



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.11.2025 года № 855

п. Рефтинский

**О внесении изменений в постановление главы городского округа
Рефтинский от 10.12.2014 года № 1106 «Об организации проведения
открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления
многоквартирными домами, в которых собственники помещений не
избрали или не реализовали способ управления многоквартирным домом»
(в редакции от 12.07.2021 года)**

В соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в связи с изменением кадрового состава

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Внести изменения в постановление главы городского округа Рефтинский от 10.12.2014 года № 1106 «Об организации проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, в которых собственники помещений не избрали или не реализовали способ управления многоквартирным домом» (в редакции от 12.07.2021 года), изложив приложение № 2 в новой редакции (приложение № 1).

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник» и на официальном сайте городского округа Рефтинский.

3. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава городского
округа
Мельчакова**

Н.Б.

Приложение № 1

к постановлению главы городского округа Рефтинский от 28.11.2025 № 855 «О внесении изменений в постановление главы городского округа Рефтинский от 10.12.2014 года № 1106 «Об организации проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, в которых собственники помещений не избрали или не реализовали способ управления многоквартирным домом» (в редакции от 12.07.2021 года)»

Состав и полномочия конкурсной комиссии по организации и проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, в которых собственники помещений не избрали или не реализовали способ управления многоквартирным домом

| Должность | Полномочия |
|---|---|
| Председатель комиссии Крестя Мария Викторовна (заместитель главы администрации) | Организует работу конкурсной комиссии; распределяет обязанности между членами конкурсной комиссии; ведет заседания конкурсной комиссии; принимает решения на заседаниях комиссии; имеет 1 голос. При равенстве голосов принимает итоговое решение. Участвует в подготовке и согласовании конкурсной документации; участвует в определении размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в зависимости от технического состояния, износа, степени благоустройства. |
| Заместитель председателя комиссии Коновалова Любовь Юрьевна (начальник муниципально-правового отдела администрации) | Участвует в подготовке и согласовании конкурсной документации; возглавляет работу конкурсной комиссии в отсутствие председателя; принимает решения на заседаниях |

| | |
|--|--|
| городского округа Рефтинский) | комиссии, имеет 1 голос |
| Секретарь комиссии Лелеков Владимир Витальевич (главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Рефтинский) | Организует участие членов конкурсной комиссии в заседаниях; осуществляет делопроизводство конкурсной комиссии; обеспечивает размещение извещения о проведении конкурса в печатных и электронных средствах массовой информации; организует публикацию материалов конкурсной комиссии; участвует в подготовке конкурсной документации; принимает решения на заседаниях, имеет 1 голос |
| Член комиссии Малкина Алла Сергеевна (начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Рефтинский) | Участвует в подготовке конкурсной документации; ведет учет муниципального жилого фонда; участвует в определении размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в зависимости от технического состояния, износа, степени благоустройства, принимает решения на заседаниях комиссии; имеет 1 голос |
| Член комиссии Флягина Мария Юрьевна (главный специалист муниципально-правового отдела администрации городского округа Рефтинский) | Участвует в подготовке и согласовании конкурсной документации; принимает решения на заседаниях комиссии; имеет 1 голос |
| Член комиссии Орлова Татьяна Станиславовна (начальник отдела по экономике администрации городского округа Рефтинский) | Участвует в подготовке и согласовании конкурсной документации; участвует в определении размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в зависимости от технического состояния, износа, степени благоустройства. Принимает решения на заседаниях комиссии; имеет 1 голос |
| Член комиссии Маркевич Галина Викторовна | Участвует в подготовке и согласовании конкурсной документации; принимает |

| | |
|--|---|
| (заместитель главы администрации) | решения на заседаниях комиссии; имеет 1 голос |
| Член комиссии депутат Думы городского округа Рефтинский (по запросу). Не более двух депутатов | Участвует в подготовке конкурсной документации; принимает решения на заседаниях комиссии; имеет 1 голос |