

**Пояснительная записка к проекту постановления главы
«Об утверждении Административного регламента предоставления
муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и
нежилого помещения в жилое помещение»**

Проект постановления главы подготовлен в соответствии с письмом Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 17.06.2022 года № 16-01-39/4543 «О направлении типового административного регламента», типовой АР направлен для использования в качестве методической помощи при приведении административных регламентов предоставления муниципальной услуги по переводу помещения в соответствие федеральному законодательству и адаптирован для территории городского округа Рефтинский.

Проект постановления главы разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», на основании пункта 3 статьи 30 Устава городского округа Рефтинский, в целях повышения качества и доступности предоставления муниципальной услуги, определяет стандарт, сроки и последовательность административных процедур (действий) при осуществлении полномочия по переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение

При принятии постановления главы признанию утратившими силу подлежат:

- постановление главы городского округа Рефтинский от 07.02.2012 года № 86;
- постановление главы городского округа Рефтинский от 10.09.2013 года № 813;
- постановление главы городского округа Рефтинский от 18.08.2014 года № 734;
- постановление главы городского округа Рефтинский от 30.06.2016 года № 456;
- постановление главы городского округа Рефтинский от 26.04.2019 года № 302.

Главный специалист ОУМИ

Федорова А.С.