ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

28.10.2026 № 791
п. Рефтинский

О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды объекта недвижимости в электронной форме

В соответствии со статьёй 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», на основании пункта 3 статьи 30 Устава городского округа Рефтинский

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже права на заключение договора аренды объекта недвижимости с кадастровым номером 66:69:0101001:8521, общей площадью 383 кв. м, назначение: нежилое, объект бытового обслуживания – баня, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Рефтинский, поселок городского типа Рефтинский, улица Гагарина, здание 31, сроком на 3 года.

2. Установить:

2.1.Начальный размер годовой арендной платы за объект нежилого фонда, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в годовом исчислении – 2 160 824 (Два миллиона сто шестьдесят тысяч восемьсот двадцать четыре) рубля 72 копейки без НДС.

2.2.сумму задатка для участия в аукционе в размере 216 082 (Двести шестнадцать тысяч восемьдесят два) рубля 47 копеек;

2.3.величину повышения начальной цены аукциона («шаг аукциона») в размере 108 041 (Сто восемь тысяч сорок один) рубль 24 копейки.

3.Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Рефтинский обеспечить:

3.1. разработку аукционной документации, организацию аукциона;

3.2. выполнение мероприятий по организации и проведению аукциона на электронной площадке в информационно-телекоммуникационной сети

«Интернет» «РТС-тендер» Имущественные торги» по адресу https://www.rts-tender.ru/property-sales;

3.3. размещение извещения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу https://torgi.gov.ru.

3.4. Создать аукционную комиссию для рассмотрения заявок на участие в аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды объектов нежилого фонда городского округа Рефтинский и отбора участников аукциона, ведения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, протокола аукциона, протокола об отказе от заключения договора, протокола об отстранении заявителя или участника аукциона от участия в аукционе, в следующем составе:

Алла Сергеевна Малкина, заместитель главы администрации городского округа Рефтинский, аукционист;

Ксения Владимировна Лелекова, специалист 1 категории отдела по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Рефтинский, секретарь комиссии;

Галина Викторовна Маркевич, заместитель главы администрации городского округа Рефтинский, член комиссии;

Мария Викторовна Кристя, заместитель главы администрации городского округа Рефтинский, член комиссии;

Татьяна Станиславовна Орлова, начальник отдела по экономике администрации городского округа Рефтинский, член комиссии;

Любовь Юрьевна Коновалова, начальник муниципально-правового отдела администрации городского округа Рефтинский, член комиссии;

Мария Юрьевна Флягина, главный специалист муниципально-правового отдела администрации городского округа Рефтинский.

4. Опубликовать данное постановление в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник» и на официальном сайте городского округа Рефтинский.

5. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации А.С. Малкину.

Глава городского
округа Рефтинский **Н.Б.**
Мельчакова