие ж/д сообщения	Характеристика транспортной обеспеченности
1	городской округ Рефтинский	Б	да/нет	да	Б

Таблица 7. Ранжирование муниципального образования по уровню социально-экономического развития.

№ п/п	Муниципальные образования	Группы МО по уровню СЭР			
		«А» высокий уровень	«Б» имеющие потенциал, развивающиеся	«В» имеющие потенциал, не развивающиеся	«Г» депрессивные
1	Городской округ Рефтинский		Б		

А – территории опережающего развития;

Б – территории, имеющие потенциал, развивающиеся;

В - территории, имеющие потенциал, не развивающиеся.

Таблица 8. Ранжирование муниципального образования по вхождению в состав агломераций.

№ п/п	Муниципальные образования	Группы МО по характеру вхождения в состав агломерации			
		«А» ядро агломерации	«Б» имеющие общую границу с ядром	«В» не имеющие общую границу с ядром	«Г» не входящие в агломерацию
1	Городской округ Рефтинский			В	

Таблица 9. Ранжирование муниципального образования по зонам затопления и подтопления.

№ п/п	Муниципальные образования	Группы МО подверженные риску возникновения ЧС природного характера			
		«А» подверженные риску затопления	«Б» подверженные риску подтопления	«В» подверженные риску затопления и подтопления	«Г» не подверженные риску затопления и подтопления
1	Городской округ Рефтинский				Г

Таблица 10. Ранжирование муниципального образования по зонам высокого техногенного воздействия.

№ п/п	Муниципальные образования	Группы МО подверженные риску возникновения ЧС техногенного характера	
		«А» подверженные техногенному воздействию	«Б» не подверженные техногенному воздействию
1	Городской округ Рефтинский	А	

**2. Материалы по обоснованию предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и максимально допустимого уровня их территориальной доступности.**

Таблица 11.

№ п/п	Наименование объекта/ресурса	Наименование расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
<b>1</b>	<b>Объекты местного значения в области автомобильных дорог местного значения (в том числе создание и обеспечение функционирования парковок), дорожного сервиса, транспортного обслуживания (общественный транспорт)</b>		
1.1	Автомобильные дороги местного значения	Уровень обеспеченности, Плотность УДС, км/кв. км	принимаются равными значениям расчетных показателей, установленным федеральными нормативными правовыми актами
		Транспортная доступность, мин.	принимаются равными значениям расчетных показателей, установленным федеральными нормативными правовыми актами и СП 42.13330.2016
		Пешеходная доступность между объектами пересадки, м	Не нормируется
1.2	Велодорожки и велополосы	Уровень обеспеченности, Доля от протяженности магистральных улиц, %	Показатель установлен по согласованию с Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области с учетом государственной программы Свердловской области «Развитие транспортного комплекса Свердловской области до 2024 года», утвержденной Постановлением Правительства Свердловской области от 25 января 2018 года N 28-ПП
		Транспортная доступность, мин.	Устанавливается в соответствии со стандартом, разработанным КБ «Стрелка»
		Пешеходная доступность, мин.	
1.3	Парковки (парковочные места) для жилой застройки	Уровень обеспеченности, Кол-во парковочных мест на расчетную единицу <i>P</i> кв. м жилых помещений	Показатель установлен по согласованию с Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области с учетом стратегий социально-экономического развития муниципальных образований Свердловской области
		Пешеходная доступность, м	Устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016

№ п/п	Наименование объекта/ресурса	Наименование расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
1.4	Парковки (парковочные места) для жилой застройки	Уровень обеспеченности, Кол-во парковочных мест на расчетную единицу	Устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016
		Пешеходная доступность, м	Устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016
1.5	Велопарковки	Уровень обеспеченности, Кол-во парковочных мест на расчетную единицу	Устанавливается в соответствии с п. 4.7, табл. 2.4 Методических рекомендаций по разработке и реализации мероприятий по организации дорожного движения и требований к планированию развития инфраструктуры велосипедного транспорта поселений, городских округов в РФ
		Пешеходная доступность, м	Устанавливается в соответствии с п. 4.8 Методических рекомендаций по разработке и реализации мероприятий по организации дорожного движения и требований к планированию развития инфраструктуры велосипедного транспорта поселений, городских округов в РФ
1.6	Остановочный пункт	Уровень обеспеченности, Частота размещения остановок общественного транспорта, м	Не нормируется
		Пешеходная доступность, мин.	Устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016
<b>2</b>	<b>Объекты местного значения в области образования</b>		
2.1	Дошкольная образовательная организация	Уровень обеспеченности, Кол-во мест для детей в возрасте 0-3 года на 1000 чел.	Устанавливается по формуле: $X_{0-3} = \frac{N_{0-3} \times d \times 1000}{N_{\text{общ}}}$ где: X – кол-во мест для населения в возрасте 0- 3 лет на 1000 чел.; N <sub>0-3</sub> – прогнозная численность людей 0-3 лет на расчетный период; N <sub>общ</sub> – прогнозная численность населения муниципального образования на расчетный период; d – коэффициент, устанавливается ОМСУ в пределах от 0,1 до 0,5 для детей в возрасте 0-3 года
		Уровень обеспеченности,	Устанавливается по формуле:

№ п/п	Наименование объекта/ресурса	Наименование расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
		Кол-во мест для детей в возрасте 3-7 лет на 1000 чел.	$X_{3-7} = \frac{N_{3-7} \times d \times 1000}{N_{\text{общ}}}$ <p>где:  X – кол-во мест для населения в возрасте 3- 7 лет на 1000 чел.;  N<sub>3-7</sub>– прогнозная численность людей 3-7 лет на расчетный период;  N<sub>общ</sub> – прогнозная численность населения муниципального образования на расчетный период;  d – коэффициент, устанавливается ОМСУ в пределах от 0,65 до 0,85 для детей 3-7 лет</p>
		Пешеходная доступность, м	Устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016
2.2	Общеобразовательная организация	Уровень обеспеченности, Кол-во мест для детей в возрасте 7-16 лет на 1000 чел.	<p>Устанавливается по формуле:</p> $X_{7-16} = \frac{N_{7-16} \times 1 \times 1000}{N_{\text{общ}}}$ <p>где:  X – кол-во мест для населения в возрасте 7- 16 лет на 1000 чел.; N<sub>7-16</sub> – прогнозная численность людей 7-16 лет на расчетный период;  N<sub>общ</sub> – прогнозная численность населения муниципального образования на расчетный период;  1 – доля людей в возрасте 7-16 лет, получающих начальное образование</p>
		Уровень обеспеченности, Кол-во мест для детей в возрасте 17-18 лет на 1000 чел.	<p>Устанавливается по формуле:</p> $X_{17-18} = \frac{N_{17-18} \times 0,5 \times 1000}{N_{\text{общ}}}$ <p>где:  X – кол-во мест для населения в возрасте 17-18 лет на 1000 чел.; N<sub>17-18</sub> – прогнозная численность людей 17- 18 лет на расчетный период;  N<sub>общ</sub> – прогнозная численность населения муниципального образования на расчетный период;  0,5 – доля людей в возрасте 17-18 лет, получающих общее</p>

№ п/п	Наименование объекта/ресурса	Наименование расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
			образование
		Пешеходная доступность, м	Устанавливается в соответствии с письмом Министерства науки и образования Российской Федерации от 04.05.2016 N АК-950/02
		Транспортная доступность, мин.	Устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016
2.3	Организация дополнительного образования	Уровень обеспеченности, Кол-во мест для детей в возрасте 5-18 лет на 1000 чел.	Устанавливается по формуле: $X_{5-18} = \frac{N_{5-18} \times 0,82 \times 1000}{N_{\text{общ}}}$ <p>где:  X – кол-во мест для населения в возрасте 5- 18 лет на 1000 чел.; N<sub>5-18</sub> – прогнозная численность людей 5-18 лет на расчетный период; N<sub>общ</sub> – прогнозная численность населения муниципального образования на расчетный период;  0,82 – доля людей в возрасте 5-18 лет, получающих дополнительное образование в объектах местного значения (согласно Нацпроекту «Образование», Федеральному проекту «Успех каждого ребенка»), отраженного в Едином плане по достижению национальных целей развития РФ на период до 2024 года и на плановый период до 2030 года (утверждено распоряжением Правительства РФ от 01.01.2021 № 2765-р);</p>
		Пешеходная доступность, м	Устанавливается в соответствии с письмом Министерства науки и образования Российской Федерации от 04.05.2016 N АК-950/02, из расчета средней скорости ребенка 3 км/ч
		Транспортная доступность, мин.	Устанавливается в соответствии с письмом Министерства науки и образования Российской Федерации от 04.05.2016 N АК-950/02, в сельской местности показатель не нормируется
<b>3</b>	<b>Объекты местного значения в области физической культуры и массового спорта</b>		
3.1	Площадки для занятий физической культурой	Уровень обеспеченности, кв. м на 1 чел.	Устанавливается в соответствии с СП 476.1325800.2020

№ п/п	Наименование объекта/ресурса	Наименование расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
	и массовым спортом	Пешеходная доступность, м	Устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016
<b>4</b>	<b>Объекты местного значения в области энергетики (электро- и газоснабжение)</b>		
4.1	Газоснабжение	Уровень обеспеченности, Куб. м/год на 1 чел.	Устанавливается в соответствии с СП 42-101-2003 (раздел «Определение расчетных расходов газа»)
		Транспортная доступность, мин.	Не нормируется
		Пешеходная доступность, м	
4.2	Электроснабжение	Уровень обеспеченности, кВт*ч/год на 1 чел	Устанавливается в соответствии с Приложением Л СП 42.13330.2016
		Транспортная доступность, мин.	Не нормируется
		Пешеходная доступность, м	
<b>5</b>	<b>Объекты местного значения в области тепло- и водоснабжения, водоотведения</b>		
5.1	Теплоснабжение	Уровень обеспеченности, Вт/кв. м на 1 чел.	Устанавливается в соответствии с СП 124.13330.2012 (Приложение В, Приложение Г)
		Транспортная доступность, мин.	Не нормируется
		Пешеходная доступность, м	
5.2	Водоснабжение	Уровень обеспеченности, Расход воды на хозяйственно-питьевые нужды, куб. м/сут. на 1 чел.	Устанавливается в соответствии с СП 31.13330.2012
		Уровень обеспеченности, Расход горячей воды, л/сут. на 1 чел.	Устанавливается в соответствии с СП 124.13330.2012 (Приложение Г)
		Транспортная доступность, мин.	Не нормируется
		Пешеходная доступность, м	
5.3	Водоотведение	Уровень обеспеченности, Отвод хозяйственно-бытовых стоков, куб. м/сут. на 1 чел.	Устанавливается ОМСУ с учетом ч. X Постановления Правительства РФ от 29.07.2013 N 644 (ред. от 30.11.2021) «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения

№ п/п	Наименование объекта/ресурса	Наименование расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
			и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»
		Уровень обеспеченности, Объем поверхностных вод, куб. м/сут. с 1 га территории	Устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016
		Транспортная доступность, мин.	Не нормируется
		Пешеходная доступность, м	
<b>6</b>	<b>Объекты местного значения в области благоустройства территории</b>		
6.1	Озелененные территории общего пользования (в т.ч. общегородские и в жилых районах, кроме придомовых озелененных территорий)	Уровень обеспеченности, кв. м на 1 чел.	Устанавливается в соответствии с п. 9.8, табл. 9.2 СП 42.13330.2016.
		Транспортная доступность, мин.	Устанавливается в соответствии с п. 9.4 СП 42.13330.2016
		Пешеходная доступность, м	Устанавливается в соответствии с п. 7.6 СП 476.1325800.2020, СП 42.13330.2016
6.2	Площадки различного функционального назначения, необходимые для реализаций полномочий ОМСУ	Уровень обеспеченности, кв. м на 1 чел.	Устанавливается в соответствии с п. 8.3, 8.16, 8.18 таблицей 8.1 СП 476.1325800.2020
		Пешеходная доступность, м	Не нормируется
<b>7</b>	<b>Объекты местного значения в области отдыха и обустройства мест массового отдыха населения</b>		
7.1	Общественная уборная в местах массового пребывания людей	Уровень обеспеченности, Кол-во объектов на 1000 резидентов	Устанавливается в соответствии с Приложением № 4 Приказа Минэкономразвития № 71
		Пешеходная доступность, м	Устанавливается в соответствии с Приложением № 4 Приказа Минэкономразвития № 71
7.2	Места массового отдыха населения	Уровень обеспеченности, кв. м на 1 чел.	Устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016

№ п/п	Наименование объекта/ресурса	Наименование расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
		Пешеходная доступность, м	Устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2016
<b>8</b>	<b>Объекты местного значения в области культуры и искусства</b>		
8.1	Библиотеки и их филиалы	Уровень обеспеченности, Кол-во объектов на расчетную единицу	Устанавливается в соответствии с Постановлением Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1039-ПП «Об утверждении Методических рекомендаций по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры в Свердловской области»
		Транспортная доступность, мин.	Устанавливается в соответствии с Постановлением Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1039-ПП «Об утверждении Методических рекомендаций по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры в Свердловской области»
		Пешеходная доступность, мин.	Устанавливается в соответствии с Постановлением Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1039-ПП «Об утверждении Методических рекомендаций по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры в Свердловской области»
8.2	Объект культурно-досугового (клубного) типа	Уровень обеспеченности, Кол-во объектов на расчетную единицу	Устанавливается в соответствии с Постановлением Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1039-ПП «Об утверждении Методических рекомендаций по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры в Свердловской области»
		Транспортная доступность, мин.	Устанавливается в соответствии с Постановлением Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1039-ПП «Об утверждении Методических рекомендаций по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры в Свердловской области»
		Пешеходная доступность, мин.	Устанавливается в соответствии с Постановлением Правительства Свердловской области от 29.12.2017 № 1039-ПП «Об утверждении Методических рекомендаций по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры в Свердловской области»
<b>9</b>	<b>Объекты местного значения в области создания условий для развития местного традиционного народного художественного творчества</b>		
9.1	Центр развития местного традиционного народного творчества	Уровень обеспеченности, Кол-во объектов, ед.	Показатели обеспеченности и территориальной доступности могут быть установлены органом местного самоуправления (ОМСУ) при наличии соответствующих положений в стратегии социально-экономического развития муниципального образования.
		Транспортная доступность, мин	
		Пешеходная доступность, м	
<b>10</b>	<b>Объекты местного значения в области содержания мест захоронения, организации ритуальных услуг</b>		

№ п/п	Наименование объекта/ресурса	Наименование расчетного показателя	Обоснование расчетного показателя
10.1	Кладбище традиционного смешанного захоронения и	Уровень обеспеченности, га на 1000 умерших	Устанавливается из расчета 4 кв. м на 1 умершего с учетом озеленения, которое должно составлять не менее 20 % от общей площади кладбища.
		Транспортная доступность, мин.	Не нормируется
		Пешеходная доступность, м	
		Транспортная доступность, мин.	Не нормируется
<b>11</b>	<b>Объекты местного значения в области комплексного развития территорий</b>		
11.1			Положения раздела установлены по согласованию с Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области с учетом реализации Стратегии социально-экономического развития Свердловской области на 2016-2030 годы, утвержденной Законом Свердловской области от 21 декабря 2015 года № 151-ОЗ
<b>12</b>	<b>Объекты местного значения в области услуг связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания</b>		
Определение показателей обеспеченности и территориальной доступности возможно в местных нормативах градостроительного проектирования муниципального образования в соответствии со стратегий социально-экономического развития муниципального образования.			