

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**  
**купли-продажи муниципального имущества**

пгт Рефтинский

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г.

Городской округ Рефтинский, в лице и.о. главы городского округа Рефтинский, заместителя главы администрации **Мельчаковой Натальи Борисовны**, действующей на основании Устава, распоряжения главы городского округа Рефтинский от 17.04.2019 года № 179-рл именуемый в дальнейшем «**Продавец**», и \_\_\_\_\_ (фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физических лиц), именуемый в дальнейшем «**Покупатель**»

с другой стороны, и вместе именуемые «Стороны», на основании Федерального закона от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решения Думы городского округа Рефтинский 6 созыва от 23.04.2019 года № 189 «Об утверждении условий приватизации муниципального имущества», Протокола определения победителей в аукционе по продаже объекта движимого имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Рефтинский посредством публичного предложения \_\_\_\_\_ года, заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Предметом купли-продажи по настоящему Договору является муниципальное имущество, принадлежащее городскому округу Рефтинский на праве собственности.

1.2. Сведения о имуществе, продажа которого является предметом настоящего договора:

Транспортное средство. Автобус КАВЗ 397653, год изготовления ТС 2007, модель, № двигателя 51300К 61028087, шасси (рама) № 330740 70921323, кузов (кабина, прицеп) 39765370041405, цвет кузова золотисто-желтый, мощность двигателя, л. с 119, рабочий объём двигателя, куб. см 4250, тип двигателя бензиновый, экологический класс второй, разрешённая максимальная масса 6540, масса без нагрузки, кг 5300, организация-изготовитель Россия. Регистрационный знак ЕО 295 66. Транспортное средство на ходу.

1.3. До подписания настоящего Договора отчуждаемое имущество осмотрено Покупателем лично, в связи с чем, он не имеет претензий к Продавцу по поводу состояния такового. Покупателю и Продавцу не известно о скрытых недостатках продаваемого имущества, в связи с чем Продавец не дает гарантии на продаваемое имущество.

1.4. Продавец удостоверяет, что отчуждаемое имущество никому не продано, не заложено, под арестом не состоит, судебных споров о нем не имеется, на него нет прав третьего лица.

## 2. Плата по договору

---

2.1. Цена продажи имущества составляет \_\_\_\_\_ с НДС.

2.2. Оплата цены продажи имущества производится единовременно в течении 20 календарных дней с момента подписания настоящего договора путём безналичного перечисления денежных средств на расчётный счёт Продавца по следующим реквизитам:

Получатель УФК по Свердловской области (администрация городского округа Рефтинский), ИНН 6603004461, КПП 668301001, ОКТМО 65763000, р/счёт 40101810500000010010 в Уральском ГУ банка России, БИК 046577001, КБК 90111402043040001410 – доходы от реализации объектов нежилого фонда, иного имущества, находящегося в собственности городских округов. Рассрочка оплаты имущества не предоставляется (с назначением платежа – за объект согласно договора купли-продажи муниципального имущества № \_\_\_\_\_ - пр от \_\_\_\_\_ года).

2.3. В соответствии со статьёй 143 Налогового кодекса Российской Федерации, организации и индивидуальные предприниматели являются налогоплательщиками налога на добавленную стоимость (НДС), и обязаны исчислить, и уплатить в бюджет сумму НДС самостоятельно.

2.4. Исполнением обязательства Покупателя по оплате цены продажи имущества считается дата поступления денежных средств в указанном размере на счёт Продавца.

## 3. Переход права собственности

---

3.1. Имущество считается переданным Покупателю по настоящему Договору после подписания акта приема - передачи имущества Продавцом и Покупателем. Акт приема - передачи имущества подписывается Продавцом после внесения оплаты цены продажи имущества, указанной в пункте 2.1. настоящего договора.

3.2. Право собственности на имущество переходит к Покупателю с момента государственной регистрации настоящего договора в органах, осуществляющих государственную регистрацию перехода прав на транспортное средство.

## 4. Права и обязанности сторон

---

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Предоставить Покупателю комплект документов и сведения, необходимые для исполнения условий, установленных настоящим Договором.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Заплатить цену продажи имущества по настоящему договору в сроки и в порядке, установленном разделом 2 настоящего договора.

4.2.2. Нести расходы по регистрации права собственности в отношении имущества, которое является предметом настоящего договора.

## 5. Ответственность сторон

---

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий настоящего договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. При уклонении или отказе покупателя от оплаты цены продажи имущества, на него налагается пени в размере 5 процентов суммы платежа за каждый день просрочки.

## 6. Заключительные положения

---

6.1. Договор вступает в силу с момента регистрации Покупателем права собственности в органах, осуществляющих государственную регистрацию прав на транспортное средство.

6.2. Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу:

- 1-й экземпляр для Продавца;
- 2-й экземпляр для Покупателя;
- 3-й экземпляр направляется в органы, осуществляющие государственную регистрацию прав на транспортное средство.

## 7. Реквизиты сторон

---

1. Продавец:

**Городской округ Рефтинский**

Юридический и почтовый адрес: 624285 Свердловская область, посёлок Рефтинский, улица Гагарина, 13

2. Покупатель:

От Продавца:

От Покупателя:

**И.о. главы городского  
округа Рефтинский  
Заместитель главы  
администрации**

\_\_\_\_\_ **Н.Б. Мельчакова**

М.П.

\_\_\_\_\_

Приложение к договору купли – продажи  
муниципального имущества № \_\_\_\_\_  
от « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.

**А К Т**  
**приема-передачи муниципального имущества**

**пгт Рефтинский**

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ **2019 г.**

**Городской округ Рефтинский**, в лице и.о. главы городского округа Рефтинский, заместителя главы администрации **Мельчаковой Натальи Борисовны**, действующей на основании Устава, распоряжения главы городского округа Рефтинский от 17.04.2019 года № 179-рл, именуемый в дальнейшем «**Передающая сторона**», и \_\_\_\_\_ (фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физических лиц), именуемый в дальнейшем «**Принимающая сторона**», с другой стороны, и вместе именуемые «**Стороны**», на основании договора купли – продажи муниципального имущества № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 года составили настоящий акт о нижеследующем

Городской округ передал, а \_\_\_\_\_ принял:

Транспортное средство. Автобус КАВЗ 397653, год изготовления ТС 2007, модель, № двигателя 51300К 61028087, шасси (рама) № 330740 70921323, кузов (кабина, прицеп) 39765370041405, цвет кузова золотисто-желтый, мощность двигателя, л. с 119, рабочий объём двигателя, куб. см 4250, тип двигателя бензиновый, экологический класс второй, разрешённая максимальная масса 6540, масса без нагрузки, кг 5300, организация-изготовитель Россия. Регистрационный знак ЕО 295 66.

Покупатель ознакомился с состоянием имущества, все недостатки им обнаружены. Транспортное средство на ходу.

Стороны подтверждают отсутствие каких-либо претензий.

Передающая сторона:

Принимающая сторона:

**Городской округ Рефтинский**

**И.о. главы городского  
округа Рефтинский  
Заместитель главы  
администрации**

\_\_\_\_\_ **Н.Б. Мельчакова**

М.П.