

Заключение
о результатах экспертизы нормативного правового акта
Свердловской области

1. Общая информация	
1.1.	Основные реквизиты нормативного правового акта, в том числе вид, дата, номер, наименование, редакция, источник публикации (или группы актов): <i>Решение Думы городского округа Рефтинский от 31.01.2023 № 113 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа Рефтинский», опубликовано в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник» от 06.02.2023 № 4 (754).</i>
1.2.	Обоснование, если оценивается группа нормативных правовых актов: <i>нет</i>
1.3.	Дата вступления в силу нормативного правового акта и его отдельных положений: <i>06.02.2023 года</i>
1.4.	Установленный переходный период и (или) отсрочка введения нормативного правового акта, распространения установленного им регулирования на ранее возникшие отношения: <i>нет</i>
1.5.	Орган государственной власти Свердловской области, орган местного самоуправления, принявший оцениваемый нормативный правовой акт и (или) к компетенции и полномочиям которого относится исследуемая сфера общественных отношений: 1) Дума городского округа Рефтинский, Пасынков Александр Викторович; 8 (34365) 3-50-08, dumareft@goreftinsky.ru; 2) администрация городского округа Рефтинский, Мельчакова Наталья Анатольевна, глава городского округа Рефтинский, 8 (34365) 3-50-01, reft@goreftinsky.ru; 2) МКУ «Управление заказчика» городского округа Рефтинский, Галеева Александра Владимировна, исполняющий обязанности директора, 8 (34365) 3-50-02 (доб. 106), galeyeva_av@goreftinsky.ru.
1.6.	Сфера государственного регулирования: <i>градостроительство, утверждение документа градостроительного зонирования муниципального образования (правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский)</i>
1.7.	Контактная информация исполнителя:
1.7.1.	ФИО: Федорова Наталья Анатольевна
1.7.2.	Должность: архитектор МКУ «Управление заказчика» городского округа Рефтинский
1.7.3.	Тел: 8 (34365) 3-50-02 (доб. 104)
1.7.4.	Адрес электронной почты: fedorova_na@goreftinsky.ru
2. Основные группы субъектов предпринимательской, инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти, интересы которых затрагиваются регулированием, установленным нормативным правовым актом	
2.1.	Группа участников отношений: 1) физические и юридические лица, а также лица, уполномоченные представлять их интересы, при наличии доверенности; 2) администрация городского округа Рефтинский 3) МКУ «Управление заказчика» городского округа Рефтинский
2.1.1.	Данные о количестве участников отношений в настоящее время:

	физические лица в возрасте от 18 лет – не установлено; юридические лица – не установлено; индивидуальные предприниматели – не установлено; администрация городского округа Рефтинский – 1; МКУ «Управление заказчика» городского округа Рефтинский – 1.		
2.1.2.	Данные об изменениях количества участников отношений в течение срока действия нормативного правового акта:		
	2021 год	2022 год	2023 год
	без изменений	без изменений	без изменений
2.2.	Источники данных: информация, имеющаяся в распоряжении администрации городского округа Рефтинский, МКУ «Управление заказчика» городского округа Рефтинский		
3. Оценка степени решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов за счет регулирования			
3.1.	Описание проблемы, на решение которой направлено регулирование, установленное нормативным правовым актом, и связанных с ней негативных эффектов: <i>приведение документа градостроительного зонирования в соответствие требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации, генеральному плану городского округа Рефтинский, утвержденному решением Думы городского округа Рефтинский от 25.10.2022 № 85;</i> <i>отсутствие актуальных сведений ЕГРН о границах территориальных зон, невозможность формирования земельных участков</i>		
3.2.	Оценка степени решения проблемы и негативных эффектов, связанных с проблемой: <i>Информирование группы участников отношений в полном объеме</i>		
3.3.	Источники данных: 1) Градостроительный кодекс Российской Федерации; 2) оперативная информация МКУ «Управление заказчика» городского округа Рефтинский; 3) Федеральный закон от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».		
4. Оценка бюджетных расходов и доходов от реализации предусмотренных нормативным правовым актом функций, полномочий, обязанностей и прав органов государственной власти Свердловской области и органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области			
Наименование органа власти, осуществляющего функцию (предоставляющего услугу):			
4.1. Реализация функций, полномочий, обязанностей и прав	4.2. Качественное описание расходов и поступлений консолидированного бюджета Свердловской области	4.3. Количественная оценка расходов и поступлений	
Функция № 1 – актуализация документа градостроительного зонирования	4.2.1. Расходы в год: Вид расходов № 1 – оплата документации по описанию границ территориальных зон для внесения сведений в ЕГРН (единовременные расходы);	4.3.1 Вид расходов № 1 – 342250 рублей.	

застройки городского округа Рефтинский	предприниматели, осуществляющие хозяйственную деятельность на территории муниципального образования;	кадастрового инженера, связанных с подготовкой технического плана сооружения	
5.5.	Итого совокупные единовременные расходы:		не определены
5.6.	Итого совокупные ежегодные расходы:		не определены
5.7.	Описание издержек, не поддающихся количественной оценке: <i>невозможность осуществления хозяйственной деятельности</i>		
5.8.	Описание выгод субъектов предпринимательской, инвестиционной и (или) иной деятельности от действующего регулирования (действия нормативного правового акта): <i>возможность осуществления хозяйственной деятельности, наличие актуальной градостроительной информации, сведений ЕГРН</i>		
5.9.	Сопоставительные данные об издержках и выгодах субъектов предпринимательской, инвестиционной и (или) иной деятельности от действующего регулирования (действия нормативного правового акта): <i>дополнительные издержки, связанные с введением в действие нормативного регулирования отсутствуют</i>		
5.10.	Источники данных: 1) оперативная информация МКУ «Управление заказчика» городского округа Рефтинский; 2) оперативная информация администрации городского округа Рефтинский; 3) Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; 4) Решение Думы городского округа Рефтинский от 31.01.2023 № 113 «Об утверждении генерального плана городского округа Рефтинский».		
6. Оценка фактических положительных и отрицательных последствий регулирования			
6.1. Описание фактических отрицательных последствий регулирования; группы, на которые распространяются последствия	6.2. Количественная оценка	6.3. Описание фактических положительных последствий регулирования; группы, на которые распространяются последствия	6.4. Количественная оценка
<i>Возможен запрет на ведение хозяйственной деятельности</i>	<i>по факту</i>	<i>возможность осуществления хозяйственной деятельности, наличие актуальной градостроительной информации, сведений ЕГРН</i>	<i>обращения отсутствуют</i>
6.5.	Оценка влияния на конкурентную среду в регионе: <i>отсутствуют</i>		
6.6.	Источники данных: <i>сведения комиссии по землепользованию и застройке в городском округе Рефтинский</i>		

7. Сведения о реализации методов контроля эффективности достижения цели регулирования, установленного нормативным правовым актом организационно-технических, методологических, информационных и иных мероприятий с указанием соответствующих расходов (поступлений) консолидированного бюджета Свердловской области					
7.1. Характеристика реализованных методов контроля эффективности достижения целей регулирования, а также необходимых для достижения целей мероприятий		7.2. Описание результатов реализации методов контроля эффективности достижения целей и необходимых для достижения целей мероприятий		7.3. Оценки расходов (поступлений) консолидированного бюджета Свердловской области	
<i>Решение комиссии по утверждению правил землепользования и застройки городского округа Рефтинский</i>		<i>Утверждение правил землепользования и застройки</i>		<i>Расходы и поступления при утверждении не предусмотрены</i>	
7.4.	Общий объем расходов консолидированного бюджета Свердловской области: <i>342250 рублей за 2022-2023 годы.</i>				
7.5.	Общий объем поступлений в консолидированный бюджет Свердловской области: <i>не предусмотрено.</i>				
8. Оценка эффективности достижения заявленных целей регулирования					
8.1. Цель регулирования	8.2. Показатели (индикаторы) достижения целей регулирования	8.3. Способ расчета показателя (индикатора)	8.4. Значение до введения в действие акта	8.5. Текущее значение	8.6. Плановое значение
<i>Актуализация документа</i>	<i>Утверждение правил землепользования и застройки Решением Думы</i>	<i>1 НПА</i>	<i>1</i>	<i>1</i>	<i>1</i>
8.7.	Источники данных: <i>1) оперативная информация МКУ «Управление заказчика» городского округа Рефтинский;</i> <i>2) оперативная информация администрации городского округа Рефтинский.</i>				
Сведения, включаемые в доработанное заключение с учетом результатов публичного обсуждения					
9. Сведения о проведении публичного обсуждения нормативного правового акта и заключения					
9.1.	Общие сроки проведения публичного обсуждения: начало: «__» _____ 201_г. окончание: «__» _____ 201_г.				
9.2.	Полный электронный адрес размещения нормативного правового акта, сводки предложений и заключения на официальном сайте:				
9.3.	Описание иных форм проведения публичного обсуждения с указанием способа представления мнений:				

9.4.	Описание иных форм проведения публичного обсуждения с указанием способа представления мнений и сроков обсуждения:
9.5.	Иные сведения о проведении публичного обсуждения нормативного правового акта и заключения: (место для текстового описания)
10. Выводы о достижении заявленных целей за счет регулирования, об эффективности решения проблем и преодоления связанных с ними негативных эффектов, а также о наличии в нормативном правовом акте положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской, инвестиционной и (или) иной деятельности	
10.1.	Выводы о достижении целей регулирования: (место для текстового описания)
10.2.	Выводы об эффективности решения проблем и преодоления связанных с ними негативных эффектов: (место для текстового описания)
10.3.	Выводы о наличии в нормативном правовом акте положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской, инвестиционной и (или) иной деятельности: (место для текстового описания)
10.4.	Иные выводы о фактическом воздействии регулирования: (место для текстового описания)
11. Подготовленные на основе полученных выводов предложения об отмене или изменении нормативного правового акта или его отдельных положений, о внесении изменений в другие нормативные правовые акты, о принятии иных мер, направленных на решение проблемы и преодоление связанных с ней негативных эффектов	
11.1.	Содержание предложения: (место для текстового описания)
11.2.	Цели предложения: (место для текстового описания)
11.3.	Наименование нормативного правового акта, в который необходимо внести изменения: (место для текстового описания)

Приложение:

1. Заключение, подготовленное по результатам оценки регулирующего воздействия на стадии разработки и согласования проекта рассматриваемого нормативного правового акта (в случае ее проведения);
2. Сводка предложений.

Руководитель
(заместитель руководителя)
уполномоченного органа

(инициалы, фамилия)

Дата

Подпись