

УТВЕРЖДЕНО:
Глава городского
округа Рефтинский
Н.Б. Мельчакова

«_____» _____ 2021 год

**Отчет работы инвестиционного уполномоченного
в городском округе Рефтинский за 2021 год**

Согласно распоряжению главы городского округа Рефтинский от 17.07.2015 № 364-р (в редакции от 25.05.2020 года) на территории городского округа Рефтинский назначен инвестиционный уполномоченный в лице заместителя главы администрации Г.В. Маркевич. Работа инвестиционного уполномоченного в 2021 году велась согласно плану, утвержденному главой городского округа Рефтинский. Данный план рассматривался на координационном совете по инвестициям и развитию предпринимательства.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный	Отметка о выполнении
1.	Разработка плана работы координационного совета по инвестициям и развитию предпринимательства в городском округе Рефтинский на 2021 год	1 квартал 2021 года	Инвестиционный уполномоченный, отдел по экономике, члены координационного совета по инвестициям и развитию предпринимательства	План работы координационного совета по инвестициям и развитию предпринимательства в городском округе Рефтинский на 2021 год был рассмотрен на заседании № 21 от 17.03.2021 года.
2.	Участие в заседаниях координационного совета по инвестициям и развитию предпринимательства в городском округе Рефтинский	по мере необходимости, но не меньше 4 раз в год	Инвестиционный уполномоченный, отдел по экономике, члены координационного совета	Проведение заседаний координационного совета по инвестициям и развитию предпринимательства в городском округе Рефтинский: от 17.03.2021 от 20.10.2021
3.	Доведение до сведения предпринимательского сообщества городского округа Рефтинский информации о мерах государственной и муниципальной поддержки	постоянно	Инвестиционный уполномоченный, отдел по экономике	1) Постановлением главы городского округа Рефтинский от 14.12.2012 года № 1033 утвержден Порядок проведения оценки обоснованности и эффективности предоставляемых (планируемых к предоставлению) налоговых льгот и ставок по местным налогам на территории городского округа Рефтинский. Данный порядок позволяет установить единый

	инвестиционных проектов			<p>подход к рассмотрению предложений о предоставлении отдельным категориям налогоплательщиков налоговых льгот, оптимизацию перечня действующих налоговых льгот и ставок налогов и их соответствия общественным интересам, повышения точности прогнозирования результатов предоставления налоговых льгот, обеспечения оптимального выбора объектов для предоставления финансовой поддержки в форме налоговых льгот, сокращения потерь бюджета городского округа Рефтинский.</p> <p>2) На территории городского округа Рефтинский действует программа поддержки малого и среднего предпринимательства, которую реализует Некоммерческая организация «Рефтинский муниципальный фонд поддержки малого и среднего предпринимательства». Одними из показателей данной муниципальной программы – это количество площадок/объектов, включенных в Базу данных инвестиционных площадок; увеличение числа объектов, включенных в перечни муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.</p> <p>3) функционирует раздел муниципального образования на официальном сайте Свердловской области в сфере развития малого и среднего предпринимательства (www.66msp.ru);</p> <p>4) группы «Фонда поддержки малого и среднего предпринимательства» в социальных сетях - в контакте: https://vk.com/reft.fond; - одноклассники: https://ok.ru/reftinskyfond - фейсбук: https://www.facebook.com/groups/883235758451590</p>
4.	Публикация информации на официальном сайте администрации городского округа	по мере поступления информации	Инвестиционный уполномоченный, отдел по экономике	С целью повышения популяризации предпринимательства и стимулирования развития малого и среднего предпринимательства в СМИ осуществляются публикации в целях информационной поддержки

	Рефтинский в разделе «Инвестиции и предпринимательство» (наполнение и сопровождение)			субъектов малого и среднего предпринимательства. С целью совершенствования и обеспечения доступности механизмов поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства создан и функционирует информационный ресурс: официальный сайт администрации городского округа Рефтинский – раздел «Инвестиции и предпринимательство» http://goreftinsky.ru/page/top_menu/invest/index.php , на котором размещаются документы и информация для предпринимателей и инвесторов, раздел постоянно наполняется актуальной информацией.
5.	Организация работы по реализации инвестиционных проектов на территории городского округа Рефтинский. Организационное сопровождение инвестиционных проектов. Составление и ведение реестров инвестиционных проектов (реализованные, реализуемые, в стадии проработки, инвестиционные предложения, особо значимые, приоритетные).	в течение 2021 года	Инвестиционный уполномоченный, отдел по экономике, Некоммерческая организация «Рефтинский муниципальный фонд поддержки малого и среднего предпринимательства»	Постановлением главы городского округа Рефтинский от 30.11.2015 года № 864 утвержден регламент по сопровождению инвестиционных проектов на территории городского округа Рефтинский.
6.	Публикация разработанных нормативно – правовых актов по инвестиционной деятельности на официальном сайте администрации городского округа Рефтинский в разделе в разделе «Инвестиции и	в течение 2021 года	Инвестиционный уполномоченный, отдел по экономике	Все нормативные правовые акты городского округа Рефтинский, регламентирующие инвестиционную деятельность размещены на официальном сайте администрации городского округа Рефтинский в разделе «Инвестиции и предпринимательство», а также публикуются в официальном печатном издании информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник».

	предпринимательство».			
7.	Размещение информации об инвестиционных площадках и свободных земельных участках, пригодных для ведения производственной, логистической и торговой деятельности в границах городского округа Рефтинский на сайте администрации городского округа Рефтинский и инвестиционном портале Свердловской области	в течение 2021 года	Инвестиционный уполномоченный, отдел по экономике, отдел по управлению муниципальным имуществом	На сайте администрации городского округа Рефтинский и инвестиционном портале Свердловской области по мере поступления новых данных размещается следующая информация: - информации об инвестиционных площадках и свободных земельных участках, пригодных для ведения производственной, логистической и торговой деятельности в границах городского округа Рефтинский
8.	Размещение Перечня муниципального имущества, используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на сайте городского округа Рефтинский	в течение 2021 года	Инвестиционный уполномоченный, отдел по управлению муниципальным имуществом	Постановлением главы городского округа Рефтинский от 29.10.2020 года № 659 утвержден перечень муниципального имущества, используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории городского округа Рефтинский На сайте администрации городского округа Рефтинский по мере поступления новых данных размещается следующая информация: - перечень муниципального имущества, используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.
9.	Формирование и актуализация инвестиционного	2 квартал 2021 года	Инвестиционный уполномоченный, отдел по экономике	Ежегодно, согласно письма Министерства инвестиций и развития Свердловской области, в

	паспорта городского округа Рефтинский			<p>целях обеспечения комплексного представления информации об условиях инвестиционной деятельности на территории городского округа Рефтинский инвестиционный уполномоченный и отдел по экономике формируют и актуализируют инвестиционный паспорт городского округа Рефтинский. Так 30.06.2020 года был сформирован инвестиционный паспорт городского округа Рефтинский по состоянию на 01.01.2020 года (прилагается). В данный паспорт входят такие разделы как:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Общие сведения; 2. Население, трудовые ресурсы, доходы, уровень жизни; 3. Производственный комплекс; 4. Транспорт и транспортная инфраструктура; 5. Телекоммуникационная и финансовая инфраструктура; 6. Энергетическая и коммунальная инфраструктура, доступные природные ресурсы и площадки; 7. Инвестиции и инвестиционная деятельность; 8. Бюджетная обеспеченность. 9. Общие данные для подготовки расчетов и обоснований, меры поддержки предпринимателей. <p>Инвестиционный паспорт размещен на сайте городского округа Рефтинский в разделе «Инвестиции и предпринимательство» и на сайте «Инвестиционный портал Свердловской области» в разделе «О регионе/Муниципальные образования/Паспорта муниципальных образований».</p> <p>Информация необходима для потенциальных инвесторов.</p>
10.	Подготовка информации об объектах муниципальной собственности, в отношении которых планируется реализация инвестиционных проектов с применением механизмов государственно-	в течение 2021 года	Инвестиционный уполномоченный, отдел по экономике, отдел по управлению муниципальным имуществом	<p>Постановлением главы городского округа Рефтинский № 382 от 07.06.2016 года утверждено Положение о муниципально-частном партнерстве на территории городского округа Рефтинский. Информация по объектам, в отношении которых планируется реализация инвестиционных проектов с применением механизмов государственно-частного партнерства, размещена на сайте городского округа Рефтинский</p>

	частного партнерства			<p>в разделе «Инвестиции и предпринимательство».</p> <p>Постановлением главы городского округа Рефтинский № 107 от 10.02.2016 года назначен уполномоченный орган в сфере муниципально-частного партнерства в городском округе Рефтинский. Согласно данному постановлению на отдел по экономике администрации городского округа Рефтинский возложено исполнение полномочий в сфере муниципально-частного партнерства в городском округе Рефтинский.</p> <p>Распоряжением главы городского округа Рефтинский от 31.03.2017 года № 199-р определен уполномоченный орган - администрация городского округа Рефтинский в части осуществления мониторинга соглашений о муниципально-частном партнерстве и концессионных соглашений в городском округе Рефтинский и ответственные лица за внесение информации ГАИС «Управление».</p> <p>Распоряжением главы городского округа Рефтинский от 27.01.2021 года № 10-р определен Перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2021 году.</p>
11.	Разработка и утверждение Перечня объектов государственно-частного партнерства в городском округе Рефтинский, размещение его на Инвестиционном портале Свердловской области и сайте администрации городского округа Рефтинский	в течение 2021 года	Инвестиционный уполномоченный, отдел по экономике, отдел по управлению муниципальным имуществом	Распоряжением главы городского округа Рефтинский № 666-р от 02.10.2018 года утвержден План мероприятий по подготовке и передаче на условиях концессионного соглашения объектов энергоснабжения, находящихся в муниципальной собственности городского округа Рефтинский
12.	Внесение информации в ГАИС «Управление» в части мониторинга	по мере поступления информации	Отдел по экономике	Внесение информации ведется по мере поступления

	соглашений о муниципально-частном партнерстве в городском округе Рефтинский			
13.	Внесение информации в ГАИС «Управление» в части мониторинга концессионных соглашений в городском округе Рефтинский	по мере поступления информации	Отдел по управлению муниципальным имуществом	Внесение информации ведется по мере поступления
14.	Подготовка предложений по формированию перечня мероприятий, целесообразных к включению в Муниципальную программу «Развитие малого и среднего предпринимательства в городском округе Рефтинский»	в течение 2021 года	Инвестиционный уполномоченный, отдел по экономике, члены координационного совета	В течение года свои предложения могут вынести на обсуждение члены совета по развитию СМП, а также любой заинтересованный гражданин, направив свои предложения на почту инвестиционного уполномоченного.
15.	Организация работы по рассмотрению вопросов, связанных с выявлением и устранением административных барьеров, препятствующих реализации инвестиционных проектов и развитию предпринимательства на территории городского округа Рефтинский	в течение 2021 года	Инвестиционный уполномоченный, отдел по экономике, члены координационного совета	Работа по рассмотрению вопросов, связанных с выявлением и устранением административных барьеров, препятствующих реализации инвестиционных проектов и развитию предпринимательства на территории городского округа Рефтинский проводится в рамках работы инвестиционного управляющего и работы специалистов отдела по экономике администрации городского округа Рефтинский, а также работы Координационного совета по инвестициям развитию предпринимательства в городском округе Рефтинский
16	Контроль за формированием бюджетных заявок по включению в государственные и областные программы на очередной финансовый год	в течение 2021 года	Инвестиционный уполномоченный, отдел по экономике	Контроль за формированием бюджетных заявок по включению в государственные и областные программы на очередной финансовый год осуществлялся постоянно в течение 2021 года инвестиционным уполномоченным совместно с отделом по экономике.

17.	Разработка прогноза социально-экономического развития городского округа Рефтинский	2 квартал 2021 год	Инвестиционный уполномоченный, отдел по экономике	Постановлением главы городского округа Рефтинский от 04.08.2021 года № 506 утверждён прогноз социально-экономического развития городского округа Рефтинский на 2022-2024 годы.
18.	Анализ итогов социально-экономического развития городского округа Рефтинский	в течение 2021 года	Инвестиционный уполномоченный, отдел по экономике	На основании проведенного анализа инвестиционного уполномоченного совместно с отделом по экономике, утверждено постановление главы городского округа Рефтинский с итогами социально-экономического развития городского округа Рефтинский размещено на официальном сайте администрации городского округа Рефтинский в разделе «Экономика»
19.	Направление материалов для формирования рейтинга состояния инвестиционного климата в городском округе Рефтинский в Министерство инвестиций и развития Свердловской области	2 квартал 2021 года	Инвестиционный уполномоченный, отдел по экономике	В соответствии с пунктом 3 Перечня поручений Губернатора Свердловской области от 30.03.2017 года №6-ЕКпп в 2021 году продолжена работа по формированию инвестиционного рейтинга городского округа Рефтинский по итогам 2021 года, в т.ч. своевременно направлены материалы для формирования рейтинга состояния инвестиционного климата в городском округе Рефтинский в Министерство инвестиций и развития Свердловской области.
20.	Разработка Плана работы инвестиционного уполномоченного в городском округе Рефтинский на 2021 год	1 квартал 2021 года	Инвестиционный уполномоченный, отдел по экономике	План работы инвестиционного уполномоченного утвержден 17.03.2021 года на заседании координационного совета по инвестициям и развитию предпринимательства в городском округе Рефтинский
21.	Совместное участие в работе, НО» Рефтинский муниципальный фонд поддержки малого и среднего предпринимательства»: - формирование благоприятной среды для развития предпринимательства; - обучение молодежи предпринимательс	в течение 2021 года	Инвестиционный уполномоченный, отдел по экономике, НО» Рефтинский муниципальный фонд поддержки малого и среднего предпринимательства»	Выполнено в течение года: - Ведение чата «Любимое Дело» с СМП в ежедневном режиме (без выходных) в WhatsApp (быстрые ответы на вопросы СМП); - Проведение обучающих программ; - Юридическое сопровождение СМП; - Публикации в социальных сетях о мероприятиях поддержки малого и среднего предпринимательства. - Обучение молодежи предпринимательским дисциплинам и вовлечение в предпринимательскую деятельность

	<p>ким дисциплинам и вовлечение в предпринимательскую деятельность;</p> <ul style="list-style-type: none"> - повышение конкурентоспособности субъектов малого и среднего предпринимательства; - обеспечение доступности механизмов поддержки субъектов малого предпринимательства и расширение доступа субъектов малого предпринимательства к финансовым ресурсам (развитие микрофинансирования) организацией, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства - обеспечение открытости и доступности информации о мероприятиях поддержки малого и среднего предпринимательства. 			
22.	<p>Содействие развития конкуренции:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Доведение информации на официальном сайте городского округа Рефтинский об объектах, находящихся в муниципальной собственности, включая сведения о наименовании объектов, их 	в течение 2021 года	Инвестиционный уполномоченный, отдел по экономике	<p>На сайте администрации городского округа Рефтинский во вкладке «Развитие конкуренции» размещена информация:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Реестр хозяйствующих субъектов, находящихся в муниципальной собственности, включая сведения о наименовании объектов, их местонахождении, характеристиках и целевом назначении объектов, существующих ограничениях их использования и обременения правами третьих лиц 2. Результаты проведения мониторинга (опроса) среди

<p>местонахождении, характеристиках и целевом назначении объектов, существующих ограничениях их использования и обременения правами третьих лиц (далее – объекты);</p> <p>2. Участие в проведении мониторинга: наличия (отсутствия) административных барьеров и оценки состояния конкуренции субъектами предпринимательской деятельности; удовлетворенность и потребителей качеством товаров, работ, услуг на товарных рынках и состоянием ценовой конкуренции; удовлетворенность и субъектов предпринимательской деятельности и потребителей товаров, работ, услуг качеством (в том числе уровнем доступности, понятности и удобства получения) официальной информации о состоянии конкуренции на товарных рынках субъекта Российской Федерации и деятельности по содействию</p>			<p>предпринимателей и потребителей, который проводился в 2020 году</p>
---	--	--	--

<p>развитию конкуренции, размещаемой уполномоченным органом и администрацией городского округа Рефтинский;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Участие в проведении мониторинга деятельности субъектов естественных монополий на территории Свердловской области; - Участие в проведении мониторинга деятельности хозяйствующих субъектов, доля участия Свердловской области или муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области, в которых составляет 50 и более процентов; - Участие в проведении мониторинга: удовлетворенность и населения деятельностью в сфере финансовых услуг, осуществляемой на территории Свердловской области; доступности для населения финансовых услуг, оказываемых на территории Свердловской области; - проведение мониторинга цен 			
--	--	--	--

	(с учетом динамики) на товары, входящие в перечень отдельных видов социально значимых продовольственных товаров первой необходимости.			
23.	Участие в привлечении средств спонсоров, в частности АО «КУЗБАССЭНЕРГО» (электростанция «Рефтинская ГРЭС»)	в течение 2020 года	Инвестиционный уполномоченный	В течение 2021 года были привлечены средства АО «КУЗБАССЭНЕРГО» (электростанция «Рефтинская ГРЭС») в сумме 9 400 000 (Девять миллионов четыреста тысяч) рублей 00 копеек, на оборудование спортивной площадки в МБОУ СОШ № 17.
24.	Участие в разработке генерального плана территории городского округа Рефтинский	в течение 2021 года	Инвестиционный уполномоченный, Муниципальное бюджетное учреждение «Центр жилищно-коммунальных и социальных услуг» городского округа Рефтинский	В течении 2021 года администрацией городского округа Рефтинский велась работа по согласованию границ населенного пункта с Министерством природных ресурсов и экологии Свердловской области в части получения заключения, подтверждающего площадь и местоположение земельных участков, имеющих пересечения и наложение на земли лесного фонда (в отношении 16 земельных участков, включенных в границы населенного пункта и имеющих пересечения с землями лесного фонда, в том числе земельные участки под ИЖС) и об отсутствии других пересечений с землями лесного фонда. Данное заключение необходимо для включения в материалы по обоснованию проекта Генерального плана городского округа Рефтинский и согласования с уполномоченными органами Российской Федерации и Свердловской области. Заключение планируется получить 25.01.2022 года. Вместе с тем, Министерство природных ресурсов Свердловской области информировало администрацию городского округа Рефтинский, что для включения в границы населенного пункта исключенных земельных участков необходимо провести комплекс мероприятий по изменению границ земель, на которых находятся леса,

				расположенные в зеленых зонах в порядке, предусмотренном Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2019 № 1755 «Об утверждении Правил изменения границ земель, на которых располагаются леса, указанные в пунктах 3 и 4 части 1 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации, и определения функциональных зон в лесах, расположенных в лесопарковых зонах».
25.	<p>Реализация инвестиционных проектов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - «Формирование комфортной городской среды»; - софинансирование создания межшкольного центра гуманитарного и цифрового профилей «Точка роста» на базе МБОУ СОШ № 17; - окончание II этапа проекта «отсыпка технологической дороги на участке индивидуальной жилой застройки по улицам Маршала Жукова, 50 лет Победы, Васильковая, Сиреневая, Соловьиная, Черемуховая, Вишневая в городском округе Рефтинский; - начало капитального ремонта МБДОУ «Детский сад «Родничок»; - обеспечение мероприятий по оборудованию спортивных площадок в муниципальных 	в течение 2021-2022 годов	Инвестиционный уполномоченный, Муниципальное бюджетное учреждение «Центр жилищно-коммунальных и социальных услуг» городского округа Рефтинский, отдел образования	<p>В течение 2021 года в части реализации инвестиционных проектов осуществлено следующее:</p> <ul style="list-style-type: none"> - «Формирование комфортной городской среды»: выполнен 2 этап благоустройства мест массового отдыха населения площади Муниципального автономного учреждения «Центр культуры и искусства». - Осуществлено софинансирование создания межшкольного центра гуманитарного и цифрового профилей «Точка роста» на базе МБОУ СОШ № 17. Открытие центра состоялось 01 сентября 2021 года. - проведена отсыпка технологической дороги на участке индивидуальной жилой застройки по улицам Маршала Жукова, 50 лет Победы, Васильковая, Сиреневая, Черемуховая, Вишневая в городском округе Рефтинский; - выполнено проектирование на капитальный ремонт МБДОУ «Детский сад «Родничок», расположенного по адресу: пгт. Рефтинский, ул. Юбилейная, 7а и получено положительное заключение государственной экспертизы; - МБОУ СОШ № 17 оборудована спортивной площадкой.

общеобразовательных организациях.			
-----------------------------------	--	--	--

ВЫВОД:

Основные цели деятельности инвестиционного уполномоченного в городском округе Рефтинский выполняются:

- сформированы благоприятные условия для привлечения инвестиционного капитала и реализации инвестиционных проектов на территории городского округа Рефтинский;
- сформировано открытое информационное пространство при осуществлении инвестиционной деятельности на территории городского округа Рефтинский.

В связи с вышеперечисленным, предлагаю признать Координационному совету по инвестициям и развитию предпринимательства городского округа Рефтинский деятельность инвестиционного уполномоченного в городском округе Рефтинский в 2021 году удовлетворительной.

**Инвестиционный уполномоченный
Заместитель главы
администрации**

Г.В. Маркевич