ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

_____ № ____

п. Рефтинский

О внесении изменений в постановление главы городского округа Рефтинский от 29.12.2018 года № 968 «Об утверждении Муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в городском округе Рефтинский» до 2024 года» (в редакции от 22.10.2019 года)

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации государственной программы Свердловской области от 29.10.2013 года № 1330-ПП «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Свердловской области до 2024 года», во исполнение решения Думы городского округа Рефтинский 6 созыва от 18.12.2018 года № 168 «Об утверждении бюджета городского округа Рефтинский на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов», постановления главы городского округа Рефтинский от 18.12.2014 года № 1134 «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ городского округа Рефтинский», на основании пункта 2 статьи 30 Устава городского округа Рефтинский

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Внести изменения в постановление главы городского округа Рефтинский от 29.12.2018 года № 968 «Об утверждении Муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в городском округе Рефтинский» до 2024 года» (в редакции от 22.10.2019 года), изложив приложение № 1 в новой редакции (приложение № 1).
2. Опубликовать настоящее постановление в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник».
3. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского
округа **И.А. Максимова**

Приложение № 1
к постановлению главы городского округа Рефтинский
от _____ № _____«О внесении изменений в постановление главы городского округа Рефтинский от 29.12.2018 года № 968 «Об утверждении Муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в городском округе Рефтинский» до 2024 года» (в редакции от 22.10.2019 года)

Муниципальная программа
«Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в городском округе Рефтинский» до 2024 года

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Исполнители Муниципальной программы:	Ответственные исполнители: администрация городского округа Рефтинский; Муниципальное бюджетное учреждение «Центр жилищно-коммунальных и социальных услуг» городского округа Рефтинский.
Срок реализации Муниципальной программы	2019 - 2024 годы
Перечень подпрограмм Муниципальной программы	1. Подпрограмма «Развитие и модернизация систем коммунальной инфраструктуры теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, а также объектов, используемых для утилизации отходов»; 2. Подпрограмма «Повышение качества условий проживания населения городского округа Рефтинский»; 3. Подпрограмма «Энергосбережение и повышение энергетической

	эффективности городского округа Рефтинский»; 4. Подпрограмма «Содержание, восстановление и развитие объектов внешнего благоустройства городского округа Рефтинский»; 5. Подпрограмма «Обеспечение реализации Муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в городском округе Рефтинский».
Цели и задачи Муниципальной программы	Цель 1. Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в городском округе Рефтинский. Задача 1.1. Ввод в эксплуатацию социально значимых объектов капитального строительства городского округа Рефтинский; Задача 2.1. Улучшение жилищных условий граждан за счёт проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов и мероприятий по замене лифтов, отработавших срок службы; Задача 3.1. Повышение уровня рационального использования энергии с внедрением энергосберегающих технологий, материалов и (или) оборудования энергетической эффективности; Задача 3.2. Создание условий для газификации объектов социальной и жилищно-коммунальной сферы и обеспечения надежности системы газоснабжения; Задача 4.1. Повышение качества условий проживания населения городского округа, за счёт восстановления и развития объектов внешнего благоустройства;

	Задача 5.1. Обеспечение условий для реализации мероприятий муниципальной программы. Цель 2. Повышение безопасности проживания населения городского округа Рефтинский за счёт развития систем и (или) объектов коммунальной инфраструктуры. Задача 1.2. Строительство или реконструкция систем и (или) объектов коммунальной инфраструктуры городского округа Рефтинский.
Перечень основных целевых показателей Муниципальной программы	1. Количество вводимых объектов капитального строительства. 2. Оплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах Региональному оператору Свердловской области и управляющей компании. 3. Количество лифтов в многоквартирных домах, в отношении которых производились работы по их замене. 4. Количество многоквартирных домов городского округа Рефтинский, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества. 5. Доля оснащения муниципальных квартир приборами учёта энергоресурсов из общего количества муниципальных квартир. 6. Доля муниципальных учреждений, охваченных мероприятиями, направленными на повышение энергетической эффективности в муниципальном учреждении. 7. Экономия энергетических ресурсов. 8. Ввод дополнительных мощностей газопроводов и газовых сетей объектов социальной и жилищно-коммунальной сферы. 9. Повышение удовлетворённости населения жилищно- коммунальным

	хозяйством городского округа Рефтинский. 10. Удовлетворённость населения деятельностью учреждения МБУ «Центр ЖКСУ» городского округа Рефтинский. 11. Степень износа коммунальной инфраструктуры городского округа Рефтинский.
Объем финансирования Муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей	ВСЕГО: 676115,68 тыс. рублей, в том числе: 2019 год – 72318,25 тыс. рублей; 2020 год – 157027,97 тыс. рублей; 2021 год – 302 692,28 тыс. рублей; 2022 год – 99 026,44 тыс. рублей; 2023 год – 22 384,94 тыс. рублей; 2024 год – 22 665,80 тыс. рублей. из них: местный бюджет – 245754,36 тыс. рублей, в том числе: 2019 год – 57223,31 тыс. рублей; 2020 год – 57137,46 тыс. рублей; 2021 год – 56 536,81 тыс. рублей; 2022 год – 29 806,04 тыс. рублей; 2023 год – 22 384,94 тыс. рублей; 2024 год – 22 665,80 тыс. рублей. областной бюджет – 429 561,32 тыс. рублей, в том числе: 2019 год – 14 294,94 тыс. рублей; 2020 год – 99890,51 тыс. рублей; 2021 год – 246155,47 тыс. рублей; 2022 год – 69220,40 тыс. рублей; 2023 год – 0,00 тыс. рублей; 2024 год – 0,00 тыс. рублей. внебюджетные источники – 800,00 тыс. рублей, в том числе: 2019 год – 800,00 тыс. рублей; 2020 год – 0,00 тыс. рублей; 2021 год – 0,00 тыс. рублей;

	2022 год – 0,00 тыс. рублей; 2023 год – 0,00 тыс. рублей; 2024 год – 0,00 тыс. рублей.
Адрес размещения программы в телекоммуникационной сети Интернет	Сайт администрации городского округа Рефтинский http://goreftinsky.ru.

1. ХАРАКТЕРИСТИКА И АНАЛИЗ ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ

Ситуация, сложившаяся в целом по Свердловской области, и в городском округе Рефтинский в сфере обеспечения населения услугами теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, а также содержания объектов очистки хозяйственно-бытовых сточных вод, утилизации, обезвреживания и захоронения твёрдых бытовых отходов, создаёт серьезную опасность для здоровья населения, влечёт за собой экономический ущерб за счёт безвозвратных потерь потенциальных вторичных ресурсов и усугубляет негативное антропогенное влияние на общую экологическую ситуацию и негативное влияние на здоровье населения.

Доля коммунальных инженерных сетей, нуждающихся в замене, реконструкции и капитальном ремонте, в 2015 году составила более 89,4%. Ситуация на сегодняшний день не изменилась.

Износ жилищного фонда составляет почти 30%, что в свою очередь приводит к увеличению затрат на его содержание. Общее имущество многоквартирных домов в процессе эксплуатации подвергается физическому и функциональному износу, силовым нагрузкам, влиянию природно-климатических и техногенных факторов, а также приходит в негодность в силу ненадлежащей эксплуатации. Восстановление эксплуатационных показателей жилищного фонда возможно при своевременном устранении возникающих неисправностей, в том числе путём проведения капитального ремонта.

На 01.01.2019 года на территории городского округа Рефтинский всего 86 многоквартирных домов. 6 многоквартирных домов оборудованы лифтами, всего 12 лифтов, у 4 лифтов закончился срок службы, определенный паспортами. Данные лифты не только энергозатратны но и опасны для использования. Что бы обезопасить условия проживания в данных многоквартирных домах, а это в основном 9 этажные дома, ТСЖ и управляющим компаниям приходится вкладывать в содержание лифтов большие денежные средства.

Из-за высокого износа магистральных трубопроводов имеются большие потери энергоресурсов, что в свою очередь увеличивает финансовые расходы и убытки производителям ресурсов, сетевым организациям, потребителям ресурсов.

В связи с переходом на новую систему обращения с твердыми коммунальными отходами на территории Свердловской области и на основании Федерального Закона от 24.06.1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Постановления Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 года № 1156 «Об обращении с твёрдыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2008 года № 641», Постановления Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 года № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра», а также внесения изменений в Областной закон от 19.12.1997 года № 77-ОЗ «Об отходах производства и потребления», в Муниципальной программе «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в городском округе Рефтинский до 2024 года» на 2019 год запланировано мероприятие по обустройству мусоросборных (контейнерных) площадок на территории городского округа Рефтинский.

Водоснабжение, водоотведение, канализация

Водоснабжение городского округа Рефтинский организовано:

- от централизованной системы, включающей водозаборный узел, фильтровальную станцию, насосные станции II и III подъёма, а также водопроводные сети;

- от децентрализованных источников – осуществляется из колодцев и собственных скважин небольшого диаметра.

Обеспеченность населения централизованным водоснабжением составляет: 100% в капитальной жилой застройке и 72% в индивидуальной жилой застройке.

Протяжённость сетей водоснабжения - 36,3 км, протяжённость сетей, нуждающихся в замене - 10,3 км.

Источниками водоснабжения посёлка в настоящее время являются:

- Малорефтинское водохранилище;

- артезианская скважина «Тёплый ключ», расположенная в районе старого лесничества.

Система водоснабжения посёлка, в основном, кольцевая, но есть и тупиковые участки. Основные кольца проложены по улицам:

- ул. Гагарина Д 100, 200 мм;

- ул. Молодёжная Д 150, 200, 300 мм.

Протяжённость сетей водоотведения - 37,9 км, протяжённость сетей, нуждающихся в замене - 13,62 км.

В настоящее время хозяйственные бытовые стоки посёлка сбрасываются системой самотечно-напорных коллекторов с тремя насосными станциями перекачки (№ 2, № 3 и профилакторий) к главной насосной станции перекачки посёлка № 1, расположенной на северной окраине посёлка.

Обеспеченность населения централизованной системой канализации составляет: 100% - в капитальной застройке и 30,5 % - в индивидуальной жилой застройке.

Действующие очистные сооружения 1 очереди строительства имеют износ фондов 100%, физический износ 2 очереди строительства составляет 75-81%. Показатели концентраций загрязняющих веществ на выходе с очистных сооружений превышают предельно-допустимые концентрации для водоёмов рыбо-хозяйственного значения, что приводит к ухудшению экологической ситуации городского округа Рефтинский.

В 2018 году выполнено мероприятие по Реализация инвестиционного проекта по объекту «Противопожарный водопровод и сети водоотведения по улицам Энтузиастов, Родниковая, Дружбы в городском округе Рефтинский». Планируемый срок сдачи объекта 2019 год. Реализация данного проекта позволит в дальнейшем значительно улучшить качество жизни жителей индивидуальных домов в микрорайоне Заречный.

Выполнено мероприятие по «Реконструкции столовой для здания администрации городского округа Рефтинский» с целью перепланирования его в административное для аппарата органов местного самоуправления городского округа Рефтинский. Планируемый срок сдачи объекта 2019 год.

Очистные сооружения посёлка Рефтинский не соответствуют современным требованиям технологии очистки по обеспечению нормативного качества очищенных сточных вод. Отсутствуют сооружения доочистки сточных вод от биогенных и органических веществ, что представляет опасность эвтрофикации водоприёмника сточных вод.

Существующие технологии обработки осадков очистных сооружений не обеспечивают решение проблем, связанных с утилизацией осадков без создания техногенной нагрузки на окружающую среду, имеется большой износ металлоконструкций и бетонно ёмкостных сооружений. В этой связи происходит неравномерность суточного притока сточных вод, поступление неочищенных сточных вод промышленных предприятий на очистные сооружения хозяйственно-бытовой канализации посёлка.

В 2018 году начато мероприятие по Разработке проектно-сметной документации по объекту «Реконструкция очистных сооружений канализации МУ ОП «Рефтинское» с внедрением блока локальной очистки сточных вод» городского округа Рефтинский.

Для развития транспортной инфраструктуры и сетей электроосвещения, а также для обеспечения возможности осуществлять индивидуальное жилищное строительство в частном секторе 47 Га Программой предусмотрено на 2021 год проектирование сооружения дренажных систем защиты городских территорий от подтопления.

Теплоснабжение

Источником теплоснабжения посёлка Рефтинский является Рефтинская ГРЭС - филиал «Рефтинская ГРЭС» ПАО «Энел Россия» производительностью 350 Гкал/ч. Топливом служит экибастузский уголь (далее ГРЭС).

Тепло от ГРЭС подаётся в посёлок по трубопроводу Д 500 мм (прямой), 2Д 400 мм (обратный).

В посёлке главный теплопровод проложен по ул. Гагарина 2Д 500 мм, по внутриквартальной территории Д 500 мм (прямой) и 2Д 400 мм (обратный), по ул. Молодёжной 2Д 500 мм, 2Д 400 мм.

Система теплоснабжения двухтрубная, закрытая, теплоносителем является перегретая вода с параметрами 140/70 °С. Снижение параметров теплоносителя для целей отопления и приготовления воды для горячего водоснабжения осуществляется в подвалах жилых зданий, где установлены элеваторные узлы и бойлеры - ИТП без узлов учёта и регулирования.

Теплопотребление жилой застройки посёлка и объектов соцкультбыта составляет 55,36 Гкал/час, в том числе: на отопление - 30,0 Гкал/ч, на горячее водоснабжение - 25,36 Гкал/ч.

В настоящее время в посёлке обеспечено централизованным теплоснабжением 99,1% населения (в индивидуальной застройке – только отопление).

Одной из социально значимых задач, требующей решения, для поселка Рефтинский является существующая электрокотельная в МАУ «ДЗОЛ «Искорка» (далее-ДЗОЛ Искорка) где установлено 5 электрических котлов. Суммарная мощность потребляемой энергии котельной составляет 1250 кВт.час, что не сочетается с показателями снижения энергоёмкости и сокращения бюджетных расходов на коммунальные услуги. Оплата большого количества потребляемой электроэнергии ложиться финансовым бременем на местный бюджет, электрокотельная ДЗОЛ Искорка для городского округа Рефтинский является затратной. Данный вид топлива крайне неэкономичен, в связи с чем принято решение о газификации лагеря.

Строительство в ДЗОЛ Искорка газопровода и газовой котельной позволит снизить потребление электрической энергии, значит высвободить объем мощности для посёлка в целом, а также снизить затраты местного бюджета на оплату электрической энергии, сделать систему электроснабжения посёлка Рефтинский и систему отопления ДЗОЛ Искорка энергоэффективными.

Основными недостатками в работе системы теплоснабжения являются:

- изношенность теплотехнического оборудования;
- недостаточность поверхностей нагрева бойлеров;
- изношенность трубопроводов;
- необходима насосная станция подкачки (есть только здание).

Для поддержания надёжного теплоснабжения потребителей посёлка тепловой энергией необходимо устройство повысительной насосной станции на главном теплопроводе на входе в посёлок в районе ТК4. Строительство повысительной насосной станции позволит обеспечить необходимый для работы системы отопления перепад давления в подающем и обратном трубопроводе системы отопления до 6 кгс/см2.

Необходимы мероприятия по модернизации теплообменного оборудования для нужд горячего водоснабжения в тепловых пунктах потребителей с заменой изношенных и морально устаревших подогревателей воды на современное теплообменное оборудование и установку систем водоподготовки для подогревателей ГВС; реконструкции главного магистрального трубопровода;

строительства новых теплосетей в микрорайон Заречный, район улицы Лесная, и в район перспективной жилой застройки 47 га.

На 2019 год и плановый период 2020-2021 годы Программой предусмотрено мероприятие по «Замене теплоизоляции участка обратного трубопровода магистральной теплосети».

Электроснабжение

Источниками электроснабжения посёлка Рефтинский являются электроподстанции (ПС):

- Жилпосёлок 110/6 кВ, расположенная в коммунальной зоне между ж/д линией пгт Рефтинский - станция Рефт и улица Гагарина; питание Подстанции осуществляется отпайками ПО кВ от ВЛПО кВ ПС Окунёво – ПС Пусковая и ВЛПО к ВПС Окунёво - ПС Рефтинская;

- Рефтинская 110/6 кВ, расположенная в районе ГРЭС; питание подстанции осуществляется по ВЛПО к ВПС Окунёво - ПС Рефтинская и ВЛПО к ВПС Окунёво - ПС Пусковая.

На территории посёлка Рефтинский эксплуатируются ветхие электрические сети и подстанции, срок эксплуатации которых превысил нормативный, и соответственно нуждаются в реконструкции и модернизации. Такое состояние существенно влияет на надежность электроснабжения потребителей посёлка. Восстановление электросетевого комплекса требует значительных ремонтных затрат.

Задачей, требующей решения, для посёлка Рефтинский является существующая электрокотельная в лагерь «Искорка». Суммарная мощность потребляемой энергии котельной составляет 1250 кВт.час, что не сочетается с показателями снижения энергоёмкости и сокращения бюджетных расходов на коммунальные услуги.

Оплата большого количества потребляемой электроэнергии ложится финансовым бременем на местный бюджет, электрокотельная лагеря «Искорка» для городского округа Рефтинский является весьма затратной.

Строительство в лагере «Искорка» газовой котельной позволит снизить потребление электрической энергии, значит высвободить объём мощности для посёлка в целом, а также снизить затраты местного бюджета на оплату электрической энергии, сделать систему электроснабжения посёлка Рефтинский и систему отопления лагеря «Искорка» энергоэффективными.

Высвобожденный объём электрической энергии можно будет перераспределить для микрорайона индивидуальной жилищной застройки «Заречный», в котором на сегодняшний день не хватает нормального обеспечения электрической энергией.

Для решения данной проблемы на 2019 год Программой предусмотрены мероприятия по строительству газопровода в лагерь «Искорка» на территории городского округа Рефтинский. На 2020 год предусмотрены мероприятия по проектированию газовой котельной лагерь «Искорка».

Помимо прочего, в составе мероприятий Программы на 2019 год Программой предусмотрено мероприятие по строительству сетей уличного освещения по улице Солнечная.

Газоснабжение

Протяжённость сетей газоснабжения - 19,6 км. Газоснабжение посёлка Рефтинский осуществляется природным газом.

Подача газа в посёлок осуществляется от ГРС № 2 городского округа Асбеста по газопроводу высокого давления 0,6 МПа Д 114 мм, проложенному вдоль старой не действующей железной дороги на городской округ Асбест.

Распределение газа по территории посёлка осуществляется по двухступенчатой схеме: от ГРС газ высокого давления 0,6 МПа поступает к шкафным газорегуляторным пунктам (ШГРП), где давление газа редуцируется до 2500 Па для подачи потребителям по газопроводам низкого давления.

В настоящее время потребление природного газа жилой застройкой посёлка и объектами соцкультбыта составляет 2184 тыс.м.куб./год.

На территории городского округа на ближайшую перспективу и долгосрочными проектами развития планируется строительство газопровода в секторе индивидуальной жилой застройки, перевод нескольких котельных на газ.

Проектом предлагается дальнейшее развитие системы газоснабжения посёлка со строительством новых ШГРП и прокладкой новых газопроводов.

Всего на территории посёлка 6 ШГРП, из них 3 - существующие, 1 - проектируется на 1 очередь строительства, 2 - на расчётный срок.

От подающего газопровода Д 108 мм на 1 очередь строительства, проектируется газопровод по улицам 50 лет Победы и Новый 1, по которому газ высокого давления подаётся к проектируемым Шгрп:

- на 1 очередь строительства - в жилой группе по улице Юбилейная;
- на расчётный срок - в жилой группе по улице Дружбы и в жилой группе по улице Васильковая.

Целесообразность разработки Программы определяется необходимостью обеспечить надёжность, качество предоставления жилищно-коммунальных услуг потребителям, решить вопросы повышения уровня энергоэффективности городского округа Рефтинский, а также обеспечить возможность достижения целевых показателей, характеризующих развитие жилищно-коммунального комплекса и энергетики, установленных законодательными актами Российской Федерации, путём применения комплексного подхода, позволяющего объединить усилия органов государственной власти, органов местного самоуправления, коммунальных предприятий, организаций и населения, с привлечением средств внебюджетных источников.

Энергосбережение и повышение энергетической эффективности рассматривается Свердловской областью, как основной энергетический ресурс будущего экономического роста. В рамках, как государственной программы Свердловской области, так и Муниципальной программы запланировано достижение следующих показателей социально-экономического развития:

- увеличение общей площади многоквартирных домов, в которых проведён капитальный ремонт общего имущества;
- увеличение доли населения, обеспеченного всеми необходимыми видами коммунальных услуг;

- повышение уровня рационального использования энергии с внедрением энергосберегающих технологий, материалов и (или) оборудования энергетической эффективности;

- выполнение мероприятий по содержанию, развитию и модернизации объектов внешнего благоустройства муниципальной собственности и другое.

Настоящая Программа является продолжением муниципальных целевых программ, направленных на социальное, экономическое развитие городского округа Рефтинский, на развитие его жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности действующих в 2019 - 2024 годах.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Цели и задачи, целевые показатели реализации Муниципальной программы отражены в приложении № 1 к Муниципальной программе «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в городском округе Рефтинский» до 2024 года.

Цель 1. Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в городском округе Рефтинский.

Задача 1.1. Ввод в эксплуатацию социально значимых объектов капитального строительства городского округа Рефтинский;

Задача 2.1. Улучшение жилищных условий граждан за счёт проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов и мероприятий по замене лифтов, отработавших срок службы;

Задача 3.1. Повышение уровня рационального использования энергии с внедрением энергосберегающих технологий, материалов и (или) оборудования энергетической эффективности;

Задача 3.2. Создание условий для газификации объектов социальной и жилищно-коммунальной сферы и обеспечения надежности системы газоснабжения;

Задача 4.1. Повышение качества условий проживания населения городского округа, за счёт восстановления и развития объектов внешнего благоустройства;

Задача 5.1. Обеспечение условий для реализации мероприятий муниципальной программы.

Цель 2. Повышение безопасности проживания населения городского округа Рефтинский за счёт развития систем и (или) объектов коммунальной инфраструктуры.

Задача 1.2. Строительство или реконструкция систем и (или) объектов коммунальной инфраструктуры городского округа Рефтинский.

Перечень основных целевых показателей Муниципальной программы:

1. Количество вводимых объектов капитального строительства.

2. Оплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах Региональному оператору Свердловской области и управляющей компании.

3. Количество лифтов в многоквартирных домах, в отношении которых производились работы по их замене.

4. Количество многоквартирных домов городского округа Рефтинский, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества.

5. Доля оснащения муниципальных квартир приборами учёта энергоресурсов из общего количества муниципальных квартир.

6. Доля муниципальных учреждений, охваченных мероприятиями, направленными на повышение энергетической эффективности в муниципальном учреждении.

7. Экономия энергетических ресурсов.

8. Ввод дополнительных мощностей газопроводов и газовых сетей объектов социальной и жилищно-коммунальной сферы.

9. Повышение удовлетворённости населения жилищно- коммунальным хозяйством городского округа Рефтинский.

10. Удовлетворённость населения деятельностью учреждения МБУ «Центр ЖКСУ» городского округа Рефтинский.

11. Степень износа коммунальной инфраструктуры городского округа Рефтинский

3. ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

План мероприятий, а также бюджетное финансирование на реализацию программных мероприятий Программы представлены в приложении № 2 к Программе.

Одним из ответственных исполнителей Программы является Муниципальное бюджетное учреждение «Центр жилищно-коммунальных и социальных услуг» городского округа Рефтинский, осуществляющее текущее управление реализацией Программы.

Курирует деятельность исполнителя Программы – заместитель главы администрации.

Исполнителями/участниками мероприятий Муниципальной программы, совместно с администрацией городского округа Рефтинский, выступают муниципальные унитарные предприятия жилищно-коммунального хозяйства и муниципальные учреждения городского округа Рефтинский.

Ответственный исполнитель Программы осуществляет следующие функции:

1) обеспечивает своевременную и качественную реализацию мероприятий Программы, осуществляет координацию деятельности участников мероприятий Программы;

2) в установленном порядке (при необходимости) организует заключение муниципальных контрактов с участниками мероприятий;

3) осуществляет сбор и систематизацию информации о реализации программных мероприятий;

4) осуществляет ведение ежеквартальной отчётности по реализации мероприятий Программы. Направляет информацию о ходе реализации

Программы по итогам отчётного периода в администрацию городского округа Рефтинский, следующего за отчётным периодом, а также формирует отчёты в отраслевые министерства Свердловской области;

5) является получателем средств местного бюджета, предусмотренных на реализацию Программы, в случаях определённых администрацией городского округа Рефтинский;

6) заключает договоры с подрядчиками на выполнение работ, в случаях определённых администрацией городского округа Рефтинский;

7) организует и осуществляет контроль за соблюдением подрядчиками условий заключённых договоров и сроков выполнения работ программы;

8) готовит, при необходимости, в установленном порядке, предложения по уточнению перечня мероприятий Программы на очередной финансовый год;

9) сотрудничает с инвесторами, с целью привлечения внебюджетных ассигнований, на реализацию мероприятий программы;

10) формирует техническое задание и сметную документацию;

11) вносит изменения в Программу на основании решений Думы городского округа Рефтинский.

4. МЕЖБЮДЖЕТНЫЕ ТРАНСФЕРТЫ

Общий необходимый объём финансирования Программы определяется исходя из сметной стоимости мероприятий и (или) из планируемых расходов на их реализацию в соответствии с коэффициентами прогнозных расходов местного бюджета на реализацию муниципальных программ.

Привлечение средств областного бюджета осуществляется на условиях софинансирования в виде предоставления межбюджетных трансфертов из областного бюджета бюджету городского округа Рефтинский в соответствии с заключаемыми соглашениями между соответствующими Министерствами Свердловской области и администрацией городского округа Рефтинский.

На реализацию мероприятий Программы могут привлекаться средства из внебюджетных источников.

На основании мероприятий, утверждённых Программой (подпрограммой), составляется смета расходов. При внесении изменений в Программу (подпрограмму) смета расходов корректируется и предоставляется в отдел по экономике администрации городского округа Рефтинский, копия предоставляется в финансовый отдел администрации городского округа Рефтинский. Объём бюджетных ассигнований на реализацию Программы утверждается решением Думы городского округа Рефтинский на основании Бюджетного кодекса Российской Федерации и статьи 22 Устава городского округа Рефтинский.

Приложение № 1
к Муниципальной программе «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в городском округе Рефтинский» до 2024 года

ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

реализации Муниципальной программы
«Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в городском округе Рефтинский» до 2024 года

№ строки	Наименование цели (целей) и задач, целевых показателей	Единица измерения	Значение целевого показателя реализации муниципальной программы						Источник значений показателей
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	**Цель 1. «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в городском округе Рефтинский»**								
1.1.	**Задача 1.1. Ввод в эксплуатацию социально значимых объектов капитального строительства городского округа Рефтинский**								
1.1.1	Количество вводимых объектов капитального строительства	усл. единица	1	1	1	0	0	0	Решение Думы 6 созыва № 172 от 27.12.2018 года «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития городского округа Рефтинский до 2030 года» Заключение муниципального контракта. Акт приёмки выполненных работ по контракту.
2.	**Цель 2. «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в городском округе Рефтинский»**								

2.1.	**Задача 2.1. Улучшение жилищных условий граждан за счёт проведения капитального ремонта имущества многоквартирных домов и мероприятий по замене лифтов, отработавших срок службы.**								
2.1.1.	Оплата взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах Региональному оператору Свердловской области и управляющей компании.	%	100	100	100	100	100	100	Решение Думы 6 созыва № 172 от 27.12.2018 года «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития городского округа Рефтинский до 2030 года». Краткосрочный план реализации Региональной Программы КР общего имущества в многоквартирных домах. Акты приемки выполненных работ. Акт приемочной комиссии.
2.1.2.	Количество лифтов в многоквартирных домах, в отношении которых производились работы по их замене	шт.	3	0	0	0	0	0	Копия справки о стоимости выполненных работ и затрат унифицированной формы КС-3, составленной в отношении каждого лифта; копия акта, подтверждающего факт ввода в эксплуатацию каждого лифта. Акт обследования, заключение.
2.1.3	Количество многоквартирных домов городского округа Рефтинский, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества	шт.	2	0	0	0	0	0	Решение Думы 6 созыва № 172 от 27.12.2018 года «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития городского округа Рефтинский до 2030 года». Краткосрочный план

									реализации Региональной Программы КР общего имущества в многоквартирных домах. Акты приемки выполненных работ. Акт приемочной комиссии.
3.	**Цель 3. «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в городском округе Рефтинский»**								
3.1.	**Задача 3.1. Повышение уровня рационального использования энергии с внедрением энергосберегающих технологий, материалов и (или) оборудования энергетической эффективности**								
3.1.1	Доля оснащения муниципальных квартир приборами учёта энергоресурсов из общего количества муниципальных квартир	%	98	99	99	99	99	99	Решение Думы 6 созыва № 172 от 27.12.2018 года «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития городского округа Рефтинский до 2030 года». Заключение муниципального контракта. Акт приёмки выполненных работ по контракту.
3.1.2.	Доля муниципальных учреждений, охваченных мероприятиями, направленными на повышение энергетической эффективности в муниципальном учреждении из общего объема	%	16,7	33,3	50	66,7	83	100	Решение Думы 6 созыва № 172 от 27.12.2018 года «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития городского округа Рефтинский до 2030 года».

	муниципальных учреждений								
3.2.	**Задача 3.2. Создание условий для газификации объектов социальной и жилищно-коммунальной сферы и обеспечения надежности системы газоснабжения**								
3.2.1.	Экономия энергетических ресурсов	тыс. т у. т	80,35	80,35	270,37	270,37	270,37	0	Решение Думы 6 созыва № 172 от 27.12.2018 года «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития городского округа Рефтинский до 2030 года». Постановление Правительства Российской Федерации от 31.12.2009 года № 1225 «О требованиях к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности».
3.2.2.	Ввод дополнительных мощностей газопроводов и газовых сетей объектов социальной и жилищно-коммунальной сферы	км	03,25	0	0	0	0	0	Решение Думы 6 созыва № 172 от 27.12.2018 года «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития городского округа Рефтинский до 2030 года». Постановление Правительства Свердловской области от 08.08.2012 года № 858-ПП «Об основных параметрах развития газоснабжения и газификации Свердловской области Генеральной схемы

									газоснабжения и газификации Свердловской области на период до 2015 года и перспективу до 2020 года».
4.	**Цель 4. «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в городском округе Рефтинский»**								
4.1.	**Задача 4.1. Повышение качества условий проживания населения городского округа, за счёт восстановления и развития объектов внешнего благоустройства**								
4.1.1.	Повышение удовлетворенности населения жилищно-коммунальным хозяйством городского округа Рефтинский	%	88	92	94	96	98	100	Показатель рассчитывается исходя из результатов социологического опроса населения. Заключение муниципального контракта. Акт приёмки выполненных работ по контракту.
5.	**Цель 5. «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в городском округе Рефтинский»**								
5.1.	**Задача 5.1. Обеспечение условий для реализации мероприятий муниципальной программы**								
5.1.1.	Удовлетворённость населения деятельностью учреждения МБУ «Центр ЖКСУ» городского округа Рефтинский, не менее, не менее	%	90	90	90	90	90	90	Показатель рассчитываться исходя из результатов социологического опроса в форме анкетирования населения городского округа Рефтинский. Предоставление отчётности учреждения.
6.	**Цель 2. Повышение безопасности проживания населения городского округа Рефтинский за счёт развития систем и (или) объектов коммунальной инфраструктуры**								
6.1.	**Задача 1.2. Строительство или реконструкция систем и (или) объектов коммунальной инфраструктуры городского округа Рефтинский**								
6.1.1.	Степень износа очистных сооружений 2 очереди	%	75-81.			0%			

	строительства городского округа Рефтинский								

Приложение № 2
к Муниципальной программе «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в городском округе Рефтинский» до 2024 года

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
по выполнению Муниципальной программы
«Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в городском округе Рефтинский» до 2024 года

Номер строки	**Наименование мероприятия/источники расходов на финансирования**	**Всего**	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**Номера целевых показателей, на достижение которых направлены мероприятия**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**9**	**9**	**10**
1	**Всего по муниципальной программе, в том числе:**	676115,68	72318,25	157027,97	302692,28	99026,44	22 384,94	22 665,80	
2	областной бюджет	429561,32	14294,94	99890,51	246155,47	69220,40	0,00	0,00	
3	местный бюджет	245754,36	57223,31	57137,46	56536,81	29806,04	22 384,94	22 665,80	
4	внебюджетные источники	800,00	800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

5	**Капитальные вложения**	512699,02	30470,17	129764,60	275552,69	76911,56	0,00	0,00	
6	областной бюджет	429561,32	14294,94	99890,51	246155,47	69220,40	0,00	0,00	
7	местный бюджет	82337,70	15375,23	29874,09	29397,22	7691,16	0,00	0,00	
8	внебюджетные источники	800,00	800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	**Прочие нужды**	163416,66	41848,08	27 263,37	27 139,59	22 114,88	22 384,94	22 665,80	
10	местный бюджет	163416,66	41848,08	27 263,37	27 139,59	22 114,88	22 384,94	22 665,80	
11	**Подпрограмма № 1. «Развитие и модернизация систем коммунальной инфраструктуры теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, а также объектов, используемых для утилизации отходов»**								
12	Всего по: **Подпрограмме, в том числе: «Развитие и модернизация систем коммунальной инфраструктуры теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, а также объектов, используемых для утилизации отходов**	487671,90	21008,19	114199,46	275552,69	76911,56	0,00	0,00	
13	областной бюджет	419865,12	4598,74	99890,51	246155,47	69220,40	0,00	0,00	
14	местный бюджет	67806,78	16409,45	14308,95	29397,22	7691,16	0,00	0,00	

15	**«Капитальные вложения»**								
16	**Всего по направлению «Капитальные вложения», в том числе:**	486065,38	19401,67	114199,46	275552,69	76911,56	0,00	0,00	
16/1	областной бюджет	419865,12	4598,74	99890,51	246155,47	69220,40	0,00	0,00	
17	местный бюджет	66200,26	14802,93	14308,95	29397,22	7691,16	0,00	0,00	
18	**Всего по направлению «Иные капитальные вложения», в том числе:**	489486,746	22823,036	114199,46	275552,69	76911,56	0,00	0,00	
19	**Мероприятие 1.1.** Разработка предпроектной, проектной документации на «Строительство сетей водопроводных района индивидуальной застройки, соединение транзитных водопроводов улиц Энергостроителей, Турбинная, Сосновый бор»	1613,81	0,00	0,00	1613,81	0,00	0,00	0,00	1.1.1.
20	местный бюджет	1613,81	0,00	0,00	1613,81	0,00	0,00	0,00	
21	**Мероприятие 1.4.** Обустройство мусоросборных (контейнерных) площадок на	11166,87	11166,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.1.1.

	территории городского округа Рефтинский								
22	местный бюджет	11166,87	11166,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
23	**Мероприятие 1.6.** Разработка проекта по строительству газовой котельной в ДООЛ Искорка на территории городского округа Рефтинский	2000,00	0,00	2000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.1.1.
24	местный бюджет	2000,00	0,00	2000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
25	**Мероприятие 1.7.** Проектирование сооружения дренажных систем защиты городских территорий от подтопления	432,80	0,00	0,00	432,80	0,00	0,00	0,00	1.1.1.
26	местный бюджет	432,80	0,00	0,00	432,80	0,00	0,00	0,00	
27	**Мероприятие 1.8.** Разработка проектно-сметной документации на строительство уличного освещения улицы Ильи Вольфсона (от перекрестка улиц Юбилейная-Лесная до поворота на улицу Дружбы)	1210,00	0,00	1210,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.1.1.
28	местный бюджет	1210,00	0,00	1210,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
29	**Мероприятие 1.9.** Разработка проектно-сметной документации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.1.1.

	по объекту «Строительство наружных сетей уличного освещения по ул.Солнечная»								
30	местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
31	**Мероприятие 1.10.** Реконструкция столовой для здания администрации городского округа Рефтинский (в т.ч. строительный контроль)	1387,84	1387,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.1.1.
32	Местный бюджет	1387,84	1387,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
33	**Мероприятие 1.11.** Реализация инвестиционного проекта по объекту «Противопожарный водопровод и сети водоотведения по улицам Энтузиастов, Родниковая, Дружбы в городском округе Рефтинский»	274,14	274,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.1.1.
34	Местный бюджет	274,14	274,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
35	**Мероприятие 1.12.** Текущий ремонт опор газопровода на частный сектор (с окраской по всей длине) объекта капитального	2706,24	2706,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.1.1.

	строительства Газопровод низкого давления от ШРП-3 до микрорайона Заречный и по ул. Энтузиастов, Дружбы, Родниковая, Газопровод высокого давления до ШРП-3 ул. Турбинная								
36	Областного бюджет	2347,84	2347,84	0,00	0,00	0,00	0,00		
37	местный бюджет	358,4	358,4	0,00	0,00	0,00	0,00		
38	Мероприятие 1.12. Разработка проектной документации на строительство газопровода до детского лагеря Искорка	1092,94	1092,94	0,00	0,00	0,00	0,00		
39	Местный бюджет	1092,94	1092,94	0,00	0,00	0,00	0,00		
40	**Мероприятие 1.13.** Реконструкция очистных сооружений канализации МУ ОП «Рефтинское» с внедрением блока локальной очистки сточных вод городского округа Рефтинский	461407,10	0,00	110989,46	273506,08	76911,56	0,00		
	Областной бюджет	415266,38	0,00	99890,51	246155,47	69220,40	0,00		
	Местный бюджет	46140,72	0,00	11098,95	27350,61	7691,16	0,00		
41	**«Прочие нужды»**								
42	**Всего по направлению**	464,58	464,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

	«Прочие нужды», в том числе:								
43	местный бюджет	464,58	464,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
44	**Мероприятие 1.2.** Ремонт трубопроводов теплосети от ТК 48 до дома по ул. Гагарина 18а	191,43	191,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.1.1.
45	местный бюджет	191,43	191,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
46	**Мероприятие 1.3.** Подключение КНС частного сектора (район Заречный) к напорным коллекторам МАУ «ДЗОЛ» Искорка»	233,40	233,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.1.1.
47	местный бюджет	233,40	233,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
48	**Мероприятие 1.5.** Ввод объекта здания МО «Поселок Рефтинский» городского округа Рефтинский в эксплуатацию	1181,69	1181,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.1.1.
49	местный бюджет	1181,69	1181,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
50	**Мероприятие 1.6.** Создание, содержание контейнерных площадок с оснащением контейнерным оборудованием	2773,64	2773,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.1.1.
51	Областной бюджет	2250,90	2250,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
52	Местный бюджет	522,74	522,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

53	**Подпрограмма № 2. «Повышение качества условий проживания населения городского округа Рефтинский»**								
54	**Всего по Подпрограмме, в том числе: «Повышение качества условий проживания населения городского округа Рефтинский»**	11043,36	7806,71	647,33	647,33	647,33	647,33	647,33	
55	областной бюджет	5 150,7	5150,7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
56	местный бюджет	5 092,66	1 856,01	647,33	647,33	647,33	647,33	647,33	
57	внебюджетные источники	800,00	800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
58	**«Капитальные вложения»**								
59	**Всего по направлению «Капитальные вложения», в том числе:**	6523,00	6523,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
60	областной бюджет	5150,70	5150,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
61	местный бюджет	572,30	572,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
62	внебюджетные источники	800,00	800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
63	**Всего по направлению «Иные капитальные вложения», в том числе:**	6523,00	6523,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

64	**Мероприятие 2.2.** Замена лифтов, отработавших срок службы	6523,00	6523,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.1.2., 2.1.3.
65	областной бюджет	5150,70	5150,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
66	местный бюджет	572,30	572,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
67	внебюджетные источники	800,00	800,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
68	**«Прочие нужды»**								
69	**Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе:**	4520,36	1283,71	647,33	647,33	647,33	647,33	647,33	
70	местный бюджет	4520,36	1283,71	647,33	647,33	647,33	647,33	647,33	
71	**Мероприятие 2.1.** Взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах Региональному оператору Свердловской области и управляющей компании за квартиры, находящиеся в муниципальной собственности	4027,05	790,40	647,33	647,33	647,33	647,33	647,33	2.1.1.
72	местный бюджет	4027,05	790,40	647,33	647,33	647,33	647,33	647,33	
73	**Мероприятие 2.2.** Обеспечение услугами банного комплекса	493,31	493,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
74	Местный бюджет	493,31	493,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
75	**Подпрограмма № 3. «Энергосбережение и**								

	повышение энергетической эффективности городского округа Рефтинский»								
76	**Всего по подпрограмме, в том числе: «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности городского округа Рефтинский»**	49280,26	12672,24	21436,88	8045,34	2282,74	2374,05	2469,01	
77	областной бюджет	4545,50	4545,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
78	местный бюджет	44734,76	8126,74	24 436,88	8045,34	2282,74	2374,05	2469,01	
79	**«Капитальные вложения»**								
80	**Всего по направлению «Капитальные вложения», в том числе:**	17945,50	4545,50	13400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
81	областной бюджет	4 545,50	4545,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
82	местный бюджет	13400,00	0,00	13400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
83	**Всего по направлению «Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства», в том числе:**	19645,00	6245,00	13400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

84	**Мероприятие 3.3. Обеспечение качественного и надежного теплоснабжения ДООЛ «Искорка» на территории городского округа Рефтинский в том числе:**	19645,00	6245,00	13400,00	0,0	0,0	0,0	0,0	
85	1. Строительство газопровода в ДООЛ Искорка на территории городского округа Рефтинский	6245,00	6245,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.1.1. 3.2.1. 3.2.2.
86	областной бюджет	4545,50	4545,5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
87	местный бюджет	1699,50	1699,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
88	2. Строительство газовой котельной в ДООЛ «Искорка»	13400,00	0,00	13400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.1.1. 3.2.1. 3.2.2.
89	Местный бюджет	13400,00	0,00	13400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
90	**«Прочие нужды»**								
91	**Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе:**	31093,26	7885,24	8036,88	8045,34	2282,74	2374,05	2469,01	
92	местный бюджет	31093,26	7885,24	8036,88	8045,34	2282,74	2374,05	2469,01	
93	**Мероприятие 3.1.** Установка приборов учёта по теплу в муниципальных гаражах	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.1.2.
94	местный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

95	**Мероприятие 3.2.** Содержание уличного освещения	13957,75	2484,74	2152,27	2194,94	2282,74	2374,05	2469,01	4.1.1.
96	местный бюджет	13957,75	2484,74	2152,27	2194,94	2282,74	2374,05	2469,01	
97	**Мероприятие 3.4.** Замена теплоизоляции участка обратного трубопровода магистральной теплосети	17377,01	5642,00	5884,61	5850,40	0,00	0,00	0,00	4.1.1.
98	местный бюджет	17377,01	5642,00	5884,61	5850,40	0,00	0,00	0,00	
99	**Подпрограмма № 4 «Содержание, восстановление и развитие объектов внешнего благоустройства городского округа Рефтинский»**								
100	**Всего по подпрограмме, в том числе: «Содержание, восстановление и развитие объектов внешнего благоустройства городского округа Рефтинский»**	58700,59	20379,87	8915,74	7005,23	7285,45	7464,20	7650,10	
101	местный бюджет	58700,59	20379,87	8915,74	7005,23	7285,45	7464,20	7650,10	
102	**«Капитальные вложения»**								
103	**Всего по направлению «Капитальные**	2165,14	0,00	2165,14	0,00	0,00	0,00	0,00	

	вложения», в том числе:								
104	местный бюджет	2165,14	0,00	2165,14	0,00	0,00	0,00	0,00	
105	**Всего по направлению «Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства», в том** числе:	2165,14	0,00	2165,14	0,00	0,00	0,00	0,00	
106	**Мероприятие 4.6.** Строительство сетей уличного освещения по ул. Солнечная	2165,14	0,00	2165,14	0,00	0,00	0,00	0,00	1.1.1.
107	местный бюджет	2165,14	0,00	2165,14	0,00	0,00	0,00	0,00	
108	**«Прочие нужды»**								
109	**Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе:**	56535,45	20379,87	6750,60	7005,23	7285,45	7464,20	7650,10	
110	местный бюджет	56535,45	20379,87	6750,60	7005,23	7285,45	7464,20	7650,10	
111	**Мероприятие 4.1.** Содержание объектов внешнего благоустройства территории городского округа Рефтинский	24888,15	2501,58	4139,66	4296,96	4468,85	4647,60	4833,50	4.1.1.
112	местный бюджет	24915,75	2529,18	4139,66	4296,96	4468,85	4647,60	4833,50	
113	**Мероприятие 4.2.** Содержание территории муниципального кладбища	16411,21	2642,20	2610,94	2708,27	2816,60	2816,60	2816,60	4.1.1.

114	местный бюджет	16665,63	2896,62	2610,94	2708,27	2816,60	2816,60	2816,60	
115	**Мероприятие 4.3.** Предоставление во временное ограниченное пользование имущества ВЛ 0,4 кВ по ул. Ясная, Сосновый бор, Новая, Электриков	15,30	15,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.1.1.
116	местный бюджет	15,30	15,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
117	**Мероприятие 4.4.** Техническое обслуживание сетей уличного освещения	3385,35	3385,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.1.1.
118	местный бюджет	3385,35	3385,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
119	**Мероприятие 4.5.** Приобретение и доставка биотуалетов	48,80	48,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.1.1.
120	местный бюджет	48,80	48,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
121	**Мероприятие 4.6.** Разработка проектно-сметной документации по объекту «Реконструкция очистных сооружений канализации МУ ОП «Рефтинское» с внедрением блока локальной очистки сточных вод» городского округа Рефтинский	5786,64	5786,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
122	Местный бюджет	5786,64	5786,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

123	**Мероприятие 4.7.** Субсидии МУП ПТ ЖКХ городского округа Рефтинский для погашения кредиторской задолженности за коммунальные услуги перед МУ ОП «Рефтинское»	6000,00	6000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
124	Местный бюджет	6000,00	6000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
125	**Подпрограмма № 5. «Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в городском округе Рефтинский»**								
126	**Всего по подпрограмме, в том числе: «Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение**	69419,57	10451,24	11828,56	11441,69	11899,36	11899,36	11899,36	

	энергетической эффективности в городском округе Рефтинский»								
127	местный бюджет	69419,57	10451,24	11828,56	11441,69	11899,36	11899,36	11899,36	
128	**«Прочие нужды»**								
129	**Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе:**	69419,57	10451,24	11828,56	11441,69	11899,36	11899,36	11899,36	
130	местный бюджет	69419,57	10451,24	11828,56	11441,69	11899,36	11899,36	11899,36	
131	**Мероприятие 5.1.** Финансовое обеспечение МБУ «Центр ЖКСУ городского округа Рефтинский»	69419,57	10451,24	11828,56	11441,69	11899,36	11899,36	11899,36	5.1.1.
132	местный бюджет	69419,57	10451,24	11828,56	11441,69	11899,36	11899,36	11899,36	

Приложение № 3
к Муниципальной программе «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в городском округе Рефтинский» до 2024 года

Подпрограмма
«Развитие и модернизация систем коммунальной инфраструктуры теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, а также объектов, используемых для утилизации отходов»

Раздел 1. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМЫ, НА РЕШЕНИЕ КОТОРОЙ НАПРАВЛЕНА ПОДПРОГРАММА № 1

Доля коммунальных инженерных сетей, нуждающихся в замене, реконструкции и капитальном ремонте в 2017 году составила более 89,4 процентов.

Из-за высокого износа магистральных трубопроводов имеются большие утечки и неучтённые расходы энергоресурсов, что в свою очередь увеличивает финансовые расходы и убытки производителям ресурсов, сетевым организациям, потребителям ресурсов.

Применяемые морально устаревшие технологии и оборудование не позволяют обеспечить требуемое качество поставляемых населению услуг теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и электроснабжения.

В 2014 году в городском округе Рефтинский разработаны и утверждены схемы теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения. Данные схемы предусматривают мероприятия по строительству, реконструкции и модернизации существующих систем коммунальной инфраструктуры, на реализацию которых до 2028 года требуется общих капиталовложений более 800 миллионов рублей.

Мероприятия, направленные на развитие, реконструкцию и модернизацию систем коммунальной инфраструктуры городского округа Рефтинский должны быть включены в основу инвестиционных программ организаций коммунального комплекса городского округа Рефтинский: - МУП «ПТ ЖКХ» городского округа Рефтинский, МУ ОП «Рефтинское» городского округа Рефтинский.

Мероприятия, направленные на развитие, реконструкцию и модернизацию системы электроснабжения городского округа Рефтинский должны быть включены в основу инвестиционных программ энергосбытовых, энергосетевых компаний: - ОАО «МРСК Урала» - «Свердловэнерго», МУП «ПТ ЖКХ» городского округа Рефтинский.

Поэтапное выполнение планов развития, реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры администрацией городского округа Рефтинский, совместно с организациями коммунального комплекса будет способствовать социально-экономическому развитию всего городского округа, и реализации идей Генерального плана городского округа Рефтинский, принятого в 2012 году.

К объектам коммунального комплекса относится полигон складирования, размещения (захоронения) твёрдых бытовых отходов. В городском округе Рефтинский существует только один полигон захоронения отходов, нормативный срок эксплуатации которого уже истёк. Необходимо комплексное решение реконструкции, рекультивации полигона, а также решение вопроса о том, каким способом, где в дальнейшем будут размещаться отходы производства и потребления, образующиеся в результате жизнедеятельности населения и в процессе осуществления хозяйственной деятельности организаций, учреждений.

В связи с переходом на новую систему обращения с твердыми коммунальными отходами на территории Свердловской области на основании Федерального Закона «Об отходах производства и потребления» от 24.06.1998 года № 89-ФЗ, Постановления Российской Федерации от 12.11.2016 года № 1156 «Об обращении с твёрдыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2008 года № 641», Постановления Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 года №1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра», а также внесения изменений в Областной закон от 19 декабря 1997 года №77-ОЗ «Об отходах производства и потребления», в Программе на 2019 год запланировано мероприятие по обустройству мусоросборных (контейнерных) площадок на территории городского округа Рефтинский.

Ситуация, сложившаяся в целом по Свердловской области, и в городском округе Рефтинский в сфере обеспечения населения услугами теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, а также содержания объектов очистки хозяйственно-бытовых сточных вод, утилизации, обезвреживания и захоронения твёрдых бытовых отходов, создаёт серьезную опасность для здоровья населения, влечёт за собой экономический ущерб за счёт безвозвратных потерь потенциальных вторичных ресурсов и усугубляет негативное антропогенное влияние на общую экологическую ситуацию и негативное влияние на здоровье населения.

В 2018 году выполнено мероприятие по Разработке проектно-сметной документации по объекту «Реконструкция очистных сооружений канализации МУ ОП «Рефтинское» с внедрением блока локальной очистки сточных вод» городского округа Рефтинский.

Действующие очистные сооружения 1 очереди строительства имеют износ фондов 100%, физический износ 2 очереди строительства составляет 75-81%. Показатели концентраций загрязняющих веществ на выходе с очистных сооружений превышают предельно-допустимые концентрации для водоёмов

рыбо-хозяйственного значения, что приводит к ухудшению экологической ситуации городского округа Рефтинский.

Для развития транспортной инфраструктуры и сетей электроосвещения, а также для обеспечения возможности осуществлять индивидуальное жилищное строительство в частном секторе 47 Га Программой предусмотрено на 2021 год проектирование сооружения дренажных систем защиты городских территорий от подтопления.

В 2018 году выполнено мероприятие по Реализации инвестиционного проекта по объекту «Противопожарный водопровод и сети водоотведения по улицам Энтузиастов, Родниковая, Дружбы в городском округе Рефтинский». Планируемый срок сдачи объекта 2019 год. Реализация данного проекта позволит в дальнейшем значительно улучшить качество жизни жителей индивидуальных застроек городского округа Рефтинский.

Выполнено мероприятие по «Реконструкции столовой для здания администрации городского округа Рефтинский» с целью перепланирования его в административное для аппарата органов местного самоуправления городского округа Рефтинский. Планируемый срок сдачи объекта 2024 год.

Раздел 2. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Цели, задачи и плановые значения целевых показателей подпрограммы на годы приведены в паспорте и в приложении № 1 к Программе «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышения энергетической эффективности в городском округе Рефтинский» до 2020 года.

Раздел 3. ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

План мероприятий, а также бюджетное финансирование на реализацию программных мероприятий Подпрограммы представлены в приложении № 2 к Программе.

Ответственный исполнитель подпрограммы:

1) осуществляет мониторинг и ведение отчётности по реализации подпрограммы;

2) производит уточнение мероприятий Подпрограммы на очередной финансовый год, целевых показателей, затрат по мероприятиям подпрограммы, в случае изменения объёмов финансовых средств, выделяемых на их реализацию;

3) участвует в процессе вступления в государственную программу для предоставления средств из областного бюджета местному бюджету на софинансирование мероприятий по развитию и модернизации систем коммунальной инфраструктуры теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, а также объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов;

4) участвует в процессе согласования администрацией городского округа Рефтинский инвестиционных программ организаций, осуществляющих

регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения;

5) участвует в реализации мероприятий по утверждённым схемам теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, схемы санитарной очистки территорий городского округа Рефтинский;

6) участвует в мониторинге показателей технико-экономического состояния систем теплоснабжения (за исключением тепло-потребляющих установок потребителей тепловой энергии, теплоносителя, а также источников тепловой энергии, функционирующих в режиме выработки тепловой и электрической энергии), водоснабжения и водоотведения, в том числе показателей их физического износа и энергетической эффективности;

7) участвует в реализации мероприятий программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа Рефтинский;

8) участвует в мониторинге подготовки жилищно-коммунального комплекса городского округа Рефтинский к отопительным периодам и работы систем жизнеобеспечения населения, включая анализ и оценку статистики жалоб потребителей на нарушение качества предоставления коммунальных услуг, наличия инцидентов и отключений в системах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения;

9) осуществляет взаимодействие с предприятиями и организациями жилищно-коммунального хозяйства городского округа Рефтинский по производственно-техническим вопросам при строительстве, капитальном ремонте и реконструкции объектов жилищно-коммунального хозяйства.

Приложение № 4
к Муниципальной программе «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в городском округе Рефтинский» до 2024 года

Подпрограмма
«Повышение благоустройства жилищного фонда городского округа Рефтинский и создание благоприятной среды проживания граждан»

Раздел 1. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМЫ, НА РЕШЕНИЕ КОТОРОЙ НАПРАВЛЕНА ПОДПРОГРАММА

Формирование благоприятной среды жизнедеятельности является основной многоаспектной задачей. Наряду с градостроительными, архитектурными, техническими требованиями для формирования функционально-планировочных, социально-бытовых, санитарно-гигиенических качеств территорий городского округа Рефтинский в целом имеет благоустройство территории. Жильё не может считаться комфортным, если окружающая территория не благоустроена.

Внимание со стороны органов исполнительной власти Российской Федерации, исполнительных органов государственной власти Свердловской области и органов местного самоуправления к условиям проживания граждан городского округа Рефтинский позволит создать комфортные и безопасные условия проживания граждан, уменьшить социальную напряженность в обществе, обеспечить равные условия доступа граждан к коммунальным услугам, развить инфраструктуру городского округа Рефтинский.

Решение проблемы улучшения условий проживания граждан регулируется следующими нормативными актами:

1) на федеральном уровне:

Жилищный кодекс Российской Федерации;

Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»;

Стратегия социально-экономического развития Уральского федерального округа на период до 2020 года, утвержденная Распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.10.2011 года № 1757-р;

Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные Постановлением Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Российской Федерации от 27.09.2003 года

№ 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»;

2) на региональном уровне:

Закон Свердловской области от 15.06.2011 года № 36-ОЗ «О Программе социально-экономического развития Свердловской области на 2011 - 2015 годы»;

Закон Свердловской области от 19.12.2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области»;

Указ Губернатора Свердловской области от 27.07.2012 года № 584-УГ «О реализации Указов Президента Российской Федерации от 07.05.2012 года № 596 «О долгосрочной государственной экономической политике», от 07.05.2012 года № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики», от 07.05.2012 года № 598 «О совершенствовании государственной политики в сфере здравоохранения», от 07.05.2012 года № 599 «О мерах по реализации государственной политики в области образования и науки», от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», от 07.05.2012 года № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления», от 07.05.2012 года № 602 «Об обеспечении межнационального согласия», от 07.05.2012 года № 606 «О мерах по реализации демографической политики Российской Федерации»;

Стратегия социально-экономического развития Свердловской области на 2016 - 2030 годы, утвержденная Законом Свердловской области от 21.12.2015 года № 151-ОЗ «О Стратегии социально-экономического развития Свердловской области на 2016 - 2030 годы».

3) на местном уровне:

Решение Думы 6 созыва № 172 от 27.12.2018 года «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития городского округа Рефтинский до 2030 года».

В городском округе Рефтинский по состоянию на 01.10.2018 года насчитывается 86 многоквартирных жилых дома.

В домах созданы советы и выбраны председатели советов многоквартирного дома. Силами советов многоквартирных домов организовываются общие собрания собственников помещений многоквартирных домов, по вопросам выполнения капитального и текущего ремонтов общего имущества дома, благоустройства дворовой территории дома. Организация в многоквартирных домах товариществ собственников жилья, советов многоквартирных домов способствует вовлечению граждан в процесс управления собственностью, созданию общественного контроля за деятельностью организаций жилищно-коммунального комплекса, участие в мероприятиях выполнения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов.

За счёт ставки на капитальный ремонт общего имущества, установленной постановлением главы городского округа, с 2010 года собственники помещений

многоквартирных домов начали ремонтировать крыши домов, менять инженерные сети в подвалах домов и благоустраивать придомовую территорию, 98,5 процентов многоквартирных домов установили общедомовые приборы учёта потребления коммунальных ресурсов. В 2016 году выполнен капитальный ремонт дома № 1 по улице Гагарина. В 2017 году проведён капитальный ремонт двух домов по улице Гагарина №12 и № 13. В 2018 году проведён капитальный ремонт двух многоквартирных домов по улице Гагарина, № 2 и № 11.

Однако проблема технического состояния многоквартирных домов, приведение их в соответствие с требованиями нормативных документов остаётся острой социальной проблемой, является общей задачей собственников имущества и муниципалитета. Для решения данной проблемы была разработана и принята региональная программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области, срок реализации которой рассчитан на 30 лет.

В соответствии с федеральным законодательством, в полномочия органов местного самоуправления в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах является предоставление муниципальной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах за счёт средств местного бюджета.

В рамках реализации настоящей подпрограммы планируется осуществлять не только капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в рамках региональной программы, но и выполнять иные мероприятия направленные на ремонт придомовых территорий и имущества, расположенного на придомовых территориях, что позволит улучшить качество предоставляемых жилищно-коммунальных услуг, повысить качество жизни, населения, зарегистрированного в многоквартирных домах.

К задачам, связанным с улучшением жилищных условий граждан, относятся мероприятия по выполнению ремонта и надлежащего содержания муниципальных жилых помещений, которые предоставляются администрацией городского округа Рефтинский гражданам по договорам найма, социального найма.

Целесообразность разработки Подпрограммы определяется экономическим эффектом, который может быть получен в результате комплексного решения проблем за счёт капитального ремонта многоквартирных домов.

Имеющиеся проблемы на территории городского округа Рефтинский не могут быть решены без участия органов местного самоуправления, организаций и предприятий жилищно-коммунального комплексов, а также жителей п. Рефтинский. Мероприятия, реализуемые в рамках Подпрограммы «Повышение качества условий проживания населения городского округа Рефтинский» Муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышения энергетической эффективности в городском округе Рефтинский» до 2020 года» позволит повысить комфортность условий проживания населения и социального благополучия общества.

Раздел 2. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РЕАЛИЗАЦИИ

ПОДПРОГРАММЫ

Цели, задачи и плановые значения целевых показателей подпрограммы приведены в паспорте и в приложении № 1 к Муниципальной программе «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышения энергетической эффективности в городском округе Рефтинский» до 2020 года.

Раздел 3. ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

В целях достижения целей подпрограммы и выполнения поставленных задач утверждён перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского округа Рефтинский на 2018-2020 годы. Настоящая подпрограмма реализуется во исполнение Закона Свердловской области от 19.12.2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области».

Бюджетное финансирование на реализацию программных мероприятий Подпрограммы представлены в приложении № 2 к Программе.

Ответственный исполнитель подпрограммы:

1) участвует в мониторинге технического состояния многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа Рефтинский;

2) участвует в сборе и обобщении информации о техническом состоянии многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа Рефтинский и техническом состоянии придомовых территорий многоквартирных домов городского округа Рефтинский;

3) осуществляет группировку и анализ многоквартирных домов по предельному году проведения капитального ремонта, указанному в акте фактического технического состояния многоквартирного дома, по каждому конструктивному элементу многоквартирного дома, виду инженерного оборудования многоквартирного дома;

4) предоставляет сведения, необходимые для формирования региональной программы капитального ремонта, уполномоченному органу, региональному оператору по их запросам и в установленные им сроки;

5) осуществляет иные функции, на основании решения администрации городского округа Рефтинский и в соответствии с Законом Свердловской области «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области».

Приложение № 5
к Муниципальной программе «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в городском округе Рефтинский» до 2024 года

Подпрограмма
«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности городского округа Рефтинский»

Раздел 1. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМЫ, НА РЕШЕНИЕ КОТОРОЙ НАПРАВЛЕНА ПОДПРОГРАММА

Необходимость создания данной Подпрограммы вызвана значительным ростом затрат на содержание энергетического хозяйства городского округа и оплату энергоносителей.

Перевод хозяйственного комплекса посёлка на энергосберегающий путь развития невозможен без проведения специальных мероприятий, составляющих основу Подпрограммы по энергосбережению. Мероприятия по энергосбережению условно можно разделить на три группы:

- краткосрочные малозатратные, среднесрочные и перспективные.

Подпрограмма энергосбережения разработана с учётом вышеприведённых особенностей, исходя из экономического состояния и объективно существующей ситуации в городском округе, и является результатом совместной работы администрации городского округа Рефтинский, руководителей и специалистов предприятий и учреждений городского округа Рефтинский.

Необходимость создания данной Подпрограммы обусловлена:

- увеличением затрат населения, муниципальных предприятий и учреждений социальной сферы на оплату услуг за энергоресурсы в связи с продолжающимся ростом тарифов;
- недостаточной степенью оснащения системами регулирования энергопотребления;
- недостаточной проработкой нормативно-правовой базы, направленной на экономическое стимулирование энергосбережения;
- высокой степенью физического износа действующих основных фондов;
- несоответствием существующего приборного учёта современным требованиям;
- имеющимися потерями теплоносителя и тепловой энергии.

Износ оборудования и коммунальных сетей мешает эффективному функционированию жилищно-коммунального хозяйства городского округа Рефтинский и качественному обеспечению потребителей всеми видами жилищно-коммунальных услуг.

Основной целью Подпрограммы № 3 является повышение энергетической эффективности объектов городского округа Рефтинский, в том числе за счёт активизации энергосбережения. Задачами Подпрограммы являются организация процесса энергосбережения, повышение уровня рационального использования энергии с внедрением энергосберегающих технологий, материалов и (или) оборудования энергетической эффективности.

Настоящая Подпрограмма принимается во исполнение Муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности городского округа Рефтинский Свердловской области на 2010 - 2020 годы» за период действия, которой с 2010 года по 2016 год уже были выполнены следующие мероприятия:

в муниципальных учреждениях установлены приборы учёта по воде и теплу, установлены двухтарифные счётчики по электроэнергии, частично заменены светильники и лампы накаливания на энергосберегающие лампы;

в образовательных учреждениях заменены кожухотрубные теплообменники на новые пластинчатые теплообменники;

во всех муниципальных учреждениях проведены энергетические обследования (энергоаудит) с выдачей энергопаспорта;

частично установлены приборы учёта по ХВС и ГВС в муниципальных квартирах и квартирах, где проживают многодетные семьи;

выполнены работы по ремонту и изоляции магистральной теплотрассы;

выполнен ремонт системы уличного освещения (установлены двухтарифные электросчётчики, заменены опоры, заменён голый провод на СИП, установлены светодиодные светильники);

заключен энергосервисный контракт № 186 от 14.09.2016 года. Срок действия контракта до 2021 года;

в школах частично заменены оконные конструкции на стеклопакеты;

разработана и утверждена схема теплоснабжения городского округа Рефтинский;

разработана и утверждена схема водоснабжения и водоотведения городского округа Рефтинский;

сдан в эксплуатацию прибор учёта по тепловой энергии на вводе в сектор индивидуальной жилищной застройки;

установлены два частотно-регулируемых привода (устройств плавного пуска) на ФНС 2;

приобретены расходомеры и преобразователь на фильтровальную станцию;

приобретён прибор «Течеискатель»;

установлены общедомовые приборы учёта энергоресурсов в многоквартирных домах городского округа Рефтинский.

За период с 2016 по 2018 год были проведены мероприятия в муниципальных учреждениях, направленные на энергосбережение ресурсов, в частности по экономии тепла:

замена кожухотрубного теплообменника на пластинчатый в МБОУ ДОД «ЦДТ» и МБДОУ «Детский сад «Родничок»;

монтаж узла автоматического регулирования ГВС в МБДОУ «Детский сад «Радуга» и МБДОУ «Детский сад «Родничок»;

замена участка трубопровода отопления с изоляцией труб в МБОУ «СОШ № 17»;

замена коллектора горячей воды в двух зданиях МБДОУ «Детский сад «Родничок».

В целом по учреждениям экономия по теплоэнергии составила в натуральном выражении 145 302 Гкал, в денежном выражении 140,193 тыс. рублей.

По экономии электрической энергии также были проведены мероприятия по внедрению энергосберегающих технологий, а именно:

Замена светильников на новые светодиодные в учреждениях МБОУ ДОД «ЦДТ», МБОУ «СОШ № 17», МАУ «СОШ № 6», МБОУ «СОШ № 17», МБДОУ «Детский сад «Подснежник».

В целом экономия по электрической энергии в натуральном выражении составила 47 292 кВтч, в денежном выражении 245, 918 тыс. рублей.

На 2019 год Программой предусмотрено мероприятие по «Строительству газопровода в ДООЛ Искорка на территории городского округа Рефтинский», а также проектирование газовой котельной в лагере «Искорка». На 2020 год предусмотрено мероприятие по «Строительству газовой котельной в лагере «Искорка».

На 2019 год Программой предусмотрено мероприятие по «Строительству сетей уличного освещения по улице Солнечная».

Раздел 2. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Цели, задачи и плановые значения целевых показателей Подпрограммы приведены в паспорте и в приложении № 1 к Муниципальной программе «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышения энергетической эффективности в городском округе Рефтинский» до 2024 года.

Раздел 3. ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ ПОДПРОГРАММЫ

План мероприятий, а также бюджетное финансирование на реализацию мероприятий Подпрограммы представлены в приложении № 2 к Программе.

Ответственный исполнитель Подпрограммы осуществляет следующие функции:

1) участвует в процессе и координирует действия участников Подпрограммы, получателей средств местного бюджета, предусмотренных на реализацию подпрограммы;

2) осуществляет контроль над целевым использованием бюджетных средств, за реализацией мероприятий Подпрограммы;

3) готовит, при необходимости в установленном порядке, предложения по уточнению перечня мероприятий Подпрограммы на очередной финансовый год

и плановый период;

4) отчитывается за реализацию мероприятий Подпрограммы;

5) сотрудничает с инвесторами с целью привлечения внебюджетных ассигнований на реализацию мероприятий Подпрограммы;

6) формирует техническое задание и сметную документацию на выполнение работ по мероприятиям Подпрограммы для администрации городского округа Рефтинский;

7) участвует в отборе на участие в государственных программах и в процессе заключения соглашений между администрацией городского округа и Министерством энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области о предоставлении субсидий из областного бюджета местному бюджету на софинансирование мероприятий Подпрограммы;

8) участвует в процессе согласования администрацией городского округа Рефтинский инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения;

9) участвует в реализации утверждённых схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, электроснабжения городского округа Рефтинский;

10) участвует в мониторинге показателей технико-экономического состояния систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, в том числе показателей их физического износа и энергетической эффективности, расходов на энергоресурсы;

11) участвует в мониторинге хода подготовки жилищно-коммунального комплекса городского округа Рефтинский к отопительным периодам и работы систем жизнеобеспечения населения, включая анализ и оценку статистики жалоб потребителей на нарушение качества предоставления коммунальных услуг, наличия инцидентов и отключений в системах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения;

12) осуществляет взаимодействие с предприятиями и организациями жилищно-коммунального хозяйства городского округа Рефтинский по производственно-техническим вопросам при строительстве, капитальном ремонте и реконструкции объектов жилищно-коммунального хозяйства в области энергосбережения.

Приложение № 6
к Муниципальной программе «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в городском округе Рефтинский» до 2024 года

Подпрограмма
«Содержание, восстановление и развитие объектов внешнего благоустройства городского округа Рефтинский»

Раздел 1. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМЫ, НА РЕШЕНИЕ КОТОРОЙ НАПРАВЛЕНА ПОДПРОГРАММА

Целесообразность разработки Подпрограммы определяется экономическим эффектом, который может быть получен в результате комплексного решения проблем благоустройства территории, восстановления и развития объектов внешнего благоустройства городского округа Рефтинский (инженерной подготовки и инженерному оборудованию, искусственному освещению).

Мероприятия Подпрограммы позволят упорядочить систему организации и выполнения работ по благоустройству, снизить затраты и получить положительный градостроительный эффект, следовательно, качественно повысить уровень благоустройства территории городского округа Рефтинский.

Благоустройство: комплекс мероприятий, направленных на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния территории городского округа Рефтинский, повышения комфортности условий проживания для жителей, поддержание единого архитектурного облика территории;

Комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой территории от грязи, мусора, снега, льда, смёта, сбором и вывозом в специально отведённые для этого места отходов производства и потребления, листвы, другого мусора, а также иных мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Придомовые территории многоквартирной жилой застройки содержатся за счёт платежей населения. В этой связи *детские игровые и спортивные площадки имеют высокий процент износа и* требуют оснащения дополнительным и современным оборудованием. Благоустройство жилых территорий является комплексной многоаспектной задачей, требующей финансовых вложений, без помощи бюджетных средств, самим жителям с данной задачей в ближайшее время справиться не представляется возможным. Имеющиеся проблемы не могут быть решены только за счёт граждан без, помощи бюджета муниципального образования.

Решением Думы городского округа Рефтинский 5 созыва от 22.11.2012 года № 60 были утверждены Правила благоустройства территории городского

округа Рефтинский. Постановлением главы городского округа Рефтинский от 01.09.2011 года № 646 «Об утверждении Состава и Положения об административной комиссии городского округа Рефтинский» была создана административная комиссия городского округа Рефтинский. Лица, уполномоченные на составление протоколов об административных правонарушениях, выявляют на территории городского округа Рефтинский правонарушения правил благоустройства, торговли, землепользования и застройки, размещения рекламных конструкций, тем самым предотвращают их повторное нарушение и улучшают благоустройство и порядок на территории городского округа Рефтинский.

Основными правонарушениями являются нарушения правил благоустройства. В виду активной работы уполномоченных лиц и административной комиссии в 2015-2018 годах 19 многоквартирных домов организовали на своей придомовой территории автомобильные парковки, чем самостоятельно улучшили облик территории и благоустроили дворы.

Немаловажной составной частью общего комплекса мероприятий по планировке, застройке и благоустройству территории городского округа Рефтинский является озеленение. Оно оказывает огромное влияние на окружающую среду и жизнь людей. Основными видами озеленения в населённых пунктах являются парки, бульвары, скверы, насаждения в жилых кварталах, цветники и клумбы.

Для улучшения охраны зелёных насаждений и парковых зон также необходимо обустроить места кратковременного отдыха граждан, организовать охрану и своевременную очистку их территорий и осуществлять озеленение.

Дополнительную проблему составляют несанкционированные свалки, которые стихийно образуются на территории городского округа Рефтинский. Наличие несанкционированных свалок на территории обязывает органы местного самоуправления направлять силы и средства на их ликвидацию. Организация сбора и вывоза мусора, наведение чистоты и порядка на территории городского округа является задачей в области благоустройства.

Подпрограмма позволит комплексно подойти к мероприятиям, направленным на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния территории городского округа, повышения комфортности условий проживания для жителей, поддержание единого архитектурного облика, обеспечить согласованное развитие и функционирование объектов внешнего благоустройства и инженерной инфраструктуры и, соответственно, более эффективное использование финансовых и материальных ресурсов, а соответственно повысится в целом качество условий проживания населения.

Раздел 2. ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Цели, задачи и плановые значения целевых показателей Подпрограммы приведены в паспорте и в приложении № 1 к Муниципальной программе

«Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышения энергетической эффективности в городском округе Рефтинский» до 2024 года.

Раздел 3. ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ ПОДПРОГРАММЫ

План мероприятий, а также бюджетное финансирование на реализацию программных мероприятий Подпрограммы представлены в приложении № 2 к Программе.

Ответственный исполнитель подпрограммы осуществляет следующие функции:

1) участвует в процессе и координирует действия участников подпрограммы, получателей средств местного бюджета, предусмотренных на реализацию Подпрограммы;

2) осуществляет контроль над соблюдением использования бюджетных средств участниками подпрограммы, за реализацией мероприятий Подпрограммы;

3) готовит при необходимости в установленном порядке предложения по уточнению перечня мероприятий Подпрограммы на очередной финансовый год и плановый период;

4) отчитывается за реализацию мероприятий подпрограммы;

5) сотрудничает с инвесторами с целью привлечения внебюджетных ассигнований на реализацию мероприятий подпрограммы;

6) формирует техническое задание и сметную документацию на выполнение работ по мероприятиям Подпрограммы;

7) организует участие в отборе и на вступление администрации городского округа в государственную программу, организует участие в процессе заключения соглашений между администрацией городского округа и Министерством энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области о предоставлении субсидий из областного бюджета местному бюджету на софинансирование мероприятий Подпрограммы;

8) осуществляет контроль над соблюдением условий муниципальных контрактов, заключённых договоров на выполнение работ привлечёнными подрядчиками, исполнителями в ходе реализации мероприятий Подпрограммы.

Приложение № 7 к Муниципальной программе «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в городском округе Рефтинский» до 2024 года

Подпрограмма
«Обеспечение реализации Муниципальной программы
«Развитие жилищно-коммунального хозяйства и
повышение энергетической эффективности
в городском округе Рефтинский»

Раздел 1. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМЫ, НА РЕШЕНИЕ КОТОРОЙ НАПРАВЛЕНА ПОДПРОГРАММА

В Подпрограмму включены следующие мероприятия:

1) обеспечение персонала Муниципального бюджетного учреждения «Центр жилищно-коммунальных и социальных услуг» городского округа Рефтинский соответствующим денежным содержанием;

2) оплата расходов на коммунальные услуги, фактическое обеспечение оргтехникой, расходуемыми канцелярскими и иными материалами, оснащение и обеспечение информационными ресурсами;

3) иные мероприятия, относящиеся к выполнению основных функций и должностных обязанностей Муниципального бюджетного учреждения «Центр жилищно-коммунальных и социальных услуг» городского округа Рефтинский.

Учреждение создано с целью:

1) Осуществления переданных муниципальных полномочий, функций выполнения муниципальных заданий;

2) Участия в подготовке проектов муниципальных правовых актов по вопросам, входящим в компетенцию Учреждения. Исполнение устных и письменных поручений главы городского округа Рефтинский, муниципальных целевых программ, в пределах, возложенных на Учреждение полномочий и в рамках своей компетенции;

3) Выполнения задач в области реализации генерального плана, реконструкции и модернизации жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования, благоустройства и содержания территории, улично-дорожной сети.

Для достижения цели Подпрограммы и выполнения поставленных задач утверждаются смета - расходов, муниципальное задание, план финансово – хозяйственной деятельности учреждения на соответствующий период.

Финансовое обеспечение на выполнение плана мероприятий Подпрограммы № 5 приведено в приложении № 2 Муниципальной программы.