



Российская Федерация  
Дума городского округа Рефтинский

## РЕШЕНИЕ

№337 заседания Думы 7 созыва

«13» марта 2026 года  
пгт. Рефтинский

О внесении изменений в решение Думы  
городского округа Рефтинский от 31.01.2023 года  
№ 113 «Об утверждении правил землепользования  
и застройки городского округа Рефтинский»  
(в редакции от 24.10.2025 года)

Руководствуясь статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 02.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 22 Устава городского округа Рефтинский, с учетом протокола заседания комиссии по землепользованию и застройке в городском округе Рефтинский от 10.02.2026 года № 1,  
Дума городского округа Рефтинский

### **РЕШИЛА:**

1. Внести изменения в правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский, утвержденные решением Думы городского округа Рефтинский от 31.01.2023 года № 113 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа Рефтинский» (в редакции от 24.10.2025 года) в части дополнения Статьи 27. Зона транспортной инфраструктуры (Т-1) основным видом разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства - Энергетика (6.7) (приложение № 1).

2. Опубликовать настоящее Решение в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник», разместить на официальном сайте Думы городского округа Рефтинский в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.dumareft.ru](http://www.dumareft.ru)).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального

опубликования.

4. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на депутатскую комиссию по экономической политике, инвестициям, собственности и градостроительству (председатель Юркина О.И.).

Председатель Думы  
городского округа Рефтинский  
\_\_\_\_\_ А.В. Пасынков  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2026 года

Глава городского  
округа Рефтинский  
\_\_\_\_\_ Н.Б. Мельчакова  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2026 года

Приложение № 1  
к решению Думы городского округа  
Рефтинский  
от 13.03.2026 года № 337  
«О внесении изменений в решение  
Думы городского округа Рефтинский  
от 31.01.2023 № 113 «Об  
утверждении правил  
землепользования и застройки  
городского округа Рефтинский»  
(в редакции от 24.10.2025 года)

## Статья 27. Зона транспортной инфраструктуры (Т-1)

### 1. Основные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства

Вид использования земельного участка, код	Предельные площади земельных участков (м <sup>2</sup> )	Предельное количество этажей/предельная высота (эт./м)	Минимальный/максимальный процент застройки	Минимальные отступы (м)
Энергетика (6.7)	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	Не подлежит установлению	От границ земельного участка – 3 От красной линии - 5