

**ОБЩЕСТВЕННАЯ ПАЛАТА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ
ПРОТОКОЛ
заседания Общественной палаты**

«3» октября 2024 г.

№ 10

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены Общественной палаты:

Ю.М. Сухарев, З.П. Кандрухина, М.А. Негребецких, И.В. Замараев, А.В. Комаров, Л.Ф. Казанцева, О.В. Смоленцева, О.А. Галкина.

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Н.Б. Мельчакова – глава городского округа Рефтинский, О.Ф. Кривоногова – заместитель главы администрации, Г.В. Маркевич – заместитель главы администрации, И.Г. Никитинская – заместитель главы администрации, Ю.П. Головова – специалист по связям с общественностью МКУ «Управление заказчика», К.Ю. Корнилова – заместитель директора МУ ОП «Рефтинское» по коммерческим вопросам, А.Ю. Кольчугин – заместитель главного инженера по топливopодаче и золошлакоудалению Рефтинской ГРЭС, О.В. Кукушкина – начальник отдела образования администрации.

ОТСУТСТВОВАЛИ:

Иеромонах Павел (Пальгунов), А.В. Удалайская, А.И. Шамаева, Т.Е. Матюшина, К.А. Маер, Т.В. Свинина, Б.Б. Бухряков.

На заседании присутствуют – 8 человек. Кворум имеется, заседание считается правомочным.

Повестка дня:

1. О качестве питьевой воды.
2. О ходе реконструкции очистных сооружений.
3. Состояние автодороги от Рефтинской ГРЭС до кладбища.
4. Начало отопительного сезона.
5. О ходе капитального ремонта школы № 15 и планирование капитального ремонта школы № 17
6. Об организации общественного контроля капитального ремонта здания спорткомплекса «Урожай»
7. Разное.

Вступительное слово:

Ю.М. Сухарев, председатель Общественной палаты.

В связи с изменением местожительства из состава Общественной палаты городского округа Рефтинский по заявлению вышли Т.А. Башмакова и А.А. Маренина.

В связи с этим по постановлению главы городского округа Рефтинский № 660 от 27.09.2024 г. в состав Общественной палаты городского округа Рефтинский включены К.А. Маер и Т.В. Свирина.

1. О качестве питьевой воды.

Слушали: К.Ю. Корнилова, заместитель директора МУ ОП «Рефтинское» по коммерческим вопросам.

08.08.2024 г. в адрес МУ ОП «Рефтинское» поступило предписание о проведении дополнительных санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий, с целью недопущения заболеваемости острыми кишечными инфекциями среди населения п. Рефтинский.

Была увеличена кратность проведения отборов проб и лабораторных испытаний качества питьевой воды в рамках производственного лабораторного контроля: на выходе с фильтровальной станции, перед подачей в разводящую сеть с насосной 3-го подъема, в распределительной сети (ул. Лесная, 8 и ул. Солнечная, 5).

Основной причиной ухудшения качества питьевой водой является резкое ухудшение показателей цветности, мутности, железа исходной воды Малорефтинского водохранилища.

Исходная вода имеет превышение установленных нормативов по железу в 8,7 раз, по цветности в 2,9 раз, мутность должна быть не более 0, а по факту - 4,9. Фильтровальная станция не рассчитана на очистку исходной воды такого качества.

Были проведены следующие мероприятия:

1. В период с 12.08.2024 по 21.08.2024 выполнена очистка, промывка и дезинфекция контактных осветлителей на фильтровальной станции.

2. Увеличено количество промывок осветлителей с 5 до 8 в сутки.

3. Увеличена доза коагулянта на фильтровальной станции, который используется для очистки исходной воды Малорефтинского водохранилища от коллоидно-дисперсных веществ и обесцвечивания воды.

4. С 09.08.2024 на установках по производству диоксида хлора увеличена производительность.

5. С 12.08.2024 по 15.08.2024 выполнена ревизия всех эксплуатируемых водопроводных сооружений и сетей в городском округе Рефтинский на наличие аварийных ситуаций, технологических нарушений, утечек, а также своевременность чистки и промывки фильтров на водопроводных сооружениях. Аварийные ситуации не выявлены.

6. С 12.08.2024 увеличена кратность проведения отбора проб и лабораторных испытаний в рамках производственного лабораторного контроля. Данное мероприятие продолжается.

7. В период с 12.08.2024 до 15.08.2024 выполнена очистка и промывка магистральных и внутриквартальных водопроводных сетей.

8. 26.08.2024 и 25.09.2024 проведена повторная очистка и промывка магистральных и внутриквартальных водопроводных сетей.

Последний отбор контрольных проб на органолептические показатели (запах, привкус, цветность, мутность) был проведён 02.10.2024 - превышений в разводящей сети не обнаружено.

Ю.М. Сухарев: Было предложение в адрес администрации о привлечении специализированной организации провести компетентное обследование питьевого Малорефтинского водохранилища для выявления причины ухудшения качества питьевой воды и получения рекомендаций.

И.Г. Никитинская: В 2023 году администрация городского округа Рефтинский подала заявку в Министерство природных ресурсов Свердловской области для включения Рефтинского и Малорефтинского водохранилищ в государственный мониторинг водных объектов.

В 2024 году Министерство природных ресурсов проводит данный мониторинг. Государственный контракт Министерством природных ресурсов Свердловской области заключен, определена подрядная организация «Эко-Маяк».

Решили: Принять к сведению.

2. О ходе реконструкции очистных сооружений.

Слушали: К.Ю. Корнилова, заместитель директора МУ ОП «Рефтинское» по коммерческим вопросам.

МУ ОП «Рефтинское» в рамках реализации Соглашений о предоставлении субсидии на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности городского округа Рефтинский была проведен электронный аукцион на проведение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства и заключен контракт на выполнение работ по объекту «Реконструкция очистных сооружений канализации МУ ОП

«Рефтинское» с внедрением блока локальной очистки сточных вод городского округа Рефтинский» с ООО «Сити Билдинг».

По состоянию на 04.10.2024 г. стоимость исполненных обязательств Подрядчика по контракту составляет 641 224 425 руб.

21.06.2024 г. ООО «Сити Билдинг» обратились с заявлением об изменении срока выполнения работ до 01.12.2024 г. в связи с тем, что в результате корректировки проектной документации были внесены изменения в технологию. Срок монтажа оборудования на объекте до 31.10.2024 г. После монтажа необходимо выполнить пуско-наладочные работы по 2 этапу строительства – до 30.11.2024 г.

Распоряжением главы городского округа Рефтинский от 22.07.2024 г. № 182-р согласовано внесение изменений в контракт в части продления сроков выполнения строительно-монтажных работ не позднее 01.12.2024 г., получение ЗОС и ввод объекта в эксплуатацию не позднее 15.12.2024 г., при условии соблюдения всех требований Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», в том числе предоставления Подрядчиком новой независимой гарантии в качестве обеспечения исполнения контракта, срок действия которой будет превышать новый срок исполнения контракта не менее, чем на 1 месяц.

Дополнительным соглашением от 30.08.2024 г. срок выполнения работ по контракту продлен.

Работы на объекте ведутся.

Решили: Принять к сведению.

3. Состояние автодороги от Рефтинской ГРЭС до кладбища.

Слушали: А.Ю. Кольчугин, заместитель главного инженера по топливopодаче и золошлакоудалению Рефтинской ГРЭС.

Дорога до кладбища, на самом деле, является технологическим проездом до внешних сооружений станции. В последние годы количество тяжёлой техники, использующей этот участок, увеличилось, и текущих мер, таких как грейдирование и отсыпка, становится недостаточно.

В 2024 году проведена инспекция дороги, и определён наиболее используемый участок протяжённостью 3 км - от проходной станции до перекрёстка на производственную базу. В сентябре на этот участок было завезено 17 машин щебня, произведена отсыпка и грейдирование.

Рефтинской ГРЭС заложила средства в инвестиционную программу на 2025 год для разработки проектно-сметной документации по ремонту этого

участка с асфальтированием. Работы планируется выполнить в 2026-2027 годах.

Другие участки дороги до кладбища также требует пристального внимания. В 2024 году будет проведено обследование, и если не удастся до зимы, то к родительском дню следующей весны, дорога будет приведена в порядок и обеспечен нормальный проезд до кладбища.

Решили: Принять к сведению.

4. Начало отопительного сезона.

Слушали: И.Г. Никитинская, заместитель главы администрации.

На территории городского округа Рефтинский подготовка к отопительному периоду 2024-2025 г.г. осуществлялась в соответствии с постановлением главы городского округа Рефтинский от 21.05.2024 г. № 313.

Гидравлические испытания трубопроводов теплосети проходили с 03.06.2024 по 15.06.2024 в соответствии с Федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности и программой гидравлических испытаний прямого и обратного трубопроводов сетевой воды городского округа Рефтинский.

МУ ОП «Рефтинское» проведены следующие мероприятия:

- ремонт тепловых камер
- замена запорной арматуры в ТК жилого поселка
- ремонт изоляционного слоя трубопровода теплосети частного сектора (ул. Турбинная, Энергостроителей)
- ремонт изоляционного слоя от ул. Сосновый Бор, 63 до ул. Энтузиастов – 100 м, ул. Юбилейная, в районе школы № 15
- ремонт теплосети после гидравлических испытаний
- ремонтные работы участков РСУ, восстановление благоустройства и асфальтирование.

На 3 октября все работы завершены на 100%.

Специалистами МУ ОП «Рефтинское» постоянно проводится проверка состояния и комплектность защитных средств, инструментов и приспособлений. Основной объем работ касается обеспечения бесперебойной эксплуатации систем центрального отопления в жилом фонде и на объектах соцкультбыта.

При подготовке объектов к эксплуатации в зимний период на жилом фонде выполнено:

1. устранены неисправности: стен, фасадов, крыш, крылец, козырьков, оконных и дверных заполнений, а также внутренних систем тепло-, водо- и электроснабжения

- ремонт кровли на 4 МКД

- замена участков труб горячего водоснабжения в 6 МКД и холодного - в 7 МКД

- теплоснабжения и канализации в 6 МКД

2. Приведены в технически исправное состояние территории домовладений с обеспечением отвода воды от отмостков, от спусков (входов) в подвалы и их оконных приемков.

3. Проведена подготовка аварийных служб.

Отопительный период в городском округе Рефтинский в соответствии с постановлением главы от 09.09.2024 г. № 598 «О начале отопительного периода 2024-2025 годов» начат с 16.09.2024 г.

Система теплоснабжения работает в штатном режиме.

Решили: Принять к сведению.

5. О ходе капитального ремонта школы № 15 и планировании капитального ремонта школы № 17

Слушали: О.В. Кукушкина, начальник отдела образования администрации.

По капитальному ремонту школы № 15

01.03.2024 г. заключен муниципальный контракт между МКУ «Управление заказчика» и ООО «СЕВЕР НАО СТРОЙ» на выполнение работ по капитальному ремонту здания школы № 15. Цена муниципального контракта составляет 165 759 000 руб.

Сроки проведения ремонтных работ в соответствии с муниципальным контрактом по 31.10.2024 г.

По состоянию на 03.10.2024 г. исполнение контракта составляет 42 563 350,59 рублей. Общая строительная готовность объекта составляет 71%.

Проводятся ремонтные работы:

- фундамента, цоколя и отмостки;

- кровли;

- потолков и полов;

- оконные блоки заменены в полном объеме, продолжается установка дверей на 1 этаже. Завершены работы по монтажу дверных проёмов со 2 по 4 этажи;

- ведутся штукатурные, облицовочные и малярные работы. Завершены работы по укладке керамической плитки с 1 по 4 этажи;

- ведутся работы по монтажу фасада;
- системы отопления;
- ремонтные работы системы горячего и холодного водоснабжения, системы канализации;
- электромонтажные работы, ремонт слаботочных сетей и систем пожаротушения.

В рамках программы по модернизации школьных систем образования также предусматривается оснащение школы средствами обучения и воспитания. На приобретение средств выделено 12 203 876 руб. На 03.10.2024 г. поставлено оборудования на сумму 4 631 596 руб. Поставка средств воспитания и обучения по 31.10.2024 г.

По капитальному ремонту школы № 17

Капитальный ремонт школы № 17 запланирован в 2025 году. Сметная стоимость согласно положительному заключению экспертизы составила 230 185,58 тыс. руб.

В связи с существенным ростом стоимости строительных материалов администрацией городского округа Рефтинский принято решение о внесении изменений в проектно-сметную документацию. По результатам проведенной работы общая сметная стоимость (в ценах на IV кв. 2021 на III кв. 2024 г. с НДС 20%) составила 275 002,71 тыс. руб.

На сегодняшний день измененная проектно-сметная документация прошла государственную экспертизу и получено положительное заключение о достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта.

Предварительный расчет начальной (максимальной) цены контракта при осуществлении закупки на выполнение работ по капитальному ремонту здания школы № 17 с учетом НДС составил 315 955,61 тыс. руб.

Подготовлено техническое задание на проведение капитального ремонта школы, которое проходит этап согласования у специалистов администрации. После этого будут объявлены торги.

Решили: Принято к сведению.

6. Об организации общественного контроля капитального ремонта здания спорткомплекса «Урожай».

Слушали: Ю.М. Сухарев, председатель Общественной палаты.

Главой городского округа Рефтинский Н.Б. Мельчаковой инициировано предложение о проведении общественного контроля членами Общественной

палаты городского округа Рефтинский хода капитального ремонта спортивной школы «Олимп».

Решили: Включить вопрос в план работы Общественной палаты на 2024 год. Провести общественный контроль капитального ремонта спортивной школы «Олимп» членами комиссии по образованию и культуре.

7. Разное.

1. Слушали: Н.Б. Мельчакова, глава городского округа Рефтинский

Предложение о проведении Общественного контроля системы здравоохранения в городском округе Рефтинский путем прохождения членами Общественной палаты диспансеризации.

Решили: Провести диспансеризацию. Заслушать мнение членов Общественной палаты на следующем заседании и составить акт.

Председатель
Общественной палаты



Ю.М. Сухарев

Специалист по связям
с общественностью
МКУ «Управление заказчика»



Ю.П. Головкова