



## ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

---

**26.09.2025 № 662**

**п. Рефтинский**

**О внесении изменений в постановление главы городского округа Рефтинский от 27.06.2025 года № 405 «Об утверждении форм документов, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Рефтинский» (в редакции от 03.09.2025 года)**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 31.07.2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31.03.2021 года N 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом», решением Думы городского округа Рефтинский от 10.06.2025 года № 284 «О внесении изменений в решение Думы городского округа Рефтинский от 14.09.2021 года № 348 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Рефтинский» (в редакции от 28.01.2025 года)», на основании статьи 30 Устава городского округа Рефтинский

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ**

1. Внести изменения в постановление главы городского округа Рефтинский от 27.06.2025 № 405 «Об утверждении форм документов, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Рефтинский» (в редакции от 03.09.2025 года):

1.1. добавить в пункт 1 подпункт 1.20, изложив его в следующей редакции: «1.20. форма предписания об устранении выявленных нарушений требований земельного законодательства (приложение № 20)»;

1.2. дополнить постановление приложением № 20 (приложение № 1);

1.3. изложить приложение № 6 в новой редакции (приложение № 2).

2.Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3.Опубликовать постановление в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник» и на официальном сайте городского округа Рефтинский.

4.Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по управлению муниципальным имуществом администрации А.С. Малкину.

**Глава городского  
округа Рефтинский  
Мельчакова**

**Н.Б.**

Приложение № 1

**УТВЕРЖДЕНА**

постановлением главы городского  
округа Рефтинский

от 26.09.2025 № 662

«О внесении изменений в  
постановление главы городского  
округа Рефтинский от 27.06.2025  
№ 405 «Об утверждении форм  
документов, используемых при  
осуществлении муниципального  
земельного контроля на территории  
городского округа Рефтинский» (в  
редакции от 03.09.2025 года)

**Форма предписания об устранении выявленных нарушений требований  
земельного законодательства**

QR-код, обеспечивающий переход на страницу в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", содержащую запись единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий о предписании об устранении выявленных нарушений требований земельного законодательства в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий

Администрация городского округа Рефтинский

(указывается наименование контрольного (надзорного) органа) и при необходимости его  
территориального органа)

(адрес органа муниципального земельного контроля, номер телефона, адрес электронной  
почты (при наличии))

(место вынесения предписания)

**ПРЕДПИСАНИЕ**

об устранении выявленных нарушений требований земельного законодательства Российской  
Федерации при осуществлении муниципального земельного  
контроля

от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г. N \_\_\_\_\_

В период с "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ года по "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ года

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) должностного лица)

проведена проверка соблюдения требований земельного законодательства Российской Федерации \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_,  
(полное и (или) сокращенное (при наличии) наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) ее руководителя, индивидуального предпринимателя, гражданина)

в результате которой установлено ненадлежащее использование земельного (земельных) участка (участков):

Кадастровый номер	Местоположение земельного участка	Характер нарушений	Нарушенная норма законодательства Российской Федерации (с указанием структурных единиц нормативного правового акта, содержащего нарушение обязательных требований)	Срок устранения выявленного нарушения обязательных требований

Руководствуясь статьей 90.1. Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»,

ПРЕДПИСЫВАЮ

\_\_\_\_\_  
(полное и (или) сокращенное (при наличии) наименование юридического лица, фамилия, имя,

\_\_\_\_\_  
отчество (последнее - при наличии) ее руководителя, должностного лица, индивидуального предпринимателя, гражданина)

устранить указанное (-ые) нарушение (-я) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Рекомендую для устранения указанного (-ых) нарушения (-ий):

\_\_\_\_\_  
(рекомендации о порядке и способах устранения выявленных нарушений обязательных требований)

\_\_\_\_\_  
(сведения, которые должны быть представлены в качестве подтверждения устранения выявленного нарушения обязательных требований; иные разъяснения прав, дополнительная информация (при необходимости))

В соответствии со статьей 94 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», контролируемое лицо, которому выдано предписание, вправе представить

должностному лицу, вынесшему предписание, ходатайство:

1. О разъяснении способа и порядка исполнения предписания;
2. Об отсрочке исполнения предписания;
3. О приостановлении исполнения решения, возобновлении ранее приостановленного исполнения решения;
4. О прекращении исполнения решения.

В соответствии со статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях за невыполнение в установленный срок законного предписания должностного лица, осуществляющего муниципальный земельный контроль, об устранении нарушений законодательства Российской Федерации установлена административная ответственность.

---

---

(должность, фамилия, имя, отчество руководителя,  
заместителя руководителя органа государственного  
контроля (надзора), органа муниципального  
контроля, иного должностного лица, вынесшего  
предписание)

---

(подпись)

---

---

(фамилия, имя, отчество лица, получившего  
предписание)

---

(подпись)

## Приложение № 2

**УТВЕРЖДЕНА**

постановлением главы городского  
округа Рефтинский

от 26.09.2025 № 662

«О внесении изменений в  
постановление главы городского  
округа Рефтинский от 27.06.2025  
№ 405 «Об утверждении форм  
документов, используемых при  
осуществлении муниципального  
земельного контроля на территории  
городского округа Рефтинский» (в  
редакции от 03.09.2025 года)

### **Форма задания на проведение наблюдения за соблюдением обязательных требований**

Администрация городского округа Рефтинский  
(указывается наименование контрольного (надзорного) органа)

Задание на проведение наблюдения за соблюдением обязательных требований  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

1. В соответствии со статьей 74 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», а также

\_\_\_\_\_ (указываются реквизиты Положения о виде контроля)

2. Наблюдение за соблюдением обязательных требований проводится в рамках муниципального земельного контроля.

3. Назначить лицами, уполномоченными на проведение наблюдения за соблюдением обязательных требований

\_\_\_\_\_ (Фамилия, Имя, Отчество (при наличии), должность)

4. Наблюдение за соблюдением обязательных требований провести в отношении:

\_\_\_\_\_ (объекта земельных  
отношений, деятельности и действий граждан и организаций)

5. Срок проведения выездного обследования:

в период с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. по «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

6. В ходе наблюдения за соблюдением обязательных требований осуществить: сбор, анализ данных об объектах контроля, имеющихся у контрольного (надзорного) органа, в том числе данных, которые поступают в ходе межведомственного информационного взаимодействия, предоставляются контролируемые лицами в рамках исполнения обязательных требований, а также данных, содержащихся в государственных и муниципальных информационных системах, данных из сети «Интернет», иных

общедоступных данных, а также данных полученных с использованием работающих в автоматическом режиме технических средств фиксации правонарушений, имеющих функции фото- и киносъемки, видеозаписи.

7. По окончании наблюдения за соблюдением обязательных требований в срок до «\_\_» \_\_\_\_ г. составить Акт наблюдения за соблюдением обязательных требований.

8. Указание иных сведений: \_\_\_\_\_  
(указываются иные сведения)

Утверждаю:

(должность)	(подпись)	(ФИО)
-------------	-----------	-------