

## **Информация для собственников земель сельскохозяйственного назначения, землепользователей, участвующих в производстве сельскохозяйственной продукции**

В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области принято решение о проведении в 2020 году государственной кадастровой оценки.

Полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, наделено *Государственное бюджетное учреждение Свердловской области «Центр государственной кадастровой оценки» (далее – бюджетное учреждение)*. Сбор и обработка информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, осуществляются бюджетным учреждением в соответствии с методическими указаниями о государственной кадастровой оценке.

В целях сбора и обработки информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, правообладатели объектов недвижимости вправе предоставить бюджетному учреждению *декларации о характеристиках соответствующих объектов недвижимости*.

Порядок рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее форма, установлены Приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 318 «Об утверждении порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы» (далее – Приказ).

Настоящий Порядок устанавливает правила рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости бюджетным учреждением.

Рассматривается декларация, поданная правообладателем объекта недвижимости, или его представителем, по форме, предусмотренной Приказом с приложением:

- 1) документов, указание на которые содержится в декларации, в том числе подтверждающих значения (описания) декларируемых характеристик;
- 2) правоустанавливающих документов, подтверждающих права заявителя на объект недвижимости;
- 3) доверенности или иного подтверждающего полномочия представителя заявителя документа, удостоверенных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

*Форма декларации о характеристиках земельного участка и образец заполнения представлен на официальном сайте бюджетного учреждения по адресу: <http://cgko66.ru/>.*

При подаче деклараций заявители могут предоставить сведения о значениях ценообразующих факторов, влияющих на кадастровую оценку земельных участков сельскохозяйственного назначения, согласно Приложению № 3 к Методическим указаниям, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 07.05.2017 года № 226.

**Телефон горячей линии: 8(343)311-00-66 (доб. 248)**