

## Пояснительная записка

к проекту постановления главы городского округа Рефтинский «О внесении изменений в постановление главы городского округа Рефтинский от 29.12.2018 года № 960 «Об утверждении Муниципальной программы «Развитие жилищного комплекса в городском округе Рефтинский» до 2024 года»  
(в редакции от 04.08.2021 года)».

В соответствии с решением Думы городского округа Рефтинский от \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_ «О внесении изменений в решение Думы городского округа Рефтинский 6 созыва от 17.12.2020 года № 301 «Об утверждении бюджета городского округа Рефтинский на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов» (в редакции от 14.09.2021 года)»; документами, представленными молодыми семьями:

1. в приложении № 1 в Паспорте программы графу «Объем финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей» изложить в новой редакции (приложение № 1);

2. в приложении № 1 к Муниципальной программе «Развитие жилищного комплекса в городском округе Рефтинский» до 2024 года» (приложение № 2) «Значение целевого показателя реализации муниципальной программы, 2021» изложить в новой редакции:

– в строке 1.1.1. столбце 6 «Количество разработанной документации» равно «0», в связи с невозможностью исполнения мероприятия 1.3. «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский» в текущем году, так как документ территориального планирования городского округа Рефтинский в течение года не утвердили. Соответственно, внести изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский не предоставляется возможным.

– в строке 4.2.1. столбце 6 «Доля жилых помещений, предоставленных по договору коммерческого найма медицинским работникам (врачам, фельдшерам) организаций здравоохранения на территории городского округа Рефтинский от общего количества поступивших ходатайств в администрацию городского округа Рефтинский от работодателей организаций здравоохранения о предоставлении жилого помещения по договору коммерческого найма заявителю в текущем году» равна «0», так как в текущем году в администрацию городского округа Рефтинский ходатайства о предоставлении жилого помещения по договору коммерческого найма от работодателей организаций здравоохранения не поступали.

С 2022 года данный целевой показатель будет исключен из Муниципальной программы «Развитие жилищного комплекса в городском округе Рефтинский» до 2024 года» и включен в Муниципальную программу «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами городского округа Рефтинский» до 2024 года».

– в строке 5.1.1. столбце 6 «Доля граждан, принятых на учёт, имеющих право на получение жилищных субсидий на приобретение или строительство

жилых помещений, в общей численности граждан, прибывших из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, имеющих право на получение жилищных субсидий на приобретение или строительство жилых помещений» равна «0» и данное значение целевого показателя, утратило силу.

В 2021 году по Подпрограмме 3 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан на территории городского округа Рефтинский» для достижения постановленной цели и задачи введен (добавлен) целевой показатель 4.1.1. «Количество квартальных, годовых отчетов о расходовании субвенций на осуществление переданных государственных полномочий Свердловской области по постановке на учет и учету граждан Российской Федерации, имеющих право на получение жилищных субсидий на приобретение или строительство жилых помещений в соответствии с Федеральным законом о жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей».

Так как согласно пункту 6 Порядка предоставления и расходования субвенций на осуществление переданных государственных полномочий Свердловской области по постановке на учет и учету граждан Российской Федерации, имеющих право на получение жилищных субсидий на приобретение или строительство жилых помещений в соответствии с Федеральным законом о жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, утвержденного Постановлением Правительства Свердловской области от 11.02.2014 года № 77-ПП, органы местного самоуправления, осуществляющие государственные полномочия Свердловской области по постановке на учет и учету граждан Российской Федерации, имеющих право на получение жилищных субсидий на приобретение или строительство жилых помещений в соответствии с Федеральным законом о жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей представляют в Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области квартальные, годовые отчеты (по установленным формам):

– о деятельности по постановке на учет и учету граждан Российской Федерации, имеющих право на получение жилищных субсидий на приобретение или строительство жилых помещений в соответствии с федеральным законом о жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей;

– о расходовании субвенций на осуществление переданных государственных полномочий Свердловской области по постановке на учет и учету граждан Российской Федерации, имеющих право на получение жилищных субсидий на приобретение или строительство жилых помещений в соответствии с федеральным законом о жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей.

Значение целевого показателя определяется количеством отчетов администрации городского округа Рефтинский, подготовленных в порядке и сроки, определенные Постановлением Правительства Свердловской области от 11.02.2014 года № 77-ПП «Об утверждении Порядка предоставления и

расходования субвенций на осуществление переданных государственных полномочий Свердловской области по постановке на учет и учету граждан Российской Федерации, имеющих право на получение жилищных субсидий на приобретение или строительство жилых помещений в соответствии с Федеральным законом о жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей».

3. изложить приложение № 2 к Муниципальной программе «Развитие жилищного комплекса в городском округе Рефтинский» до 2024 года» в новой редакции (приложение № 3):

– по мероприятию 1.3. «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский» Подпрограммы 1 предусматривались средства местного бюджета в размере 165 000 рублей и областного бюджета в размере 135 000 рублей. В текущем году данное мероприятие не реализовано по причине отсутствия утвержденного документа территориального планирования городского округа Рефтинский. Срок исполнения мероприятий перенесен на 2022 год. О неиспользовании средств областного бюджета было направлено письмо в Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области, информация учтена. Средства местного бюджета в размере 165 000 рублей были направлены на исполнение мероприятия 1.11. «Схемы границ прилегающих территорий городского округа Рефтинский».

– для исполнения мероприятия 1.11. «Схемы границ прилегающих территорий городского округа Рефтинский» Подпрограммы 1 с мероприятия 1.5. «Обследование и ремонт светофорных объектов на территории городского округа Рефтинский» Муниципальной программы «Развитие транспортного комплекса городского округа Рефтинский до 2024 года» перемещены денежные средства в размере 16 000 рублей. Таким образом, на исполнение мероприятия 1.11. предусмотрены средства местного бюджета в размере 181 000 рублей.

– по подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей на территории городского округа Рефтинский» плановое значение по внебюджетным источникам на 2021 год увеличилось, так как молодые семьи на приобретение жилых помещений привлекли собственных средств в большем размере, чем предполагаемый объем внебюджетных источников.

Архитектор МКУ «Управление заказчика»  
городского округа Рефтинский

Н.А. Федорова

Специалист 1 категории отдела  
по управлению муниципальным имуществом  
администрации городского округа Рефтинский

Н.А. Рядчикова