



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.04.2026 № 265

п. Рефтинский

О назначении публичных слушаний

В соответствии со статьями 5.1, 38, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 27 Устава городского округа Рефтинский, решением Думы городского округа Рефтинский от 29.09.2020 года № 282 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Рефтинский», протокола заседания Комиссии по землепользованию и застройке городского округа Рефтинский от 19.03.2026 года № 2

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Назначить публичные слушания на 28.05.2026 года на 17 часов 15 минут местного времени по:

1.1. Проекту постановления главы городского округа Рефтинский о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:1601001:278, расположенного по адресу: Свердловская область, район Сухоложский, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объекта капитального строительства с 3 метров до 0 метров со стороны земельного участка с кадастровым номером 66:63:1601001:175 (приложение № 1);

1.2. Проекту постановления главы городского округа Рефтинский о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:1601001:287, расположенного по адресу: Свердловская область, р-н Сухоложский, городской округ Сухой Лог, ГУСО «Сухоложское лесничество», Алтынайское участковое лесничество, участок Алтынайский, квартал 60 (выделы 2,4,8,10,12), в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объекта капитального строительства с 3 метров до 0 метров со стороны земельного участка с кадастровым номером 66:63:1601001:211 (приложение № 2).

2. Определить:

2.1. Местом проведения публичных слушаний: конференц-зал администрации городского округа Рефтинский, расположенный по адресу: Свердловская область, пгт Рефтинский, улица Гагарина, дом 10, 3 этаж, кабинет № 310;

2.2. Срок проведения публичных слушаний с 28.04.2026 года по 28.05.2026 года.

3. Для организации публичных слушаний создать комиссию по организации и проведению публичных слушаний (далее – комиссия):

председатель – Мельчакова Н.Б. – глава городского округа Рефтинский;

заместитель председателя – Малкина А.С. – заместитель главы администрации;

секретарь – Семейкина И.В. – архитектор Муниципального казенного учреждения «Управление заказчика» городского округа Рефтинский;

члены комиссии:

Лелеков В.В. – главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Рефтинский;

Махмудова Г.Н. – ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Рефтинский;

Шашилов М.В. - системный администратор.

4. Комиссии:

4.1. разместить оповещение о начале публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа Рефтинский <http://goreftinsky.ru/> и федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» Платформа обратной связи до 28.04.2026 года;

4.2. разместить настоящее постановление и прилагаемые к нему информационные материалы, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях на официальном сайте администрации городского округа Рефтинский <http://goreftinsky.ru/> и федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» Платформа обратной связи до 28.04.2026 года;

4.3. подготовить и провести экспозицию проекта с предоставлением информационных материалов в здании администрации городского округа Рефтинский по адресу: Свердловская область, пгт Рефтинский, улица Гагарина, дом 10, кабинет № 304 в период с 28.04.2026 года по 28.05.2026 года (время работы экспозиции: с понедельника по четверг с 08.00 до 13.00 и 13.48 до 17.00 часов, пятница с 08.00 до 16.00 часов);

4.4. в период с 28.04.2026 года с 8.00 часов по 27.05.2026 года до 12.00 часов осуществлять консультирование и идентификацию посетителей экспозиции, регистрацию предложений и замечаний посредством:

- записи в журнале учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции в здании администрации городского округа Рефтинский по адресу: Свердловская область, пгт Рефтинский, улица Гагарина, дом 10, кабинет № 304;

- электронной почты semeykina_iv@goreftinsky.ru;

- письменной или устной формы в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

- федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» Платформа обратной связи: баннер «Мой выбор, Моё будущее» на главной странице официального сайта городского округа Рефтинский <http://goreftinsky.ru/> и виджет «Высказать мнение» на официальной странице администрации городского округа Рефтинский в социальной сети ВКонтакте vk.com/goreftinsky;

4.5. по итогам публичных слушаний в течение 7 рабочих дней со дня проведения собрания участников публичных слушаний подготовить протокол публичных слушаний;

4.6. в течение 7 рабочих дней с момента подписания протокола публичных слушаний подготовить заключение о результатах публичных слушаний;

4.7. опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник», разместить на официальном сайте администрации городского округа Рефтинский <http://goreftinsky.ru/> и федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» не позднее 14 рабочих дней со дня проведения собрания участников публичных слушаний.

5. Опубликовать настоящее постановление в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник» и на официальном сайте городского округа Рефтинский

6. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации М.В. Кристя.

**И.о. главы городского
округа Рефтинский
Заместитель главы
администрации
Маркевич**

Г.В.

Приложение № 1
к постановлению главы городского
округа Рефтинский от 23.04.2026
№ 265 «О назначении публичных
слушаний»

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства на земельном участке с кадастровым номером
66:63:1601001:278, расположенного по адресу: Свердловская область,
район Сухоложский**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки городского округа Рефтинский, утвержденными решением Думы городского округа Рефтинский от 31.01.2023 года № 113, на основании заключения по результатам публичных слушаний от _____ 2026 года, рекомендации Комиссии по землепользованию и застройке городского округа Рефтинский (протокол от 19.03.2026 года № 2)

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:1601001:278, расположенного по адресу: Свердловская область, район Сухоложский, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства с 3 метров до 0 метров со стороны земельного участка с кадастровым номером 66:63:1601001:175.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Опубликовать данное постановление в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник» и на официальном сайте городского округа Рефтинский.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Рефтинский М.В. Кристя

**Глава городского
округа
Мельчакова**

Н.Б.

Приложение № 2
к постановлению главы городского
округа Рефтинский от 23.04.2026
№ 265 «О назначении публичных
слушаний»

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 66:63:1601001:287, расположенного по адресу: Свердловская область, р-н Сухоложский, городской округ Сухой Лог, ГУСО «Сухоложское лесничество», Алтынайское участковое лесничество, участок Алтынайский, квартал 60 (выделы 2,4,8,10,12)

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки городского округа, Рефтинский, утвержденными решением Думы городского округа Рефтинский от 31.01.2023 года № 113, на основании заключения по результатам публичных слушаний от _____ 2026 года, рекомендации Комиссии по землепользованию и застройке городского округа Рефтинский (протокол от 19.03.2026 года № 2)

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:63:1601001:287, расположенного по адресу: Свердловская область, р-н Сухоложский, городской округ Сухой Лог, ГУСО «Сухоложское лесничество», Алтынайское участковое лесничество, участок Алтынайский, квартал 60 (выделы 2,4,8,10,12), в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства с 3 метров до 0 метров со стороны земельного участка с кадастровым номером 66:63:1601001:211.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Опубликовать данное постановление в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник» и на официальном сайте городского округа Рефтинский.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Рефтинский М.В. Кристя

**Глава городского
округа Рефтинский
Мельчакова**

Н.Б.