

## Организация системы сбора, хранения и утилизации ртути содержащих отходов в жилом фонде

Ртуть — элемент шестого периода периодической системы химических элементов Д.И. Менделеева с атомным номером 80, относящийся к подгруппе цинка (побочной подгруппе II группы). Простое вещество ртуть — переходный металл, при комнатной температуре представляющий собой тяжёлую серебристо-белую жидкость, пары которой чрезвычайно ядовиты.

Ртуть — один из двух химических элементов (и единственный металл), простые вещества которых при нормальных условиях находятся в жидком агрегатном состоянии (второй такой элемент — бром).

Воздействие ртути — даже в небольших количествах — может вызывать серьёзные проблемы со здоровьем и представляет угрозу для внутриутробного развития плода и развития ребёнка на ранних стадиях жизни. Ртуть может оказывать токсическое воздействие на нервную, пищеварительную и иммунную системы, а также на легкие, почки, кожу и глаза.

Наиболее ядовиты пары и растворимые соединения ртути. Металлическая ртуть не оказывает воздействия на организм. Пары могут вызвать тяжёлое отравление. Ртуть и её соединения поражают нервную систему, печень, почки, желудочно-кишечный тракт, при вдыхании — дыхательные пути (а проникновение ртути в организм чаще происходит именно при вдыхании её паров, не имеющих запаха). По классу опасности ртуть относится к первому классу (чрезвычайно опасное химическое вещество). Опасный загрязнитель окружающей среды, особенно опасны выбросы в воду, поскольку в результате деятельности населяющих дно микроорганизмов происходит образование растворимой в воде и токсичной метилртути, накапливающейся в рыбе. Ртуть — типичный представитель кумулятивных ядов, т.е. ядов, которые могут накапливаться в организме при периодическом воздействии с соответствующим усилением токсического влияния.

Основными видами ртути содержащих отходов, образующихся в жилом фонде, являются:

- отработанные ртутьсодержащие лампы – ртутьсодержащие отходы, представляющие собой выведенные из эксплуатации и подлежащие утилизации осветительные устройства и электрические лампы с ртутным заполнением и содержанием ртути не менее 0,01 процента;

- непригодные к эксплуатации медицинские термометры.

В связи с изложенным надлежащие сбор и утилизация ртути содержащих отходов является важными действиями по предотвращению попадания ртути в окружающую среду и организм человека и ее токсического влияния.

Организация системы сбора, временного хранения и утилизации ртути содержащих отходов, образующихся в жилом фонде, устанавливается действующим законодательством, делегирующим надзорным органам и органам местного самоуправления отдельные аспекты данной системы, а

также, вкпе с Жилищным кодексом Российской Федерации, вменяющим собственникам жилых помещений основные права в части принятия решений по организации мест сбора ртутьсодержащих отходов в пределах общего имущества многоквартирных домов.

Органы местного самоуправления, согласно Правил № 681\*, организуют сбор и определяют место первичного сбора и размещения отработанных ртутьсодержащих ламп у потребителей ртутьсодержащих ламп (кроме потребителей ртутьсодержащих ламп, являющихся собственниками, нанимателями, пользователями помещений в многоквартирных домах и имеющих заключенный собственниками указанных помещений договор управления многоквартирными домами или договор оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в таких домах), а также их информирование.

Управляющие организации, согласно Правил № 681 и 491\*\*, обязаны организовать систему сбора, временного хранения и утилизации ртутьсодержащих отходов, образующихся в управляемом жилом фонде.

Кроме того, согласно Правил № 681, управляющие организации должны разработать инструкцию по обращению с отходами. Аналогичное требование к обращению с промышленными отходами 1-4 класса опасности, к которым относятся и ртутьсодержащие отходы, предъявляется санитарными правилами СанПиН 2.1.7.1322-03\*\*\*, в том числе устанавливающие требования к организации мест хранения промышленных отходов 1-го класса опасности. Надзор за исполнением действующего законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия осуществляют органы Роспотребнадзора.

При организации мест сбора ртутьсодержащих отходов в пределах общего имущества многоквартирных домов следует учитывать необходимость использования части имущества многоквартирного дома, которым владеют собственники многоквартирного жилого дома в порядке общей долевой собственности. Кроме того, необходимо учитывать и высокую токсичность паров ртути, которые могут появиться в случае повреждения собираемых ртутьсодержащих отходов и разгерметизации тары, что обуславливает необходимость установки в местах сбора ртутьсодержащих отходов автоматических газоанализаторов (п. 12 Правил № 681). Отдельным критерием организации мест сбора ртутьсодержащих отходов в жилом фонде является стоимость специализированных контейнеров (в зависимости от функциональности), а также стоимость периодического вывоза накопленных ртутьсодержащих отходов.

Все вышеперечисленные нюансы организации системы сбора, временного хранения и утилизации ртутьсодержащих отходов не могут быть решены административным регулированием либо управленческим решением, так как касаются интересов каждого собственника, который имеет право высказать свое мнение по интересующим его вопросам организации системы сбора, временного хранения и утилизации ртутьсодержащих отходов. Данное право закреплено в ст. 36, 44 Жилищного кодекса Российской Федерации,

регламентирующих порядок управления общим имуществом многоквартирного дома.

Таким образом, для организации системы сбора, временного хранения и утилизации ртутьсодержащих отходов в пределах общего имущества многоквартирного дома необходимо проведение общего собрания собственников жилого дома для урегулирования всех перечисленных вопросов (п. 8.2 Правил № 681: "место первичного сбора и размещения отработанных ртутьсодержащих ламп у потребителей ртутьсодержащих ламп, являющихся собственниками, нанимателями, пользователями помещений в многоквартирных домах, определяется собственниками помещений в многоквартирных домах или по их поручению лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами на основании заключенного договора управления или договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в таких домах, по согласованию с соответствующей специализированной организацией").

При этом стоит отметить, что организациям, осуществляющим управление многоквартирными жилыми домами, действующим законодательством вменена обязанность по обеспечению системы сбора, временного хранения и утилизации ртутьсодержащих отходов, образующихся в жилом фонде, но не регламентирован конкретный перечень действий по организации этой системы (количество спец. контейнеров, вид и стоимость спец. контейнеров, места их размещения, кратность вывоза накопленных отходов, время приемки отходов). В связи с этим организации, осуществляющие управление многоквартирными жилыми домами, ограниченные ст. 36, 44 Жилищного кодекса Российской Федерации, регламентирующими порядок управления общим имуществом многоквартирного дома, осуществляют размещение спец. контейнеров в местах, доступных для их эксплуатации и обеспечения сохранности (офис, участки).

Наряду с изложенным, а также учитывая активное использование гражданами энергосберегающих источников света, в том числе компактных и линейных люминесцентных ламп, а также эксплуатацию ртутных термометров, и соответствующий рост количества ртутьсодержащих отходов, ненадлежащее обращение с которыми и их неправильная утилизация могут привести к загрязнению ртутью воздуха, почвы и воды и последующим влиянием на здоровье населения.

Также в настоящее время в широком ассортименте и доступном ценовом диапазоне появились энергосберегающие лампы следующего поколения – светодиодные.

Основными отличительными особенностями светодиодных ламп являются следующие:

- увеличенный срок службы по сравнению с люминесцентными лампами;
- большая энергоэффективность по сравнению с люминесцентными лампами, т.е. низкий расход электроэнергии и высокая светоотдача;

- срок службы ламп не зависит от частого включения и выключения;
- не содержат в своем составе ртуть, в связи с чем безопасны для окружающей среды и человека и подлежат утилизации как твердые бытовые отходы.

Информация с официального сайта Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области.

---

\*Правила № 681 – Правила обращения с отходами производства и потребления в части осветительных устройств, электрических ламп, ненадлежащие сбор, накопление, использование, обезвреживание, транспортирование и размещение которых может повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям и окружающей среде, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 03.09.2010 № 681.

\*\*Правила № 491 – Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491.

\*\*\*СанПиН 2.1.7.1322-03 "Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления".