

УВЕДОМЛЕНИЕ
о проведении публичных консультаций по проекту
нормативного правового акта городского округа Рефтинский со
средней и высокой степенью регулирующего воздействия

1.	Вид, наименование и планируемый срок вступления в силу нормативного правового акта
Вид, наименование проекта акта: решение Думы городского округа Рефтинский «О внесении изменений в решение Думы городского округа Рефтинский от 14.09.2021 года № 348 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Рефтинский» (в редакции от 28.01.2025 года)»	
Планируемый срок вступления в силу: со дня его официального опубликования	
2.	Сведения об органе местного самоуправления (должностном лице), ответственном за подготовку проекта нормативного правового акта (далее – разработчик)
Разработчик: Администрация городского округа Рефтинский Ф.И.О. исполнителя разработчика: Устюжанин Радион Витальевич Должность: специалист 1 категории отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации городского округа Рефтинский Тел.: 8(34365)35001 (доб. 128) ustyjanin_rv@goreftinsky.ru	
3.	Способ направления участниками публичных консультаций своих предложений: с использованием программных средств интернет - портала «Оценка регулирующего воздействия в Свердловской области» http://regulation.midural.ru/
4.	Степень регулирующего воздействия проекта акта
4.1. Степень регулирующего воздействия проекта акта: средняя	
4.2. Обоснование отнесения проекта акта к определенной степени регулирующего воздействия: проект НПА содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные НПА обязанности и запреты для контролируемых лиц.	
4.3. Срок проведения публичных консультаций: 15 рабочих дней	
5.	Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы

<p>5.1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования:</p> <p>Необходимость более гибкого подхода к принятию решений о проведении контрольных мероприятий в отношении конкретных пользователей, а также создание условий для расширенного выбора видов контрольных мероприятий в условиях необходимости приведения действующих требований к организации и проведению контрольных мероприятий за соблюдением требований земельного законодательства и иных нормативных правовых актов в соответствии с требованиями Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (в редакции от 28.12.2024 года № 540-ФЗ).</p>		
<p>5.2. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы:</p> <p>Отсутствие гибкого подхода в отношении конкретных пользователей приведет к снижению эффективности контрольных мероприятий и невыполнению обязательных требований земельного законодательства.</p>		
<p>5.3. Источники данных:</p> <p>Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», другие федеральные законы, акты Президента Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации, нормативные правовые акты Свердловской области.</p>		
<p>6. Анализ федерального, регионального опыта в соответствующих сферах деятельности</p>		
<p>6.1. Федеральный, региональный опыт в соответствующих сферах: муниципальный земельный контроль осуществляется на муниципальном уровне</p>		
<p>6.2. Источники данных: Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»</p>		
<p>7. Цели предлагаемого регулирования и их соответствие принципам правового регулирования, программным документам Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Губернатора Свердловской области, Правительства Свердловской области</p>		
7.1. Цели предлагаемого регулирования:	7.2. Установленные сроки достижения целей предлагаемого регулирования:	7.3. Положения проекта акта, направленные на достижение целей регулирования

Снятие избыточного регулирования в отношении субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности в результате оптимизации, совершенствования и приведения в соответствие с Федеральным законом от 31.07.2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (в редакции от 28.12.2024 года № 540-ФЗ) порядка организации и проведения проверок соблюдения требований земельного законодательства и иных НПА	С момента вступления в силу нормативного правового акта	В полном объеме
<p>7.4. Обоснование соответствия целей предлагаемого регулирования принципам правового регулирования, программным документам Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Губернатора Свердловской области, Правительства Свердловской области: Проект решения Думы городского округа Рефтинский «О внесении изменений в решение Думы городского округа Рефтинский от 14.09.2021 года № 348 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории городского округа Рефтинский» (в редакции от 28.01.2025 года)» соответствует требованиям Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (в редакции от 28.12.2024 года № 540-ФЗ).</p>		
8.	Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы — принципы правового регулирования установлены Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», иные способы решения проблемы отсутствуют	
<p>8.1. Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов: см. п. 5, способ решения проблемы — совершенствование муниципального контроля, применение расширенного выбора видов контрольных мероприятий в условиях необходимости приведения действующих требований к организации и проведению контрольных мероприятий за соблюдением требований земельного законодательства</p> <p>8.2. Описание иных способов решения проблемы, в том числе без вмешательства со стороны государства (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема): проблема наличия нарушений, признаков нарушений, готовящихся нарушений не может быть решена без вмешательства со стороны государства</p>		
9.	Основные группы лиц, чьи интересы будут затронуты предлагаемым правовым регулированием	

9.1. Группа участников отношений: 9.1.1. Органы муниципального контроля 9.1.2. Органы прокуратуры 9.1.3. Контролируемые лица		9.2. Оценка количества участников отношений: На стадии разработки акта: 9.2.1. не нормируется 9.3. После введения предлагаемого регулирования: 9.3.1. не нормируется	
9.3. Источники данных: Единый государственный реестр недвижимости в части сведений о правообладателях земельных участков			
10.	Новые обязанности или ограничения, выгода (преимущества) субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений, выгоды (преимуществ), а также порядок организации исполнения обязанностей и ограничений с учетом информации, представленной в пояснительной записке. Оценка расходов (выгод) субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью соблюдения регулирования.		
10.1. Группа участников отношений:		10.2. Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений, выгоды (преимуществ), порядок организации исполнения обязанностей и ограничений:	10.3. Описание и оценка видов расходов, выгод (преимуществ):
Контролируемые лица		невозможность отказаться от обязательного профилактического визита, обязанность исполнения предписания, выдаваемого по результатам обязательного профилактического визита, проведение внепланового контрольного мероприятия при уклонении от обязательного профилактического визита	Отсутствуют
		право на досудебное обжалование: - решений об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска; - решений об отказе в проведении обязательных профилактических визитов по заявлениям контролируемых лиц; - иных решений, принимаемых органом муниципального земельного контроля по итогам профилактических и (или) контрольных (надзорных) мероприятий в отношении контролируемых лиц или объектов контроля.	Отсутствуют
		Жалоба контролируемого лица на решение об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска рассматривается в срок не более пяти рабочих дней.	Отсутствуют

		Жалоба подлежит рассмотрению уполномоченным на рассмотрение жалобы органом в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации в подсистеме досудебного обжалования.	
11.	Новые функции, полномочия, обязанности и права администрации городского округа Рефтинский, или сведения об их изменении, а также оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджета городского округа Рефтинский		
11.1. Наименование и описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей или прав:		11.2. Порядок реализации: в порядке, установленном Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	11.3. Описание видов расходов (возможных поступлений) и количественная оценка (в т. ч. с приведением оценки изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах): Отсутствуют
Наименование органа: Администрация городского округа Рефтинский			
Функция, полномочия, обязанности или права - выдача предписания об устранении нарушений по результатам обязательных профилактических визитов; проведение профилактического визита путем использования мобильного приложения «Инспектор»		Единовременные расходы в: не приведет к возникновению	
		Периодические расходы за период: не приведет к возникновению	
		Возможные поступления за период: не нормируется	
Итого единовременные расходы:			- Единовременные расходы в: (отсутствуют)
Итого периодические расходы за год:			- Периодические расходы за период: (отсутствуют)
Итого возможные поступления за год:			- Возможные поступления за период: (отсутствуют)
11.4. Иные сведения о расходах (возможных поступлениях) бюджета городского округа Рефтинский: (место для текстового описания)			
11.5. Источники данных: (место для текстового описания)			
12.	Оценка влияния на конкурентную среду в городском округе Рефтинский		
12.1. Проект НПА обеспечивает равные конкурентные условия для неограниченного круга лиц			
12.2. Источники данных: Земельный кодекс РФ, нормативные правовые акты Министерства природных ресурсов и экологии РФ			

13.	Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий				
13.1. Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий:		13.2. Оценки вероятности наступления рисков:	13.3. Методы контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования:	13.4. Степень контроля рисков:	
Риск решения проблемы нарушения земельного законодательства предложенным способом отсутствует, после решения проблемы негативные последствия для контролируемых лиц исключены			Оценка результативности и эффективности муниципального земельного контроля осуществляется на основе системы ключевых и индикативных показателей		
14.	Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно - технические, методологические, информационные и иные мероприятия				
14.1. Мероприятия, необходимые для достижения целей регулирования	14.2. Сроки	14.3. Описание ожидаемого результата	14.4. Объем финансирования	14.5. Источник финансирования	
Осуществление муниципального земельного контроля в постоянном режиме	постоянно	Пресечение и устранение нарушений земельного законодательства	В пределах доведенных лимитов бюджетных обязательств на осуществление муниципального контроля	Бюджет городского округа Рефтинский	
15.	Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта, оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения				
15.1. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта: со дня его официального опубликования					
15.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого регулирования:			Нет		
15.3. Необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения:			Нет		
15.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимости распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения: (место для текстового описания)					
16.	Индикативные показатели достижения цели регулирования и сроки их достижения				

16.1. Цели предлагаемого регулирования	16.2. Индикативные показатели	16.3. Сроки достижения индикативных показателей	16.4. Единицы измерения индикативных показателей	16.5. Целевые значения	16.6. Способы расчета индикативных показателей
Пресечение нарушений земельного законодательства	Доля устраненных нарушений обязательных требований от числа выявленных нарушений обязательных требований	ежегодно	%	80	Ведение учета количества устранённых нарушений обязательных требований от количества выявленных
	Доля обоснованных жалоб на действие (бездействие) органа муниципального земельного контроля и (или) его должностного лица при проведении контрольных мероприятий от общего количества поступивших жалоб	ежегодно	%	0	Ведение учета обоснованных жалоб на действие (бездействие) органа муниципального земельного контроля и (или) его должностного лица при проведении контрольных мероприятий от общего количества поступивших жалоб
	Доля решений, принятых по результатам контрольных мероприятий, отмененных органом муниципального земельного контроля и (или) судом, от общего количества решений	ежегодно	%	5	Ведение учета решений, принятых по результатам контрольных мероприятий, отмененных органом муниципального земельного контроля и (или) судом, от общего количества решений
17. Оценка позитивных и негативных эффектов для общества при введении предлагаемого регулирования: снижение риска причинения вреда охраняемым законом ценностям в сфере земельных отношений					

Заместитель главы
администрации

Г.В. Маркевич

_____ 2025 г.